

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२)अन्वये

मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आवडी	निविदा क्र. (अपेक्षित)	निविदा क्र. (अपेक्षित)	निविदा क्र. (अपेक्षित)	निविदा क्र. (अपेक्षित)

(समर्थनानुसार नविन नोटीचे विवरण)

मिळकत क्र./वार्ड क्र.	2	मिळकत क्र.	464	भाग क्र.	1
-----------------------	---	------------	-----	----------	---

नोटीस  
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२)अन्वये  
आपलास बाबतचे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुन्यनिधीरणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत घातकी वितरणात आपल्याबाबत - आपल्या मातकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (हजार व अंशमिती) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कार्यकारी व निवृत्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातमतेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. काम करावेत, माहिती तयारमोती व पाहणीस सहकार्य करावे.  
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुन्यनिधीरणा केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम अगत्यात त्यावर करावयाच्या कार्यबाहीस पुढलेही बाधा येणार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीबाबत नगरपरिषद तर्फे निवृत्त कार्यकारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व घातकी घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेची मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे, संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तयारमोती व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अधिकारी सही

मिळकत धारकाचे नाव : पादुरंग कोडावा निरुभ  
भोगवटाधार/धारकाचे नाव : अंकुश दगडु दाभाड  
मिळकत/भाग भाळ्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय  नाही   
पत्ता : श्री. नाईक नगर गेवराई जि. बीड  
अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मातमसाचे वर्णन : फ्लॉट  
घोषित प्रतिमाह भाडे (र.) :  
मोबाईल नं : 9420784602  
प्लॉट नं / दुकान गाळे क्र :

५) शांतालय मिट सख्या  निवासी  अनिवासी

६) विण्याच्या पाण्याची होय  नाही  सख्या   
नळजोडणी आहे काय?  
1/2"  3/4"  1"  1 1/2"

असल्यास वर्णन धारकाचे नाव : नळ पावती क्र. :

७) मोअरवेस  जलपुनःभरण   
विहीर  हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही

९) करपाव बांधकाम  चौ फुट  
करपाव चटई क्षेत्रफळ  चौ फुट  
भाड्याने दिलेले  चौ फुट  
करपाव प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ  चौ फुट

अ. क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G /E/P/G/H/O/T /M/V/B/T/ WIN	रूम सख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
								शेरा : शुद्ध मालमत्ता ही सर्व मधुन शुद्धलेली असता न.प. च्या नि.टी. वार नोदी नुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून राफुल फ्लॉट-प क्षेत्रफळ घेऊन सन 2018-09 पासुन कर भाड्यानी करव्यात आली. फुं०भा०फुं० 2449 चौ०फुं० 3098.41
	UTILITY							

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

जेक मिळकतीबाबत मा.सुध्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या प्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोटी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारी व घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अधिकारी सही

जेव प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक कार्या करिता न.प. निवृत्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व छत्रधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

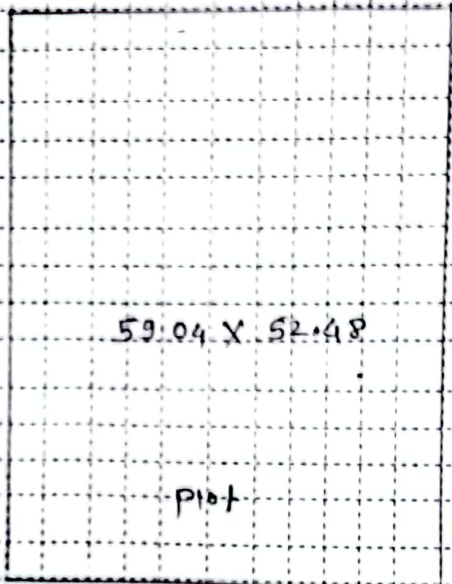
छ : गेवराई दिनांक :

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीठ

## मुख्यनिर्धारणाकरिता भिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपसोपानटीला सर्वेक्षण उपसोपाने कार्यालयीन कार्यालय कार्यालयीन अधिकारी वरून भिळकत मोजणी उपसोपाने विभाग विभाग अंतिम विभाग

सर्वेक्षणा करिता क्षेत्र नं. व विभाग	खंड	दिना	सर्वेक्षकाची नाववर्गी	नं. व. प्लॉट/सर्वेक्षणाची क्रमांक



old Pro NO :- 2449

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (चौ.मी.) X लांबी = चौ.मी. **31.991 चौ.मी.** सर्वेक्षणाकरिता आहे

