

विनंती अर्ज

दि. 18/7/2024

प्रति,

मा. मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- श्री. सोमेश्वर शिर्षी

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. 3... नवीन मिळकत क्र. वार्ड क्र. 2... मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

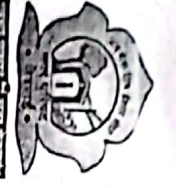
अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : श्री. सोमेश्वर शिर्षी

मो.क्र. : 9420187777

8999 432248

8999 432248



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (17/18) चा उतारा

2680

3778	पूर्वीचा घर नंबर	
	सध्याचा घर नंबर	
सौ. यंत्रकृता श्रियाम लाड	मालकाचे पूर्ण नांव	
सर्वे नं. 8 मधुम हाथिरजवा	गल्ली	
दु.उ. 11.60 मी.	घराचा तपशील	
मु.व. 7.61 मी.		तांबी
कुरुमसागा		रुंदी
		माळवाद/पत्रे/इमारत
जाति	कब्जेदाराचे नांव	
85,000/-	जागेची किंमत	
115/-	घरपट्टी	
	कर्ज बोजा	
सामिका/क्र. 49/2022 दि. 18/02/2022	शेरा	

सत्य-प्रत

नगर परिषद नेवसाई
मुख्याधिकारी कार्यालय

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

नवीन विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

वाट नं.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मूल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुनि करपात्र क्ष.
				रु.				

अद्ययावत नवीन नोंदीचे विवरण

वाट नं. वाट नं. 2	मिळकत क्र. 1490	भाग क्र. 1
-------------------	-----------------	------------

नोंदीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
 आपल्या याद्वारे नुसित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपल्याद्वारे-आपल्या मानकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणे, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

मुख्याधिकारी

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस बुटलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड येणार नाही

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्वच्छ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलित करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तयारमणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

मिळकत धारकाचे नाव :

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय नाही

पत्ता : गेवराई

अपाटमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भाड (रु.)

मोबाईल नं

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र.

५) शौचालय सिट संख्या निवासी अनिवासी

६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या

1/2" 3/4" 1" 1 1/2"

असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव नळ पावती क्र.

७) वीअरवेल जलपुनःभरण

विहीर हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

१०) करपात्र बांधकाम चौ. फुट

करपात्र चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट

माड्याने दिले चौ. फुट

करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /E/P/G/H/D/T /M/N/B/T/ W/N	रूप संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट
	UTILITY						

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

शेरा :

शरद मालमत्ता ही सर्व

मसुदा सुटकेची भरतला.

व.प.संख्या सि. टी. भार

नोंदीनुसार प्रत्यक्ष शिवा

पाहणी करून मसुदा पत्र

चे क्षेत्रफळ घेऊन सन. 2021

022 पावुन कर आकारणी

करण्यात आली.

भुमा.क्र. 8778

चौ.फु. 949.47

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्वच्छ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण भत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक मंडळाचा सल्ला न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

स्थळ : गेवराई दिनांक :

कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भात कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय मंखिम टिपणी

सर्वेक्षणा करिता प्लॉट नं. व दिनांक	ब्लॉक	शेरा	सर्वेक्षणाची स्वाधारी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाधारी

38.04 X 24.96

प्लॉट

Old pro No: 3778

प्लॉट प्लॉट क्षेत्रफळ (चौ.मी) X लांबी = चौ.मी.

माक्रम ता.धारक/अधिकारी सही सर्वेक्षणकर्त्याची सही

टीपणी :- 1) अक्षर :- B: कळप/वसुधे, G: कळप/वसुधे, M: मंत्रालय (पारमाळी), ? : पाहना मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.
 2) बांधकाम प्रकार :- A: जा.मी.मी. स्तंभची घरे, B: विटा निमेंटका जिती विटा निमेंटकी नावात मरचना (L.B.S.), C: विटा निमेंटका जिती व टीन कचेरुचे घरे,
 D: विटा मरणाकर जिती व टीन कचेरुचे घरे, E: अस्थायी कुळाचे/वाफकी पाट्याचे वने बांधकाम, P: पुता भूधड(नॉट) 3) उपयोगाचा प्रकार, R: गिदानी, S: इका. कर विभाग प्रमुख/वसुली निपीक /न.प.
 C: मरिना(अभियंता), EG: भागरीय/अभियंता इमारत, EP: भागरीय/अभियंता इमारत, H: इटिच, G: भागरीय, D: इमारत, T: धरि, M: मंगल कार्यालय, प्रतिनिधी निपीक
 नि. संघ, विनीय सभा, ? : औद्योगिक, TW: गोवर्द्धन टाँकर, N: उपभोगन बाही. 4) UTILITY: इमारतीमध्य धमनेचे यानपूट, ऑयलप, जीना(Star), पुता घर, वने.
 नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड