

विनंती अर्ज

प्रति

मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

दिनांक

5/12/2024

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार

सौ. रुपाली क्ष. संभाजी गवांडे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिलकत क्र. (P.T.R.) 3466 नविन मिलकत क्र. ----- वार्ड क्र. -----
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

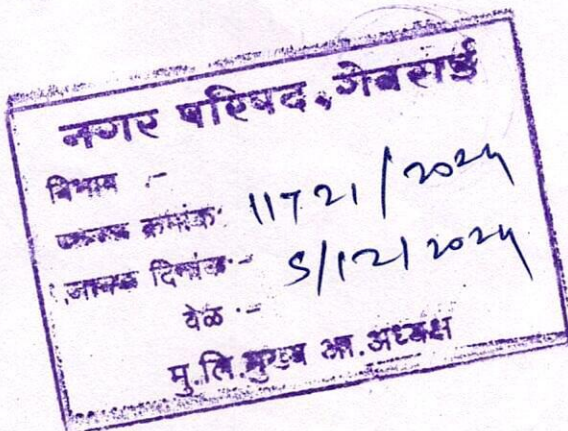
- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

(Signature)
अर्जदार

नाव सौ. रुपाली संभाजी गवांडे

पत्ता सरस्वती कॉमनी नं-3 गेवराई

मो.नं. 8799871771



कर विभाग
5/12/2024
(Signature)



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई ज. बा.ड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (११८) चा उतारा

3466	सध्याचा घर नंबर
सो. दुपांती म. संभाजी गावांहे	मालकाचे पूर्ण नांव
सर्वेन. ४२/अ प्लॉट २३	गल्ली
ह. ल. १५ मी.	घराचा तपशील लांबी - रुंदी - माळवाद / पत्रे / इमारत
पु. ल. १२ मी.	
स्मरण	
जमीन	कऱ्जेदाराचे नांव
११०००/-	जागेची किंमत
१७७/-	घरपट्टी
	कर्ज बोजा
संवेदि / न. ६०४/२०२० दि. ३१/१२/२०२०	१० शेरा

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी

नेवराई नगर परिषद नेवराई



गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड



१ (अ) न.प. नोंदणी अन्वये विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम ११५ (२) अन्वये

वार्ड क्र.	मालमत्ता क्र.	भाग क्र.	जुने करयोग्य मूल्य रु	जुना मालमत्ता कर रु	जुना एकूण कर रु

(व) सर्वेक्षणानुसार नविन नोंदीचे विवरण

वार्ड क्र.	मालमत्ता क्र.	भाग क्र.	सी.स.क्र.	प्लॉट क्र.
२	१५४४	४		

२)

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम ११५ (२) अन्वये

आपणाम याददारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मालमत्तेच्या फेर करमूल्यनिर्धारणाकरिता मालमत्तेबाबत / भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याद्वारे - आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मालमत्तेची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, व नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मालमत्तेबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

मुख्याधिकारी
नगरपरिषद गेवराई

३) मी उपरोक्त मालमत्तेकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मालमत्तेचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मालमत्तेमध्ये प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मालमत्ता धारक/अभिकर्ता मही

४) मालमत्ता धारकाचे नाव :

रुपाळी शेभाजी गेवराई

भोगवटदार नाव :

भाडेकरूचे नाव :

मालमत्ता / भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐

पत्ता : २१, शरद्वती कॉलनी गेवराई

अपार्टमेंट/सोमायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॉट

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं

फ्लॉट नं./
दुकान गाळे क्रं

५) शौचालय सिट

संख्या

निवासी

अनिवासी

सेप्टिक टँक.

मोक पिट

६) पिण्याच्या पाण्याची

नळ जाडणी आहे

होय

नाही

संख्या

१/२"

३/४"

१"

१ १/२"

३"

७) बोअरवेल

विहीर

जलपुनःभरण

हान पंप

अग्नि सुरक्षा सुविधा

होय

नाही

लिफ्ट आहे का ?

होय

नाही

८) मोलर विद्युत उपकरण

व्यवस्था

होय

नाही

करपात्र बांधकाम

क्षेत्रफळ

चौ.फु./चौ.मी

करपात्र चटई

क्षेत्रफळ

चौ.फु./चौ.मी

भाड्याने दिलेले

क्षेत्रफळ

चौ.फु./चौ.मी

करपात्र प्लॉटचे

अंदाजीत क्षेत्रफळ

चौ.फु./चौ.मी

अ.क्र.

