

297

(M)

विनंती अर्ज

प्रति
मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

दिनांक

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: दत्तात्रय त्रिभुवाण शेंडकर
भगवान नगर, गेवराई

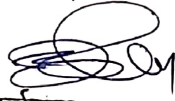
महोदय,

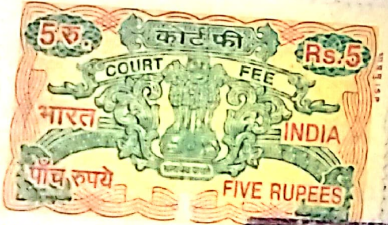
उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) ----- नविन मिळकत क्र. 2284 वार्ड क्र. 2
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत-

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती


अर्जदार



नाव- दत्तात्रय त्रिभुवाण शेंडकर
पत्ता- भगवान नगर, गेवराई
मो.नं. 9403744993

नगर परिषद, गेवराई
सिमा -
आकृ. क्रमांक - 1738/2026
आकृ. दिनांक - 05/03/2026
वेळ :-
मु.नि.सुख आ.सयस



नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बीड.

532

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. () चा उतारा

1	पुरीचा घर नंबर	
2284	साध्याचा घर नंबर	
श्री दत्तात्रय गिबव्याय शेवकर	मालकाचे पुर्ण नांव	
दा.वा. 57 फो. व 21 पंकी गा.वा. भगवान दा.वा.	गल्ली	
8x3 मी.	घराचा तपशील	लांबी
8x4 6.5 मी.		रूंदी
खोला 1.5 मी.		माळवद / पत्रे / इमारत
मी	कब्जेदाराचे नांव	
50,000/-	जागेची किंमत	
131.5	घरपट्टी	
	कर्ज बोजा	
दस्तावेज 56/2005 दि. 04/11/06	शेरा	90

सत्य-मत
मुख्याधिकारी कार्यालय
नगर परिषद गेवराई

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ X = (चौ.फुट)	एकूण चढई क्षेत्रफळ (चौ.फुट/चौ.मी) : =
--------------------------------------	---

वरील प्रमाणे उपरोक्त मालमत्तेची माहिती मंजूरणे, सर्वेक्षण, मालमत्तेचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्का तयार करणे व कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई न.प. कर्मचारी व तांत्रिक सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट इंजिनियर्स अँड कन्सल्टंट्स प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मालमत्ता धारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड



१ (अ) न.प. नोंदणी अन्वये विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम ११५ (२) अन्वये

वार्ड क्र.	मालमना क्र.	भाग क्र.	जुने करयोग्य मूल्य रु	जुना मालमना कर रु	जुना गवेष कर रु

(ब) मर्यादागुणानुसार नविन नाडीच विवरण

वार्ड क्र. २	मालमना क्र. २९७	भाग क्र.	मी.म.क्र.	प्लॉट क्र.
---------------------	------------------------	----------	-----------	------------

नोंदणी
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम ११५ (२) अन्वये
आपणाम याद्वारे मूचित करण्यात येते की, आपल्या मालमनेच्या फेर करमूल्यनिर्धारणाकरिता मालमनेबाबत / भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याद्वारे - आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मालमनेची (इमारत व जमिनी) अक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी. व नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मालमनेबाबत विवरणपत्र, मालमनेची मोजणी करणे नकारा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

मुख्याधिकारी
नगरपरिषद गेवराई

३) मी उपरोक्त मालमनेकरिता नगरपरिषद नफे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मालमनेचे अंतर्गत म्युल्य मोजणी करून नकारा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सक्तीत करणेकरिता मालमनेमध्ये प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून अक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मालमना धारक/अभिकर्ता मही

४) मालमना धारकाचे नाव : **पत्ताशय त्रिविक्रम खेडकर**

भोगवटदार नाव :

भाडेकरूचे नाव :

मालमना / भाग भाड्याने दिला असल्यास करागची प्रत दिली का ? होय नाही

पत्ता : **श्री. मंगलम नगर गेवराई**

अपार्टमेंट/मोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमनेचे वर्णन : **प्लॉट**

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं

फ्लॉट नं./ दुकान गाळे क्रं

५) शौचालय मिट मळ्या निवामी अनिवामी

मेंटिक. टॅक. मोक. पिट

६) पिण्याच्या पाण्याची नळजाडणी आहे काय? होय नाही मळ्या

1/2" 3/4" 1" 1 1/2"

७) बोरवेल जलपुनःभरण

विहीर हात पंप

अग्नि सुरक्षा सुविधा होय नाही

लिफ्ट आहे का? होय नाही

८) मोटर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

करपात्र बांधकाम क्षेत्रफळ		चौ. फुट/चौ.मी
करपात्र चटई क्षेत्रफळ		चौ. फुट/चौ.मी
भाड्याने दिलेले क्षेत्रफळ		चौ. फुट/चौ.मी
करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ		चौ. फुट/चौ.मी

अ.क्र.	मालमनेच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/ 5/6	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/B/TI W/N	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट/चौ.मी
	UTILITY						

सदर मालमनेगण प्र. च्या पि. टी. आर. नोंदीनुसार प्रामाण्य रशक पाहणी करून सक्ती प्लॉट च क्षेत्रफळ घेऊन सन २०१८-१९ पासुन कर आकारणी करण्यात आली. पुं.भा. क्रं. २२८५ - चौ. फुट ११४४.४०

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ X = (चौ.फुट) एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.फुट/चौ.मी) : =

वरील प्रमाणे उपरोक्त मालमनेची माहिती मुकलण, सर्वेक्षण, मालमनेचा नकारा व क्षेत्राचे गुणांकन तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / निरीक्षक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई न.प. कर्मचारी व तांत्रिक सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट इंजिनियर अँड कन्सल्टंट्स प्रा. लि. यांचे सर्वेक्षण चमुदार व मालमना धारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

वसुली निरीक्षक कर अधिक्षक
नगरपरिषद गेवराई नगरपरिषद गेवराई

म्युल्य : गेवराई दिनांक : सर्वेक्षकाचे नाव व स्वाक्षरी :



गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मालमत्तेचा स्थळ सर्व्हेक्षणाचा नकाशा

मालमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :

सर्व्हेक्षणा करीता भेट क्र व दिनांक	वेळ	क्षेत्र	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी
		मालमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	
		मालमत्ता बंद आहे C * <input type="checkbox"/> मालमत्ता मोजण्यास नकार M * <input type="checkbox"/>	

55:76X 21.32

1910f

टिप्पणी :- १) मजला :- B तळघर/बेसमेंट, C: तळमजला, M: पोटमाळा, 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे २) बांधकाम प्रकार A आर.सी.सी. स्लॅबची घरे B विटा सिमेंटच्या भिती विटा सिमेंटची धारवाहू सरचना C विटा सिमेंटच्या भिती व टीन कवेतूनचे छत D-मातीच्या भिती व टिनाचे/ कवेतूनचे छत E अस्थायी कुळाचे/लाकडी फाट्याचे इथे बांधकाम OP बुला ब्रॅंड (फ्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R-रहिवासी S-दुकान C-वाणिज्य (अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-हॉटेल G-शासकीय मानगृह, शौचालय, जिना (Stair) पूजाघर, एमिज

उपरोक्त मालमत्तेबाबत मा.मुळ्याधिकाारी यांनी चिह्नित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मालमत्तेची सर्व्हेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे समक्ष पट्टी टाप ने मोजण्यात आनी अमुन मदर मोजमाप बरोबर अगत ममाधानकारक आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व चिचरण सत्य व अचूक आहे.