

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

अनु. २२ अ. २ अंतर्गत निर्धारित

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

भाग क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	कुल बांधकाम प्रकार	कुल बांधकाम	कुल बांधकाम रक्कम

आवृत्त/प्रकाराच्या नविन मोठीचे विवरण

भाग क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
2	1448	2

१) नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये
आवृत्त/प्रकाराच्या नविन मोठीचे विवरण देणे ही आज्ञा मिळकतीच्या वेळ करमुदतिधारकाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत घातिलेले विवरणानुसार आज्ञा देण्यात येईल. नगरपालिका मिळकतीची (दस्तावेज व जमिनी) मालकी अचूक माहिती पोटीत करावी. नगरपरिषद कर्मचारी व निवृत्त अधिकारी यांना आज्ञा मिळकतीबाबत विवरण देणे, मातमतेची अंतर्गत मोठ्याची करण नकाशा तयार करणे इ. कामे करावत. माहिती कळविलेले व पाहिलेले महत्त्वपूर्ण करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोठ्याची, करमुदतिधारक केवळामुळे अतिरिक्त बांधकाम अस्तित्वात तयार करावयाच्या कार्यबाहीत पुढीलही बाधा मिळकती नगरपालिका तयार नाही.

२) ही उपरोक्त मिळकतीबाबत नगरपरिषद सर्वेक्षण करणेसाठी/अधिकारी यांना आज्ञा माहिती व घातिलेले पोचपेधमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोठ्याची करण नकाशा तयार करणे सर्वेक्षण, इ. माहिती कळविलेले करणेसाठी मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोठ्याची व सर्वेक्षण करावयाची व पाहिलेले आवश्यक महत्त्वपूर्ण करण नकाशा अचूक माहिती देण्यात येईल.
मिळकत धारक/अधिकारी सही

३) मिळकत धारकाचे नाव **श्रीमधुनू भगनाथ गौरे** (२) नासुद्ध सत्तार (३) मालमत्ताचे वर्णन **फ्लॉट**
भोगवटाधार/धारकाचे नाव : **श्री जुबेर निस्तार पठाण (४) शेफाली कृष्ण** प्रतिमाह (र)
मिळकत/भाग नकाश्याने दिला अस्तित्वात कराराची प्रत दिती का? होय नाही
पत्ता : मोबाईल नं. **9975659343**
अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव : फ्लॉट नं./दुकान गाळे क्र.

४) शीतलप सिट मिळकती अस्तित्वात नाही
५) विद्युत् वायुवाची नळ्यांसाठी आहे काय? होय नाही सक्ता
1/2" 3/4" 1" 1 1/2"
अस्तित्वात नळ्यांचा धारकाचे नाव : नळ्यांची क्र.

६) जोडवेळ वलपुन. भरण
विहीर हात पंग
७) मोनर विद्युत् उपकरण स्थळमा होय नाही

८) करपास बांधकाम फो फुट
करपास चटई क्षेत्रफळ फो फुट
भाड्याने दिलेले फो फुट
करपास प्लॉटचे अदाजीत क्षेत्रफळ फो फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या शाखाचे विवरण	नजला B/G/M/ 1/2/3/4	बांधकामाचे अदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/CEG/EP/G/H/D/T/M/L/B/T/WIN	रुम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
	UTILITY							शेरा : शेरा भाळभल्लु ही शेरा मधुनू खुल्लेला असता व प. च्या पि. टी. भार नोदी नुसार प्रायक्ष रकम पाहणी करून फ्लॉट फ्लॉट चो धरो फ्लॉट घेऊन-वाळु वर्षी पावुन कर आकारणी करवता आली . भु. मा. क्र. ५००५ पैकी . चौ. क्र. १२०४.९५
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :								

उपरोक्त मिळकतीबाबत सा सुद्धाधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व पोटीत केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोटी व स्थळ मोठ्याची माझे/माझ्या अधिकारी माध्यम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी पोटीत केलेली माहिती व विवरण मलय व अचूक आहे.
मिळकत धारक/अधिकारी सही

नविन प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तयार करण करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / निरीक्षक यांचे मध्य, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड व ताचीच महत्त्वपूर्ण कारिता न.प. निवृत्त अधिकारी कोरर पोस्टेक प्र ति पाच सर्वेक्षण समुदाय व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे मध्य करण करणे आहे.
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सन्वैक्षणिकाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सन्वैक्षणिक संदर्भातील मागाकरीता कार्यरत कार्यालय/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक विनांक विद्वान संचित दिनाची

सन्वैक्षणिका करीता घेत झ. व दिनांक	बळ	करा	सन्वैक्षणिकाची स्वाधारी	न.प. प्रतिनिधी/कार्यकारी स्वाधारी

22-96 X 52-88

plot

old pro No:- 6005 Paiki

पौगंडीत प्लॉट क्षेत्रफळ (चौ.) X चौ.मी. = चौ.मी.

Shull
सन्वैक्षणिकाची घडी

(1) मागास - 1) मागास - 2) कार्यालयीन, 3) व्यावसायिक, 4) वास्तविक (पारिवारिक), 5) पर्वतीय भूभाग, 6) दुर्गम भूभाग या प्रकार. (2) कार्यालयीन प्रकार - A: जल वी.पी. सर्वेक्षणे वगैरे, B: विना निविदेच्या किंवा विना निविदेची कारवायु करणाऱ्या (L.B.A.), C: विना निविदेच्या किंवा वी.पी. सर्वेक्षणे वगैरे, D: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, E: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, F: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, G: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, H: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, I: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, J: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, K: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, L: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, M: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, N: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, O: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, P: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, Q: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, R: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, S: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, T: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, U: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, V: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, W: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, X: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, Y: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग, Z: कार्यालयीन भूभाग/व्यावसायिक भूभाग.

नगरपरिषद गेवराई जि.बीड

2
1445-2

विनंती अर्ज

दि. 1 / 12022

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- स्त्रिया सजय लेखरे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र. 4005 नवीन मिळकत क्र. ~~4005~~ वार्ड क्र. 2 मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)
नाव : स्त्रिया सजय लेखरे
प्री.क्र. : 9975659543



मं.च.र.

१४३५ / २०२४

३/२५

खरेदीखत सहन प्लॉटचे
दुय्यम निबंधक कार्यालय, गोवराई
(विभाग क्रमांक १.२५)
प्रति चौ.मी.दर २४७०/-
नगर परिषद हद्दीतील
बाजारी किंमत २,८०,०००/-

खरेदीखत सहन प्लॉटचे कसबे व ता.गोवराई जि.बीड येथील ठराव
नुसार किंमत २,८०,०००/- (अक्षरी दोन लाख ऐंशी हजार रुपये)
आज दिनांक १३/०३/२०२४

लिहून
घेणार

सुरेखां संजय तेलुरे
वय ५१ वर्षे धंदा शेती
रा.शिराळा ता.गोवराई जि.बीड
आधार क्र.८४०८ ८२२१ ३९१८
मो.नं.९९७५६५९३४३

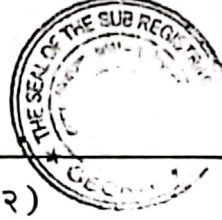
१) रामधन जगन्नाथ गर्दे
वय ३७ वर्षे धंदा शेती
रा.काठोडा ता.गोवराई जि.बीड
आधार क्र.९३२८ ८८८६ ६७१०

२) नविद सत्तार शेख
वय ३० वर्षे धंदा मजुरी
रा.गढी ता.गोवराई जि.बीड
आधार क्र.८३७६ ९८५९ ०४६६

लिहून
देणार

३) जुबेर निसार पठाण
वय ३१ वर्षे धंदा मजुरी
रा.तय्यब नगर, गेट राई ता.गोवराई जि.बीड
आधार क्र.८८२१ ००२३ २५२८

४) शेख शफीक रफीक
वय २६ वर्षे धंदा मजुरी
रा.गढी ता.गोवराई जि.बीड
आधार क्र.४२८५ ७४०३ ०३४४



गं.च.र.
१४३४ / २०२४
४/२५

(२)

कारणे खरेदीखत सहन प्लॉटचे लिहून देतोत की, आम्ही आमचे मालकी व कब्जातील सहन प्लॉट र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गोवराई येथील सहन प्लॉट.