मालमत्तेच्या

भागाचे

विवरण

मजला

B/G/M/

1/2/3/4/

5/6

बांधकामाचे

अंदाजीत

वर्ष

बांधकामाचा

प्रकार

A/B/C/

D/E/P

उपयोगाचा

प्रकार

R/S/C/EG

/EP/G/H/D/T

/M/I/B/T/ W/N

रूम

संख्या

चटई क्षेत्रफळ

चौ. फुट/चौ.मी

UTILITY

घोषित प्लॉट

क्षेत्रफळ

X

=

(चौ.फुट)

एकूण चटई क्षेत्रफळ

(चौ.फुट/चौ.मी) :

=

वरील प्रमाणे उपरोक्त मालमत्तेची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मालमत्तेचा नकाशा व क्षेत्रांचे गणानेत नकाशा तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई न.प.कर्मचारी व तांत्रिक सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट इंजिनिअर्स अँड कन्सल्टंट्स प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमूद्वारे व मालमत्ता धारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

स्थळ : गेवराई

दिनांक :

सर्वेक्षकाचे नाव व स्वाक्षरी :

वसूली लिपीक

नगरपरिषद गेवराई

कर अधिकारी

नगरपरिषद गेवराई

सर्व मालमतेत न.प.
च्या पि.टी. आ. नोंदी
नुसार प्रत्यक्ष २२५०० पाहणी
करून हाकून फ्लॉटचे
क्षेत्राफल घेऊन २०२०
-२१ पासून कर आका
२०११ करव्याल आली.
- पॉ.क्र. १९३६.५१



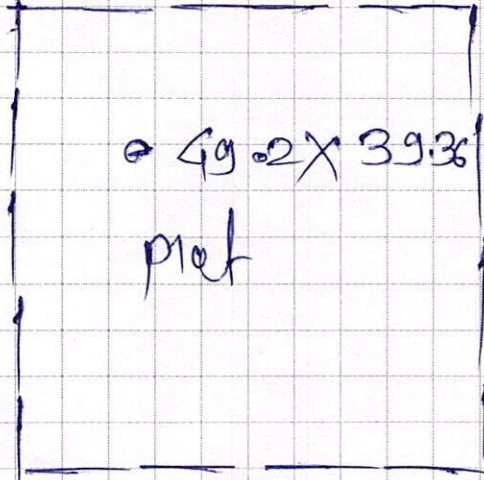
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड



मालमत्तेचा स्थळ सर्व्हेक्षणाचा नकाशा

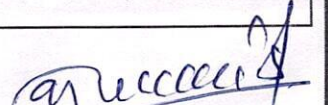
मालमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :

सर्व्हेक्षणा करिता भेट क्रं व दिनांक	वेळ	शेरा	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी
		मालमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय ☐ नाही ☐	
		मालमत्ता बंद आहे C * ☐ मालमत्ता मोजण्यास नकार M * ☐	



परिशिष्ट :- १) मजला :- B तळघर/बेसमेंट, G: तळमजला, M: पोटमाळा, 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे २). बांधकाम प्रकार: A आर.सी.सी. स्लॅबची घरे B विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची भारवाहू संरचना C विटा सिमेंटच्या भिंती व टीन कवेलुचे छत D-मातीच्या भिंती व टिनांचे/ कवेलुचे छत E अस्थायी कुळाचे/लाकडी फाट्याचे कच्चे बांधकाम OP खुला भूखंड(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R-रहिवासी S-दुकान C-वाणिज्य(अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-हॉटेल G-शासकीय D-दवाखाना T-मंदिर M-मंगल कार्यालय I-औद्योगिक B-बँक/वित्तीय संस्था TW-मोबाईल टॉवर, N-उपयोगात नाही. ४. UTILITY: इमारतीमध्ये असलेले ज्ञानगृह, शाळा, जिना(Stair)पुजाघर, पॅसेज

उपरोक्त मालमत्तेबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मालमत्तेची सर्व्हेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे समक्ष पट्टी टेप ने मोजण्यात आली असून सदर मोजमाप बरोबर असून समाधानकारक आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.


मालमत्ताक्षरक/अभिकर्ता सही