

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

(क) न.प. नोंदणी व सर्वे विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्लान क्र./ वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	दुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	दुनि वार्षिक भाडा	दुना बांधकाम प्रकार	दुना वापर	दुनि करपास धे.

(ग) सर्वेक्षणानुसार नविन नोंदणीचे विवरण

प्लान क्र./वार्ड क्र.	2	मिळकत क्र.	48	भाग क्र.	20
-----------------------	---	------------	----	----------	----

३) नोंदणी
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणास याद्वारे सुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करसुस्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याद्वारे - आपल्या मासिकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती पोषीत करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मासमतेची अंतर्गत मोजणी करण नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करसुस्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही

४) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद सर्वेक्षण कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.
मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

५) मिळकत धारकाचे नाव : राजेश सुब्बा खोनी
भोगवटदार/धारकाचे नाव :
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही
पत्ता : रा. ६ गेवराई
अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :
मासमतेचे वर्णन : निवासी
पोषीत प्रतिमाह भाडे (र.) :
मोबाईल नं : 9420580007
प्लॅट नं./दुकान गारळ क्र :

६) शीघ्रांतय सिट निवासी अनिवासी
७) बोझरेत जलपुनःभरण
८) सोनर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही
९) करपास पटई क्षेत्रफळ
१०) करपास पटई क्षेत्रफळ
११) भाड्याने दिलेल
१२) करपास पटई अंदाजीत क्षेत्रफळ

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/F	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G /EP/GH/OT /MVB/TI/WIN	रूम संख्या	पटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा:	
1	R	3	2020	A	R	4	586	सदर मालकता ही सार मधुन सुब्बा खोनी असता नगर परिषदेच्या पि.टी.आर नोंदीनुसार प्रत्यक्ष स.स.स पाहणी करून करून 1/400 क्षेत्रफळ होवून फाटप्रमाणे कर आकारणी करण्यात आली. चानु वषा मध्ये कर आकारणी करण्यात आली. पु.मा.क्र. 03359/19	
	UTILITY	3	2020	A	R	-	80		
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :								616	

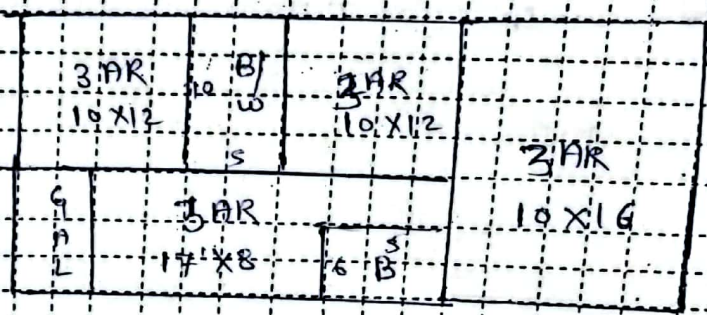
उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुन्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व पोषीत केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता तसम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी पोषीत केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.
मुख्याधिकारी/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व शेरांचे मूणांकन तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांमिक सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट शा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमूद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.
शब्द : गेवराई दिनांक :
नगर विभाग प्रमुखा/बसुती लिपिका/न.प. अधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल
कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अभियंता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिलेले

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	वेळ	थेरा	सर्वेक्षणाची स्वाक्षरी	प.न.



old pro No:- 3359 ¹⁰/₁₀

पोलीस प्लॉट क्षेत्रफळ (वर्ग) X लांबी = चौ.मी. मातंगसाधारण/अभियंता सही

नियमित :- 1) नकाशा :- B; कळप/अनुसंध, G; सहायक, M; मंत्रिमार्ग (वाटगाळा), T; पाईला मजला, 2; पुनरा मजला या प्रकाश
2) बांधकाम प्रकार : A; आर.जी.सी. लोखणी संकेत, B; विदा निर्दिष्टता मिळी विदा निर्दिष्टता आरप्याह मंजुरता (L.B.S.), C; विदा निर्दिष्टता मिळी व टीए संकेतपत्रे सात,
D; विदा माहीत मिळी व टीए संकेतपत्रे सात, E; आवासीय कुळापेक्षाकरी साळ्याचे वडे बांधकाम, P; पुला पुर्ण(अंतिम) उपचौलाचा प्रकार, R; रक्षिणी, S; पुनरा, कर विभाग प्रमुख/ज्येष्ठ निरीक्षक आ.प.
C; कार्यालय/अभियंता, EG; शासकीय/सैन्यीक इमारत, EP; शासकीय क्षेत्रातील इमारत, H; हॉटेल, G; शासकीय, D; पुराणात, T; पॉस्ट, M; मंगल बांधकाम,
B; वेळ/विशेष संकेत, I; औद्योगिक, TW; पोस्टाईल टॉवर, N; उपचौलात नाही. V) UTILITY; पुराणीत/वडे अन्वयेने लागवू, लोखण, मोला(Slab), पुला वर, वीज,
नगरपरिषद गेवराई जि.बीड

विनंती अर्ज

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

दि. 17/1/2024

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : राजेश सुरेश सोनी

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 3359/19 नवीन मिळकत क्र.----- वार्ड क्र. 3 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

Rajeshree
अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : राजेश सुरेश सोनी

मो.नं.: 9420580007



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररच्या पान नं. (०५/१६७) चा उतारा 2868



राजशाही सुरेश मोदी		मालकाचे पुर्ण नांव	
धरक. 3359 येकी फ्लॉयड T-F-5 (1BHK)		गल्ली	
कारपेट एरिया 33.80 चौ.मी		घराचा तपशील लांबी - रुंदी - माळवट / पत्रे / इमारत	
विल्युअप एरिया 40.72 चौ.मी			
R.C.C. बांधकाम			
जाती	कब्जेदाराचे नांव		
10,00,000/-	जागेची किंमत		
1040/-	घरपट्टी		
संयुक्त कं. 344/2023 दि. 15/06/2023		कर्ज बोजा	
		90 शेरा	

मुख्याधिकारी

सत्य-मत

मुख्याधिकारी

नगर परिषद नेवराई