



# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड



१. (अ) न.प. नोंदणी अन्वये विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम ११५ (२) अन्वये

वार्ड क्र.	मालमना क्र.	भाग क्र.	जुने करवाग्य मुल्य रु	जुना मालमना कर रु	जुना मकुप कर रु

(ब) मळेश्यानुसार नवित नोंदीचे विवरण

वार्ड क्र.	2	मालमना क्र.	1490	भाग क्र.	2	नी.न.क्र.	प्लॉट क्र.
------------	---	-------------	------	----------	---	-----------	------------

२।

नोंदीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम ११५ (२) अन्वये

आपणाम याद्वारे नुचित करण्यात येते की, आपल्या मालमनेच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मालमनेबाबत / मोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याआदीं-आपल्या मायकीर्तीस, मोगवटातील मालमनेची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी. व नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अधिकारी यांना आपल्या मालमनेबाबत विवरणपत्र, मालमनेची नोंदणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तयारपणीस व पाहणीस मदतकार्य करावे.

मुख्याधिकारी  
नगरपरिषद गेवराई

३। मी उपरोक्त मालमनेकरिता नगरपरिषद नुद्दे नियुक्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व खालील घोषनेप्रमाणे मालमनेचे अंतर्गत म्युळ नोंदणी करून नकाशा तयार करणे, सर्वेक्षण, ट. माहिती संकलीत करणेकरिता मालमनेसभे प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण नोंदणी व सर्वेक्षण तयारपणी व पाहणीस आवश्यक मदतकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मालमना धारक/अधिकारी मही

४। मालमना धारकाचे नाव : सुपर २ जेडू हेरकर  
मैधा सुपर हेरकर  
 मोगवटादार नाव :  
 भाडेकरूचे नाव :  
 मालमना / भाग भाड्याने दिना अमल्यास कराराची प्रत दिली का? होय  नाही   
 पत्ता : मैधा गोर, गेवराई  
 अपार्टमेंट/मोमायटी/मंजुर/दुकानाचे नाव :

मालमनेचे वर्णन गिळारी  
 घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)  
 मोबाईल नं 97 64 26 3248  
 फ्लॅट नं./ दुकान गाळ क्रं

५। औचालय मिट मळ्या निवामी  अनिवामी   
 मेट्रिक टॅक.  मोक पिट   
 ६। किण्याच्या पाण्याची नळ जाडणी आहे काय? होय  नाही  मळ्या   
 १/२"  3/4"  1"  1 1/2"   
 ७। वीअरवेल  जलपुनःभरण   
 विहीर  हात पंप   
 अग्नि सुरक्षा नुविधा होय  नाही   
 लिफ्ट आहे का? होय  नाही   
 ८। सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही

करपाव बांधकाम क्षेत्रफळ	चौ.फु/चौ.मी
करपाव चटई क्षेत्रफळ	चौ.फु/चौ.मी
भाड्याने दिलेले क्षेत्रफळ	चौ.फु/चौ.मी
करपाव प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ	चौ.फु/चौ.मी

अ.क्र.	मालमनेच्या भागाचे विवरण	मजना B/G/M/ 1/2/3/4/ 5/6	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/W/B/T/ W/N	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट/चौ.मी
1		G	2020	A	R	4	478
	UTILITY						
1		G	2020	A	V		234

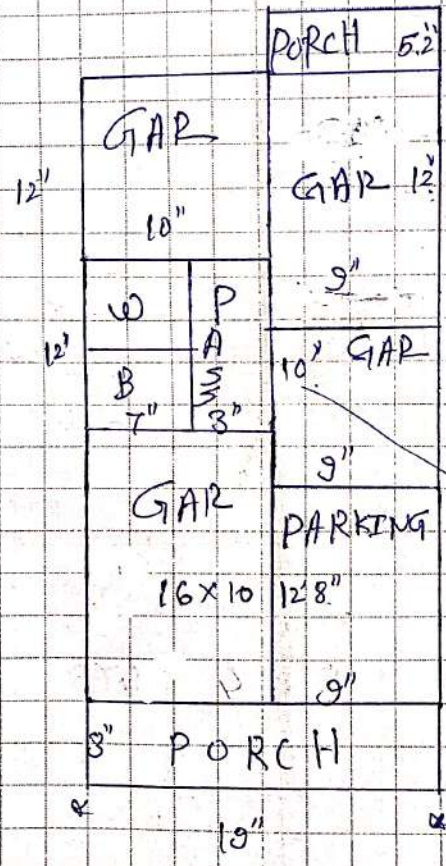
सुपर मालमनात  
न.प.च्या PTR  
गिळारी सुपर पयला  
स्थळ प्लॉट फक्त  
फुफुला बांधकामाचे  
होताफळ घेऊन  
सन. 2020-21 पासुन  
फर आकारणी फर्यात  
आली.  
जु.भा.क्र. 8412/1  
चौ.फु. 874

