

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

(10) व.प. नोंदीची कार्यविधि

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्लॉट नं./ वार्ड नं.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयटी	जुनि थारफेक करयोग्य मुल्य	जुनि थारफेक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुने बांधकाम सं.
					६			

(10) व.प. नोंदीची कार्यविधि

प्लॉट नं./ वार्ड नं. 2 मिळकत क्र. 7766 भाग क्र. 5

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
भाषणास बाबत सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवट्याबाबत घातील विवरणात आपल्याबाबत - आपल्या मातकीतील, भोगवट्यातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती पोषीत करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मासपत्रेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती उपलब्ध नाही व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण येण्यामुळे अनधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर कायद्याच्या कार्यवाहीस जुळवेली बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड येणार नाही

मुख्याधिकारी

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद सर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील पोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

मिळकत धारकाचे नाव : प्रकाश विठ्ठल श्याळी
भोगवटदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाव्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही
पत्ता : आश्रम शाळे जवळ गेवराई
अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन
पोषीत प्रतिमाह भाडे (र.)
मोबाईल नं
फ्लॅट नं./दुकान गार्ड नं

निवासी
9270886723

- धा) धोचालय सिट सख्या निवासी अनिवासी
- ब) विद्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय?
होय नाही सख्या
1/2" 3/4" 1" 1 1/2"
- असल्यास व्होल्टेज धारदाचे नाव
- ग) बोअरवेल जलपुनःभरण
बिहीर हात पंप
- घ) सोलर बिद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

कारधान बांधकाम	५०.५२
कारधान चटई क्षेत्रफळ	५०.५२
भाड्याने दिलेले	५०.५२
करवान चटईचे अंदाजीत क्षेत्रफळ	५०.५२

अ.क्र.	मिळकतीचा प्रागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/F/G/H/I/J	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G I/E/P/G/H/D/T/M/J/V/B/I/T/W/N	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट
1	R	G	2023	D	R	1	200
	UTILITY						
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी):							200

शेराः
सदर मालमत्ता ही सर्व मधुन शुटलेली असता नगर परिषद च्या फिटी आर. नोंदी नुसार पालय येथे पाहणी करून हाफुण क्षेत्रफळ घेऊन चालु वर्ष मध्ये कर आकारणी करण्यात आली जु.मा. क्र. 4024

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व पोषीत केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता यास घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी पोषीत केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

घातील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तयार तयार करणे इ. कामे बाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांचीक सहकार्या करिता व.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण व मनुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.
स्थळ : गेवराई दिनांक :

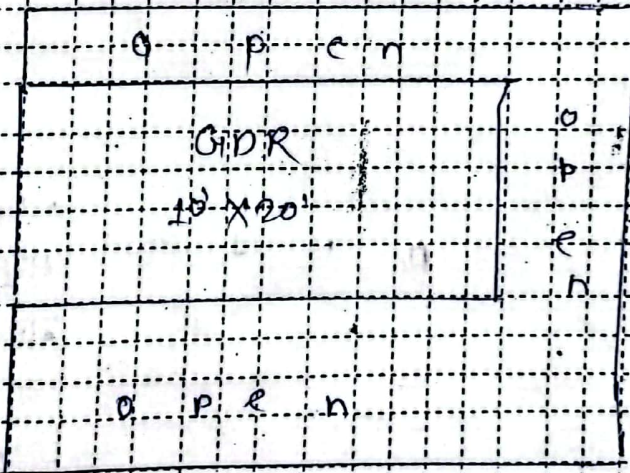
कर विभाग प्रमुख/वसुली लिप्यांक / व.प. अधिकारी लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्व्हेक्षण संदर्भाकीत कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अभिप्रेतार्ता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक

सर्व्हेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्व्हेक्षणाची स्वाक्षरी	न.र.



पोथीत प्लॉट क्षेत्रफळ (इंजी) X लांबी = चौ.मी.

मातमसाधारण/अभिप्रेतार्ता तारी

सर्व्हेक्षणाकरीती तारी

नियंत्रित :- 1) कालावत :- B: सहाय्यक सहाय्यक, G: सहाय्यक, M: मॅनेजर (वाटपट्टा), I: पहिला मजदूर, 2: दुसरा मजदूर वा इतर.
 2) बांधकाम प्रकार :- A: आर.सी.सी. सोबती घरे, B: विटा गिरेटच्या विटा विटा गिरेटची बांधकाम संरचना (L.B.S.), C: विटा गिरेटच्या विटा व टील कोवळे घर,
 D: विटा बांधकाम मिठी व टील कोवळे घर, E: बांधकाम उच्चश्रेणीकरी काठ्याचे वझे बांधकाम, P: पुला भूखंड (पॉस्ट) 3) उपयोगाचा प्रकार R: पहिल्या, S: दुसरा, कर विभाग प्रमुख/वस्तुी विधीक /न.प.
 C: बांधकाम (अधिकारी), EG: शासकीय/सैन्यीक इमारत, EP: बांधकाम सैन्यीक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: हवाकाग, T: पॅरिड, M: पंतल कार्यालय,
 B: वेळ/विधीक संरचना, I: औद्योगिक, TW: गोवराईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. 4) UTILITY: इमारतीच्या अंतर्गत वातपट्ट, लोकालय, बीता(Slab), दुवा घर, सोबत.
 प्रतिनिधी विधीक
 नगरपरिषद गेवराई, जि.बीड

विनंती अर्ज

दि. 1 / 12022

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- साळवे प्रकाश विठ्ठल, आशिम साळवे जवळ गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. 1024 नवीन मिळकत क्र. 4024 वार्ड क्र. 2 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती


अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : साळवे प्रकाश विठ्ठल
मो.क्र : 9270096723



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (121142) चा उतारा

७	पुर्वीचा घर नंबर	
८	सध्याचा घर नंबर	4024
९	मालकाचे पुर्ण नांव	प्रकाश विठ्ठल साळवे
१०	गल्ली	म.ग. 56/अ मधील गावा
धरावा तपशील		
लांबी	रुंदी	माळवद / पत्रे / इमारत
५	५	५
	५	५
	५	५
	५	५
३	कब्जेदाराचे नांव	गती
६	जागेची किंमत	2,22,000/-
८	घरपट्टी	538/-
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	

दस्तावेज क्र. 791/2023 दि. 17.1.2024

मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवराई
५



सत्य-मत

मुख्याधिकारी
नेवराई

नगर परिषद नेवराई