

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी ७१. रेगियम ११५ (२) अन्वये

बरील प्रमाण उपरोक्त मिळकतीची माहिती सकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे सुपांकन तत्ता तयार करणं हे कामे याई निरीक्षक/ लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांतील मंडळकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकाता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमूद्वारे व मिळकतधाराक/अभिकाता यांचे समक्ष करण्यात आले.

दिनांक : _____

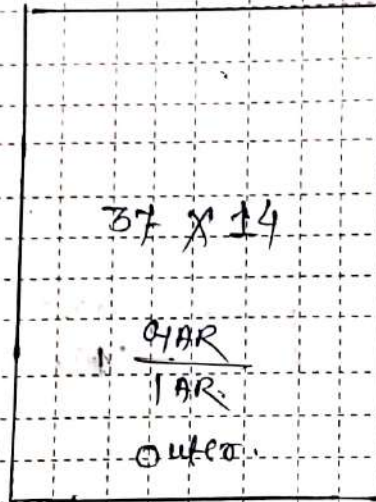
कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक/त.प. प्रतिनिधि-
लिपीक.

नेवराई नगरपालिका, नेवराई जि.वी.डी

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सन्देशनाका योजना

क.द्वितीय उपसोपानकारीता सन्देशना सदरमातीत कामाकारीता कार्यरत कार्यालय/अधिकारी यांचे मिळकत योजना सन्देशना विभाग निदेश

सन्देशना करिता घेतले व दिनांक	वस्तु	वेला	सन्देशनाची खासारी	न.प. प्रमाण



Old pro No:- 8627 Y/D

सोपीत प्लॉट क्षेत्रफल (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ताधारक/अधिकारी सही

सन्देशनाकर्त्याची सही

नोट्स :- १) मंजूर :- B : नगरपालिका, G : नगरपालिका, M : मंत्रालय (पाटमाळा), १ : पहिला मजला, २ : दुसरा मजला या प्रकार, २) बांधकाम प्रकार :- A : अर.मी.मी. मंजुरी पर, B : विद्या मिमेटच्या भिती विद्या मिमेटची मालवाहू मरचना (L.B.S.), C : विद्या मिमेटच्या भिती व टीन फ्लेजचे घरा, D : विद्या मालीच्या भिती व टीन फ्लेजचे घरा, E : अस्थायी गुळ्याचे/लाकडी फाट्याचे कसे गुळ्याचे, P : गुला भूखंड(प्लॉट) ३) उपसोपाना प्रकार :- R : गटिवासी, S : दुकान, कर विभाग प्रमुख/बसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक, EG : शासकीय/गैरशासकीय इमारत, EP : खाजगी गैरशासकीय इमारत, H : हॉटेल, G : शासकीय, D : व्यापार, T : भंडार, M : मंगल कार्यालय, ४) क्षेत्र निर्देशना संस्था, १ : शैक्षणिक, TW : नोबल टॉवर, N : उपसोपाना माली, ५) UTILITY : इमारतीमध्ये अयवेचे धानपूह, सौचालय, जीना(Stair), पुजा घर, पंचेज, नगरपालिका नेवराई, जि.वी.डी

विनंती अर्ज

दि. 25/11/2025

प्रति,

मुख्याधिकारी

नगर परिषद, गेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : अशुभा राजू चव्हाण

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 3627 नवीन मिळकत क्र.----- वार्ड क्र.----- मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.

2) कर आकारणी / मागणी बिल

3) कर भरल्याची पावती

अशुभा

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नगर परिषद, गेवराई

विभाग :-

आवक क्रमांक:- 15872

आवक दिनांक:- 25/11/25

वेळ :-

मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष

नाव :- अशुभा राजू चव्हाण

मो.नं.:-



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्र्याचा पान नं. (111134) चा उतारा

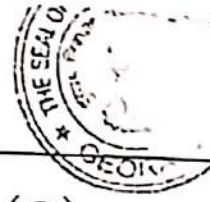


१ पूर्वीचा घर नंबर							
3627							
२ साध्याचा घर नंबर							
भास्कर गोविंदराव जोगादे							
३ मालकाचे पुर्ण नांव							
ह.नं. 821B मधील माला वा.दाफा क्र.1,2							
४ गल्ली							
५	घराचा तपशील						
लांबी	रुंदी						
माळवाद/पत्रे/झमात							
५	कब्जेदाराचे नांव						
६ जागेची किंमत							
७ घरपट्टी							
 <table border="1"> <tr> <td>म.व.र.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>8369</td> <td>12028</td> </tr> <tr> <td>924</td> <td>24</td> </tr> </table>		म.व.र.		8369	12028	924	24
म.व.र.							
8369	12028						
924	24						
१० शेरा १३५१- २,२०,०००/- ४४३ ११.४३ मी. पुष्प ८.८५ मी. R.C.C. बांधकाम G.F. Blue Area ५५.२५ चौ.मी F.F. Blue Area ७५.६५ चौ.मी Total Blue Area - १२८.८९ चौ.मी १३५१-							

नगर परिषद नेवराई
मुख्याधिकारी कार्यालय

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवराई



पं.व.र.
४३८७ / २०२४
४/२८

(२)

कारणे खरेदीखत रो-हाऊसचे लिहून देतो की, मी माझे मालकी व कब्जातील रो-हाऊस र.डि.जि.प.वीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गेवराई येथील रो-हाऊस.

