

विनंती अर्ज

प्राति
मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद नेवराई

दिनांक 13/02/2025

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार - रमेशा अमित पालुमकुड

शितल योगेश लोखरे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 1729 नविन मिळकत क्र.-----वार्ड क्र. 2
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार

नाव - रमेशा पालुमकुड

पत्ता - राहेश मंगर, नेवराई

मो.नं. - 8238450302

कर विभाग

13/02/2025

नगर परिषद, नेवराई	
विभाग :-	
जमांक :-	1259/2025
दिनांक :-	13/02/2025
केळ :-	13/02/2025
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष	



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड.
नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रार्या पान नं. (०६/१६०) चा उतारा

1244

१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	1729-3
३	मालकाचे पुर्ण नांव	नाशितल योगेश जोशी
४	गल्ली	गणेश नगर
घराचा तपशील		
लांबी	रुंदी	माकवद / पत्रे / इमारत
५	५	५
६	कब्जेदाराचे नांव	जाती
७	जागेची किंमत	3,55,500/-
८	घरपट्टी	-
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	मंचिका क्र. 246/2021 दि. 12/01/2021 मुख्याधिकारी

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवसाई



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रार्या पान नं. (०६/१६२) चा उत्तरा

1245

१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	१७२९/३/१
३	मालकाचे पुर्ण नांव	श्रीमोहा अमित पानुनकर
४	गल्ली	घर क्र. १७२९/३ पेकी
घराचा तपशील		
लांबी	रुंदी	माळबंद / पत्रे / इमारत
२०.५० मी	३ मी	आर. सी. सी. बांधकाम ५५.१५ चौ. मी.
५	कळेंदाराचे नांव	जाती
६	जागेची किंमत	३,५५,५००/-
७	परपट्टी	
८	कर्ज बोजा	
९०	शेरा	संविदा क्र. २५१/२०२१ दि. १२/०८/२०२२

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ कलम १५० ब सेबासंहिता १७७३ नुसार (मनुष्य ४८ नियम ७७)

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

GEO001434

वार्ड क्र: २ मालमत्ता क्र: १८८

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: १७२९/३

संगणक क्र: P२००११६२

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै:

सुनिल दिनकरराव सुलांबे

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

पत्ता: गणेश नगर भगवान नगर नाईक नगर, मिथ्री विनायक कॉलनी,

दुकान / इमारतीचे नाव: रेनुकाई/

कोल्हेर रोड संपूर्ण कॉलनी परिसर

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु.	रोजगार कर रु.	वृक्ष कर रु.	अग्नि कर रु.	उपयोगकर्ता शुल्क रु.	शास्ती रु.	एकूण कर रु.
यकीत मागणी रु	६१६	११४		२६	१३	१८०		९४९
चालु मागणी रु	६१६	११४		२६	१३	१८९		९५८
एकूण कर रु	१२३२	२२८		५२	२६	३६९		१९०७

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती येणाऱ्याची सही

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ कलम १५० ब सेबासंहिता १७७३ नुसार (मनुष्य ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

बिल क्र.

GEO001434

वार्ड क्र: २ मालमत्ता क्र: १८८

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: १७२९/३

संगणक क्र: P२००११६२

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै:

सुनिल दिनकरराव सुलांबे

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

पत्ता: गणेश नगर भगवान नगर नाईक नगर, मिथ्री विनायक

दुकान / इमारतीचे नाव: रेनुकाई/

कॉलनी, कोल्हेर रोड संपूर्ण कॉलनी परिसर

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो..
२) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९९५ मधील (राजपत्र दि. २३/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) मागणी विलातील यकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % शास्ती भरावी लागेल पुढील आर्थिक वर्षापासुन नियमाप्रमाणे यकबाकी वर शास्ती परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व यकबाकी भरावी.
३) जर बिल दिव्यापासुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १९९ च्या तरतुदीनुसार अशा विला विरुद्ध अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसुन करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ मुख्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) काढुन आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करुन व ती जाहीर लिलावाव्यारे विकुन वसुलीस पात्र असेल
४) अस केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही.

सन २०२४-२५ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु	चांगु वसुली (यवस्थित)	यकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण शिल्लक मागणी रु
		पावती डु पावती क्र दिनांक			
मालमत्ता कर रु	१२३२		६१६	६१६	१२३२
शिक्षण कर रु	२२८		११४	११४	२२८
रोजगार कर रु					
वृक्ष कर रु	५२		२६	२६	५२
अग्निशामन कर रु	२६		१३	१३	२६
उपयोगकर्ता शुल्क रु	३६९		१८०	१८९	३६९
शास्ती रु					
एकूण कर रु	१९०७		९४९	९५८	१९०७

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली लिपिक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर अधीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देवकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)