नोंद :- 1) अक्षर - B: तळपार/वसुंधर, G: हाडपणा, M: मजनाईत (पोटबाळा), I: पट्ट्या मजना, 2: दुसरा मजना या प्रकर. 2) बांधकाम प्रकार : A: जल.मी.सी. मजली घरे, B: विद्या किंवा विद्या किंवा किंबंदी सागवट मजना (L.B.S.), C: विद्या किंबंदी घरा, R: मजली, S: दुकान, D: विद्या बांधकाम किंवा घरे व घरे व घरे, E: अक्षर/पुढाचे/माकडी बांधकामे व घरे बांधकाम, P: पुढा पुढा(पॉट) 3) उपसोपाने प्रकर. R: मजली, S: दुकान, C: बांधकाम (भविष्यात), EG: सामकीय/सोपाने इमारत, EP: गावकी शैलीक इमारत, H: हॉटेल, G: सामकीय, D: रवावाला, T: परिर, M: मजल कार्यालय B: मजली/सोपाने मजना, I: औद्योगिक, TW: पोटाईत टॉवर, N: उपसोपाने मजली. 4) UTILITY : एम.सी.एम. अंतिम शाखवट, लीकालय, सीना(Stair), पुढा घर, पंगेव

विभाग प्रमुख/वसुंधरी विभागीक / व.प प्रतिनिधी लिपीक नगरपरिषद गेवराई जि. बीठ

विनंती अर्ज

प्राति  
गा.गुरव्याधेनगरी साठेब  
नगर परिषद गेवराई

दिनांक

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार - अशुभा दसाई दागडे  
वाज्ञानन नगर गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा  
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) २५५७ नविन मिळकत क्र.-----वार्ड क्र. २  
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर  
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी  
ही विनंती

सोबत -

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अशुभा दसाई  
अर्जदार



नगर परिषद, गेवराई	<u>अशुभा दसाई दागडे</u>
दिनांक -	<u>१४/०२/२०२४</u>
पत्ता -	<u>वाज्ञानन नगर गेवराई</u>
वेळ -	<u>मो. ९५२०७४६०३</u>
मु.सि.मुख्य अ.अध्यक्ष	



# नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बीड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. ( ४/१२४ ) चा उतारा

१	पुर्तीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	2449
३	मालकाचे पुर्ण नांव	पांडुरंग कोंडीबा डिकम
४	गली	स.स. ५२ मधील का. क्र. ११ व. ५ का. लकीचे पुर्वेद
५	घराचा तपशील	तांबी
		रुंदी
		माळबंद / पत्रे / इमारत
		६x३ १८ मी
		५x५ १६ मी
		५x६
७	कब्जेदाराचे नांव	जानी
८	जागेची किंमत	५०००/-
९	घरपट्टी	३५२=०
१०	शेरा	१० शेरा



ग.व.र.  
४३०७/१२०२४  
१५/३२

कर्ज बोजा

संक्रिका क्र. ०१/२००९ दि. १८-३-२००९

मुख्याधिकारी  
नगर परिषद, गेवराई  
V

सत्य-प्रत  
मुख्याधिकारी  
नगर परिषद, गेवराई







गं.व.र.  
४३०८ / १०२४  
४/३२

(२)

कारणे खरेदीखत सहन प्लॉटचे लिहुन देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील सहन प्लॉट र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गोवराई येथील सहन प्लॉट. सर्वे नंबर ५७ मधील प्लॉट नंबर ११ पूर्ण विक्री. ज्याचा घर नंबर २४४९ पूर्ण विक्री. ज्याची लांबी दक्षिण उत्तर १८ मीटर आहे. रुंदी पूर्व पश्चिम १६ मीटर आहे. एकुण प्लॉट (२८८) चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे ०२.८८ आर आहे. ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा उत्तराभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

- पूर्वेस :- प्लॉट नंबर १२ आहे.  
पश्चिमेस :- प्लॉट नंबर १० आहे.  
दक्षिणेस :- काकडे यांचा प्लॉट आहे.  
उत्तरेस :- १२ मीटरचा रस्ता आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पूर्ण सहन प्लॉट पूर्ण हक्कासहित व तद्गभुत वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये १०,१५,०००/- (अक्षरी दहा लाख पंधरा हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केला आहे व प्लॉट आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिला आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी प्लॉटचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री प्लॉटवर यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.

सदरील दस्तऐवजा आधारे तुम्ही तुमचे नावाचा अंमल सरकारी रेकॉर्डला कागदोपत्री लावुन घेणे व मालक या नात्याने वंशपरंपरा उपभोग घेत जाणे सदर प्लॉटवर माझ्या नांवे कोणत्याही बँकेचे, सोसायटीचे कर्ज नाही असल्यास त्याचे सारले करण्याची सर्व जबाबदारी माझ्यावर राहिल तसेच तुमच्या मालकी कब्जेस कोणी उजर तक्रार केल्यास त्याचे सर्व सारले मी स्वतः करुन देईल त्याची तोषीस तुम्हास लागु देणार नाही