विनंती अर्ज

दि.21/06/2024

प्रति,
मा. मुख्याधिकारी
नगर परिषद,गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- आण्णासाहेब शिवदास राठोड (व) बाळासाहेब शिवदास राठोड

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र2773..नवीन मिळकत क्र.2773....वार्ड क्र...... मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषघाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

१) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
२)कर आकारणी/मागणी बिल
३) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : आण्णासाहेब शिवदास राठोड
मो.क्र : 9763563156.....

नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि.बीड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (9/80) चा उतारा

१ पूर्वीचा घर नंबर	२ चालूचा घर नंबर	३ मालकाचे पुर्ण नांव	४ गल्ली	५ घराचा तपशील: लांबी	रुंदी	माळवद/पत्रे/इमारत	६ कब्जेदाराचे नांव	७ जागेची किंमत	८ घरपट्टी	९ कर्ज बोजा	१० शेरा
/	2773	[illegible]	स.न. 57 मधील प्लॉट [illegible] पैकी	फु×पं 18 मी	८×3 08 मी	खुला	मालक	7,50,000/-	190=00		संचिका क्र 585/2022 दि. 08-08-2022 [illegible] मुख्याधिकारी नगर परिषद गेवराई

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी

नगर परिषद गेवराई

गेवराई नगरपरिषद गेवराई , जि. बीड

दि.-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५०ब लेखासंहिता 1973 नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता **कराचे बिल** बिल क्र

सदर QR कोड ना स्कॅन करून देयकाचा भरणा online पद्धतीने करता येईल

वार्ड क्र : २ मालमत्ता क्र : ५२१ / १ पुर्वीचा मालमत्ता क्र : २७७३ संगणक क्र :

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/मे : पार्वती भ्र अण्णासाहेब पवार,विकास पी.अण्णासाहेब पवार,विनोद पी.अण्णासाहेब पवार

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/मे : मालमत्तेचे वर्णन : प्लॉट

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/मे : पत्ता : रा.गेवराई जी.बीड

दुकान / इमारतीचे नाव : ./.

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो..
२) महाराष्ट नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भरावी लागेल पुढील आर्थिक वर्षापासुन नियमाप्रमाणे थकबाकी वर शास्ती लावण्याचा निर्णय नगर परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व थकबाकी भरावी.
३) जर बिल दिल्यापासुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज , फी व इतर बाकी रक्कम विहित मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा बिला विरुध्द अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसुल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट (अधिपत्र) काढुन आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जप्ती करुन व ती जाहीर लिलावाव्दारे विकुन वसुलीस पात्र असेल
४) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. सदरचे मागणी बिल हे गेवराई न प कर वसुली करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करीता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. तसेच याद्वारे कोणत्याही प्रकारचा मालमत्तेचा मालकी हक्क सिद्ध करता येणार नाही.

सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	एकुण मागणी रु	चालु वसुली (असल्यास) पावती पु. पावती क्र दिनांक	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण शिल्लक मागणी रु
मालमत्ता कर रु	१८८			१८८	१८८
शिक्षण कर रू	३५			३५	३५
रोजगार कर रू					
वृक्ष कर रू	८			८	८
अग्निशामन कर रू	४			४	४
उपयोगकर्ता शुल्क रू					
शास्ती रू					
एकूण कर रू	२३५			२३५	२३५

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्त्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली लिपीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.)

CamScanner