

विनंती अर्ज

दि. 24/08/2024

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : ज्योती रमेश चांदे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 1345 नवीन मिळकत क्र. 478 वार्ड क्र. 2 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

ज्योती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : ज्योती रमेश चांदे
मो.नं.: _____





नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (5/90) चा उतारा

1508



७	पुर्वीचा घर नंबर	
८	सध्याचा घर नंबर	1345
९	मालकाचे पुर्ण नांव	ज्योती रमेश भाटे
१०	गली	ज.प. कॉलनी
घराचा तपशील		
लांबी	रूंदी	माळवाद / पत्रे / इमारत
३४' ५"	३५' ५"	५
३४' ५"	३३' ५"	
३४' ५"	२९' ५"	
आर. सी. सी. ठा. धलाम		
११	कब्जेदाराचे नांव	ज्योती
१२	जागेची किंमत	18,10,000/-
१३	घरपट्टी	618=00
१४	कर्ज बोजा	दरम 1345 कर नवीनाम सीटी पुर्णपत्र पा. ली. जालगागेड जी. तर्फे अलेख नामदेव गोपिकर्ण सीट्या मर्ज केज 12,00,000/- (दहा लाख 00 हजार 00 पैसे) दि. 28/11/2024 नुसार मान्यता झाली. सी. मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई V
१५	शेरा	दस्तावेज क्र. 895/2024/28/11/2024 दि. 13/5/2024 सी. मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई V

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१२/०६/२०२४

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व नेमावली १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

GEO001733

वार्ड क्र.: २ मालमत्ता क्र.: ४७८

पुर्वीचा मालमत्ता क्र.: १३४५

संगणक क्र.: P१००००५५

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै:

रमेश विलास चाटे

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी व दुकान

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

बाळदे नारायण

पत्ता: गणेश नगर भगवान नगर नाईक नगर, सिध्दी विनायक कॉलनी,

दुकान / इमारतीचे नाव: /3

कोल्हेर रोड संपूर्ण कॉलनी परिमर

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु.	रोजगार कर रु.	वृक्ष कर रु.	अग्नि कर रु.	उपयोगकर्ता शुल्क रु.	शास्ती रु.	एकूण कर रु.
धकीत मागणी रु.	५५९२	२१३३	४२०	२३४	११७	४५०		८९४६
चालु मागणी रु.	१८६४	७११	१४०	७८	३९	३७८		३२१०
एकूण कर रु.	७४५६	२८४४	५६०	३१२	१५६	८२८		१२१५६

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१२/०६/२०२४

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व नेमावली १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

बिल क्र.

GEO001733

वार्ड क्र.: २ मालमत्ता क्र.: ४७८

पुर्वीचा मालमत्ता क्र.: १३४५

संगणक क्र.: P१००००५५

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै:

रमेश विलास चाटे

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी व दुकान

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

बाळदे नारायण

पत्ता: गणेश नगर भगवान नगर नाईक नगर, सिध्दी विनायक

दुकान / इमारतीचे नाव: /3

कॉलनी, कोल्हेर रोड संपूर्ण कॉलनी परिमर



सर QR कोड वाचून देण्यात येणाऱ्या बिलाला ऑनलाइन पडवीने करावे

- १) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर अधिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो.
- २) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/६/२०१०) अन्वयाधारेण भाग मधिल मुधारीन कलम १५० अ(१) मागणी बिलातील धकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भरावी लागेन पुढील अधिक वर्गापासुन नियमाप्रमाणे धक्याची वर शासन परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच अधिक वर्षात चालु मागणी व धक्याची भरावी.
- ३) जर बिल दिल्यापासुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा बिला विरुध्द अपिल केला नाही, तर अशी रक्कम व तो वसुल करण्याचा मर्ग खर्च कलम १५२ मुध्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) काडुन आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करुन व ती जाहीर लिलावाव्दारे विकुन वसुलीस पात्र असेल
- ४) जस केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिन्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
- ५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेगीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता किंवा निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही.

सन २०२४-२५ करीता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु.	बातु वसुली (असल्यास)		धकित मागणी रु.	चालु मागणी रु.	एकूण शिल्लक मागणी रु.
		पावली रु.	पावली रु. विलंब			
मालमत्ता कर रु.	७४५६			५५९२	१८६४	७४५६
शिक्षण कर रु.	२८४४			२१३३	७११	२८४४
रोजगार कर रु.	५६०			४२०	१४०	५६०
वृक्ष कर रु.	३१२			२३४	७८	३१२
अग्निशामन कर रु.	१५६			११७	३९	१५६
उपयोगकर्ता शुल्क रु.	८२८			४५०	३७८	८२८
शास्ती रु.						
एकूण कर रु.	१२१५६			८९४६	३२१०	१२१५६

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

बसुली लिपीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुध्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देण्यात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुसऱ्याच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)