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ 19 x 46 = 874 (चौ.फुट)  
 एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.फुट/चौ.मी) : = 712

वरील प्रमाणे उपरोक्त मालमनेची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मालमनेचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्का तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई न.प. कर्मचारी व तांत्रिक सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट इजिनिअर्स अँड कन्सल्टंट्स प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मालमना धारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.  
 म्युळ : गेवराई दिनांक : सर्वेक्षकाचे नाव व स्वाक्षरी : वसुली लिपिक कर अधिकारी नगरपरिषद गेवराई नगरपरिषद गेवराई


# मालमत्तेचा स्थळ सर्वेक्षणाचा नकाशा

मालमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :		शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्ष
सर्वेक्षणा करिता भेट कें व दिनांक	वेळ	मालमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	
		मालमत्ता बंद आहे C * <input type="checkbox"/> मालमत्ता मोजण्यास नकार M * <input type="checkbox"/>	



परिशिष्ट :- १) मजला :- B तळघर/बेसमेंट, G: तळमजला, M: गोटमाळा, 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे २) बांधकाम प्रकार: A आर.सी.सी. स्तंभची परे B विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची आख्या हू संरचना C विटा सिमेंटच्या भिंती व टीन फ्लोरो छत D-मातीच्या भिंती व टिनांचे/ कबलुचे छत E अस्थायी कुळाचे/साकडी फाळ्याचे फर्चे बांधकाम OP खुला भूखंड(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R-रहिवासी S-दुकान C-बाणिज्य(अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-हॉटेल G-शासकीय D-दवाखाना T-मंदिर M-मंगल कार्यालय I-औद्योगिक B-बँक/वित्तीय संस्था TW-मोबाईल टॉवर, N-उपयोगात नाही. r.UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले ज्ञानगृह, शीचालय, जिना(Stair)पुजाघर, पेंसेज

उपरोक्त मालमत्तेबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मालमत्तेची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे समक्ष पट्टी टोप ने मोजण्यात आली असून सदर मोजमाप बरोबर असून समाधानकारक आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण मान्य व अचूक आहे.

  
मालमत्ताघारक/अभिकर्ता राही

2  
1490-2

विनंती अर्ज

प्रति  
मा.मुख्याधिकारी साहेब  
नगर परिषद गेवराई

दिनांक 10/03/2026

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार - इश्वर राजेंद्र देवशर्कर  
महेश नगर, ता.डुडागाविकेश, गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा जुना मिल्कत क्र.(P.T.R.) ----- नविन मिल्कत क्र. 34141 वार्ड क्र. ----- मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती



नगर परिषद, गेवराई

विभाग :-

आवक क्रमांक :- 1929/2026

आवक दिनांक :- 10/03/2026

वेळ :-

मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष

अर्जदार

इश्वर राजेंद्र देवशर्कर

नाव - इश्वर राजेंद्र देवशर्कर

पत्ता - महेश नगर, गेवराई

मो.नं. - 9764263248

9764263248





नमुना २ (नियम १२ ११० (२) ११४, ११६ (२) आणि ११७ (१) (२) व (३) घेता



# गेवराई नगर परिषद गेवराई

बुक नंबर 3

\* सर्व साधारण पावती \* पावती नं.

81000 GEOR 17102

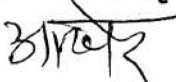
श्री. श्री. राजेंद्र देवदर यांच्याकडून पाणिपट्टी मिळाले.

रु. १०००/- वाकम रुपये अक्षरी अड्डा देवदर दिनांक १/३/२०२६

मार्च २०२६

अधिकृत अधिकाऱ्याची सही

  
लिपिकाची स्वाक्षरी



लेखापाल / रोखपाल

रोकड वहीत नोंद केली पृष्ठ क्र. ( )