सर्वे नंबर ८२/अ मधील प्लॉट नंबर २३ ज्याचा घर नंबर ४००५ आहे या प्लॉट मधील पार्ट क्र. B पूर्ण विक्री.

ज्याची लांबी दक्षिण उत्तर १६ मीटर आहे.

रुंदी पूर्व पश्चिम ७ मीटर आहे.

एकूण प्लॉट (११२) चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे. ०१.१२ आर.आहे.

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा दक्षिणाभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

पूर्वेस :- पार्द क्र. C आहे.

पश्चिमेस :- पार्द क्र. A आहे.

दक्षिणेस :- लेआऊट ९ मीटरचा रस्ता आहे.

उत्तरेस :- प्लॉट नंबर २४ आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पूर्ण सहन प्लॉट पूर्ण हक्कासहित व तद्गभुत वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये २,८०,०००/- (अक्षरी दोन लाख ऐंशी हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केला आहे व प्लॉट आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिला आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी प्लॉटचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री प्लॉटवर यापुढे आमचा किंवा आमचे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.

सदरील दस्तऐवजा आधारे तुम्ही तुमच्या नावाचा अंमल सरकारी रेकॉर्डला कागदोपत्री लावून घेणे व मालक या नात्याने वंशपरंपरा उपभोग घेत जाणे प्लॉटवर आमच्या नांवे कोणत्याही बँकेचे, सोसायटीचे कर्ज नाही असल्यास त्याचे सारले करण्याची सर्व जबाबदारी आमच्यावर राहिल तसेच तुमच्या मालकी कब्जेस कोणी उजर तक्रार केल्यास त्याचे सर्व सारले आम्ही स्वतः करून देऊत त्याची तोषीस तुम्हास लागू देणार नाही

(५)

साक्षीदार :-



गं.व.र.
१४३५ / २०२४
७/२५

S. J. Telure

१) संजय बळीराम तेलुरे
वय ५२ वर्षे धंदा शेती
रा.शिराळा ता.गेवराई जि.बीड



S. Dilavar Chand

२) शेख दिलावर चांद
वय ४६ वर्षे धंदा शेती
रा.शिराळा ता.गेवराई जि.बीड




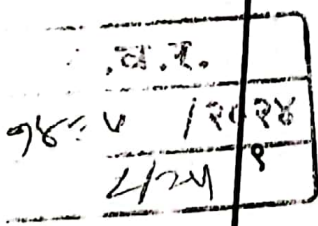


नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमता रजिस्ट्रचा पान नं. (

12/132

) चा उतरा

4005		१	पुर्वीचा घर नंबर
1) रामधन जगन्नाथ शिंदे 2) नरसिंह वल्लार शिरव 3) पुजेर निरतार पठाण 4) शिरव शंकीफ रंकीफ		२	साध्याचा घर नंबर
म.नं. 82/अ मधील लॉट नं. 23		३	मालकाचे पुर्ण नांव
पुरुष द लाजु 30.25 मी पुरुष उ लाजु. 27.75 मी		४	गल्ली
द x उ 16 मी		घराचा तपशील	
महा		तांती	
		रुंदी	
		मालकाचे/पत्ने/इतरात	
जाता		५	कब्जेदाराचे नांव
11,50,000/-		६	जागेची किंमत
601		७	घरपट्टी
			
सं. नं. 838/2023/19/12/2023		कर्ज बोजा	

सत्य-प्रति
 मुख्याधिकारी
 25/12/23