

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

अंश नं. / वाट नं.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि बांधकाम प्रकार	जुनि बांधकाम	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम	जुने बांधकाम

(२) मर्यादाधारक नविन नोटीचे विवरण

अंश नं./वाट नं.	2	मिळकत क्र.	427	भाग क्र.	1
-----------------	---	------------	-----	----------	---

नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपलास बाबदार सुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुन्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत घातील विवरणानुसार आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकारा तयार करणे इ. कामे करावत, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुन्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस बुटबंदी वाधा गेवराई नगरपरिषद येणार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकारा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारकाचे नाव : **वनिता लक्ष्मण वळेकर**

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय नाही

पत्ता : **शा. शेकाई सि. वि. डि.**

अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन : **सा 2**

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं. **9422 23 4049**

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र.

५) शीतलप मिट संपल्या अनिवासी

६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संध्या

1/2" 3/4" 1" 1 1/2"

असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव : _____ मळ पावती क्र. _____

७) बोरवेल जनपुनःभरण

विहीर हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/C/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजित वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/ IEP/G/H/D/T/ M/N/B/T/ W/N	रूम संख्या	चर्टई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
	UTILITY							<p>सदर मालमत्ता ही सर्वेक्षण झालेला असता न.प. या पि.सी.आर नोटीनुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून हाफुण फ्लॉरचे क्षेत्रफळ वेळून सन २०१८-१९ पासुन कर आकारणी करण्यात आली.</p> <p>फुं.भा.क्रं. ३८६५</p> <p>चौ.फु. १६८८.८०</p>
एकूण चर्टई क्षेत्रफळ (चौ.मी.) :								

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोटी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मजबूत घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकारा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्का तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / निरीक्षक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

कर विभाग प्रमुख/व्यवस्थापक निरीक्षक/न.प. प्रतिनिधी निरीक्षक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

F11 F12

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्व्हेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संविदा टिपणखत न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी

सर्व्हेक्षणा करिता भेट नं. व दिनांक	बळ	वेरा	सर्व्हेक्षणाची स्वाधरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी

46.18 X 36.57

plot

Old Plot No. :- 3-865

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी. सर्व्हेक्षणकर्त्याची सही

1) मोजका :- B: तळघर/बसघर, G: तळगजला, M: मंत्रनाईल (पाटमाळा), 1: पाईना गजला, 2: दुमरा भजला या प्रकार.
 2) बांधकाम प्रकार :- A: जल.मी.मी. लांबीची घरे, B: विटा मिसेटच्या भिती विटा मिसेटची भागवाटू मारकना (L.B.S.), C: विटा मिसेटच्या भिती व टीन कचेरुने घर,
 3) विटा मातीच्या भिती व टीन कचेरुने घर, E: अस्थापी कुळाचे/लाकडी काट्याचे बरो बांधकाम, P: पुता भूयंद(प्लॉट 1)उपयोगाचा प्रकार, R: गटिवासी, S: दुकान, कार विभाग प्रमुख/बमुक्ती लिपीक /न.प.
 4) कानिअर(अग्निवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी वैश्याक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय, प्रतिनिधी लिपीक
 5) वेद/विशेष कार्य, 1: औद्योगिक, TW: गोवार्दील टॉवर, N: उपयोग्य नाही. 6) UTILITY: इमारतीमध्ये अगवेने छानपूह, शौचालय, जीना(Stair), पुता घर, फेंज. नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

मति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराईविषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.अर्जदार :- ~~विनिता इनिशर वळिभर~~

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र. 3865 नवीन मिळकत क्र. वार्ड क्र. 2 मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वक्षरी)

नाव : ~~विनिता वळिभर~~

मो.क्र. :

9422234849

नगर परिषद, गेवराई	
मिळकत क्र.	10733/2024
मिळकत दिनांक	11/10/2024
वेळ	-
मु.शि.मुख्य आ.अध्यक्ष	

त आला व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

शेकट धारक/अभिकर्ता मही

उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकल्प, सर्व्हेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तसा
इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक
रिती न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.वि. यांचे सर्व्हेक्षण चमुदारे व
अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

दिनांक :

नगर विभाग प्रमुख/यसूली लिपीक / न.प. प्रतिनिधी
लिपीक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड



नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बीड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (12/1) वा उतारा



०	पुर्वीचा घर नंबर	
१	सध्याचा घर नंबर	3865
२	मालकाचे पुर्ण नांव	वनिता बाणेश्वर बाळकृष्ण
३	गल्ली	म.क्र. 63/अ मधील (प्रा.प.)
४	घराचा तपशील	२x३ पु.७.५ 15.24 मी २x३ प-७.५ 12.93 मी ३x५ ३०.५ 7.93 मी ३x५ ६.७.५ 14.38 मी
	लांबी	
	रूंदी	
	माळबंद / पत्रे / इमारत	
	मालक नावा	
५	कब्जेदाराचे नांव	जाता
६	जागेची किंमत	3,84,000/-
७	घरपट्टी	204/-
८	कर्ज बोजा	
९	शेरा	204/- करीब रु. 115/2024 दि. 7/10/24

नगर परिषद गेवराई
मुख्याधिकारी भवन
सत्य-प्रत