सर्वे नंबर ८२/ब मधील घर नंबर ३६२७ आहे यापैकी रो-हाऊस क्रमांक २ पूर्ण रो-हाऊस विक्री. लांबी दक्षिण उत्तर ११.४३ मीटर आहे.

रुंदी पूर्व पश्चिम ४.४२ मीटर आहे.

एकुण (५०.५२) चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे. ००.५० आर.आहे.

यामध्ये तळजमल्यावर पार्किंग १ हॉल, १ किचन, संडास बाथरूम जिन्यासह (२७.१२५) चौ.मी.आर.सी.सी.बांधकाम आहे. व पहिल्या मजल्यावर १ बेडरूम, १ हॉल, १ किचन, संडास बाथरूम जिन्यासह (३७.३२) चौ.मी.आर.सी.सी.बांधकाम आहे. असे एकुण (६४.४४५) चौ.मी.आर.सी.सी.चे बांधकाम आहे.

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा दक्षिणाभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

- पूर्वेस -- नानासाहेब कदम यांचे घर आहे.
पश्चिमेस -- ज्ञानेश्वर नरवडे यांचे रो-हाऊस नंबर १ आहे.
दक्षिणेस -- २० फुटाचा रस्ता आहे.
उत्तरेस -- भास्कर गोविंदराव जोजारे यांची दुसरी जागा आहे.

येणे प्रमाणे चतुःसिमे अंतर्गत येणारे माझे पूर्ण रो-हाऊस त्यामधील झाड, झुडूप, दगड, माती व तदंगभूत वस्तुसह तुम्हास रक्कम रुपये १३,११,०००/- (अक्षरी तेरा लाख आकरा हजार रुपये) मध्ये मालकी हक्कासह कायम स्वरुपी विक्री केले आहे. व रो-हाऊस आज रोजी तुमचे ताब्यात दिले आहे. तुमचे ताब्यास कोणी हरकत केल्यास त्यास मी जबाबदार राहिल. सदरील विक्री रो-हाऊसवर यापूढे माझा किंवा माझे वारसांचा



मं.न.र.
४३९७ / २०२४
६/११

सबब हं खरेदीखत लिहून दिले आहे. ते खरे व बरोबर आहे.

दस्त लेखक :- श्री.

०१२-७१ २०१२२२

दु.नि.कार्यालय गेवराई

दिनांक :- ०५/०८/२०२४

०१२-७१ २०१२२२

लिहून देणार :-

भास्कर गोविंदराव जोजोरी



३१/१०/११

लिहून घेणार :-

अरुणा राजु चव्हाण



साक्षीदार :-

१) विजय डिगांबर चव्हाण

वय ३६ वर्षे धंदा शेती

रा.वसंत नगर तांडा

पो.पाचेगांव ता.गेवराई जि.बीड

पो.पाचेगांव ता.गेवराई जि.बीड



२) कृष्ण केशरभान प्रधान

वय ४६ वर्षे धंदा शेती

रा.गोंडगांव ता.गेवराई जि.बीड

रा.गोंडगांव ता.गेवराई जि.बीड





मं. व. र.
४३९१ / २०२४
३/२६

॥ श्री ॥

॥ रो-हाऊसचे खरेदीखत ॥

दुय्यम निबंधक कार्यालय, गेवराई

(विभाग क्रमांक १.२५)

प्रति चौ.मी.दर २४७०/- सहन जागा

प्रति चौ.मी.दर १८४००/- बांधकाम दर

नगर परिषद हद्दीतील

बाजारी किंमत १३,११,०००/-

खरेदीखत रो-हाऊसचे कसबे व ता.गेवराई जि.वीड येथील ठराव
रक्कम रुपये १३,११,०००/- (अक्षरी तेरा लाख आकरा हजार रुपये)

आज दिनांक ०५/०८/२०२४

लिहून
घेणार

अरुणा राजु चव्हाण

वय ३७ वर्षे धंदा घरकाम

रा.वसंत नगर तांडा पाचेगांव ता.गेवराई जि.वीड

पॅन नंबर CJOPC7764G

आधार क्र.5874 2506 6687

मो.नं.9923830456

लिहून
देणार

भास्कर गोविंदराव जोजारे

वय ५८ वर्षे धंदा शेती

रा.पवार गल्ली, गेवराई ता.गेवराई जि.वीड

पॅन नंबर AGNPJ0720D

मो.नं.7822031927

ATV.S.B.BA

BA LL B

Reg No. 1272JG1

General List Bar