

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

१(क) न.प. नोंदणी कालखंड विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

डॉन क्र./ वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक अ.	जुना बांधकाम प्रकार	जुना वापर	जुने करपाय क्षेत्र.
				₹				

१(ख) न.प. नोंदणी कालखंड विवरण

डॉन क्र./ वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
2	1405	2

२) नोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणास याबद्दारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याबाबत -आपल्या मानकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तयारमणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : गटबंदी सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही.

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तयारमणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

२१/०५/२०१६ मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : **छाया शाश्वतिसन जोशारे**
भोगवटदार/धारकाचे नाव : **—**
मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय नाही
पत्ता : **रा.गेवराई जी.बीड**
अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव : **—**

मालमत्ताचे वर्णन : **रॉट**
घोषित प्रतिमाह भाडे (₹.) : **—**
मोबाईल नं : **—**
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं : **—**

५) शौचालय सिट निवासी अनिवासी संख्या **—**
६) मिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या **—**
१/२" ३/४" १" १ १/२"
असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव **—** नळ पावती क्र. **—**

७) बोअरवेल जलपुनःभरण
विहीर हात पंप
८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

१०) करपाय बांधकाम चौ.फुट **—**
करपाय चटई क्षेत्रफळ चौ.फुट **—**
भाड्याने दिलेले चौ.फुट **—**
करपाय प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ चौ.फुट **—**

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/V/B/T/ WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
								सर्वात मालमत्ता ही सर्वे प्रच्छन्न सुटलेली प्रच्छन्न नं.१.५५५ की.टी.आर नोंदी गुणार प्रच्छन्न प्रच्छन्न पाहणी करणे (एथुग मालमत्ता) देणे देणे यातु वर्षी पाहणे व आकारणी करणे माली व भाषण माप देण्यात प्रस्.
	UTILITY							१५ मी. ६. ३५२१

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : **—**

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

२१/०५/२०१६ मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांणीक सहकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.सि. यांचे सर्वेक्षण समुद्धारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

स्थळ : गेवराई दिनांक : **—**

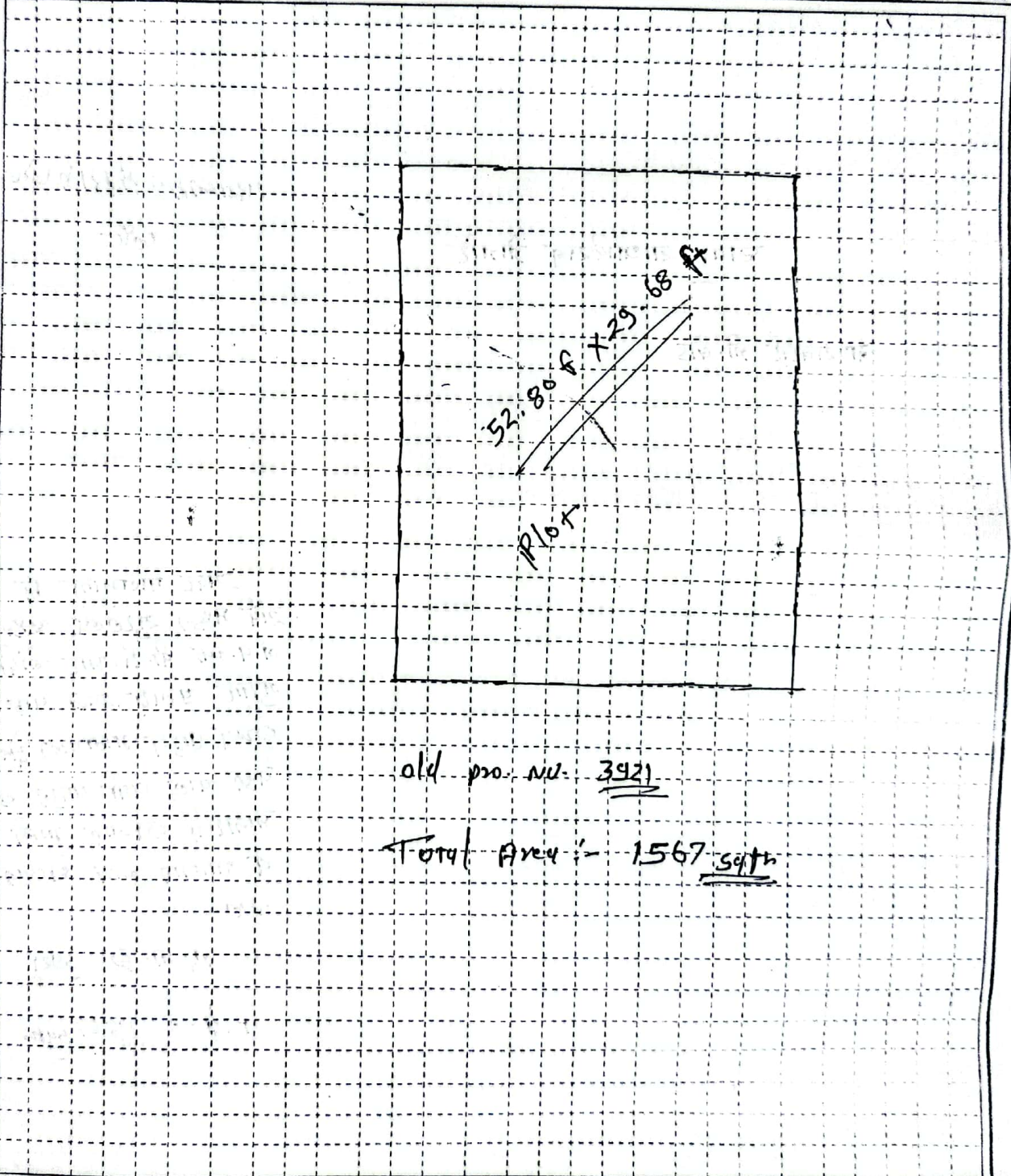
कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्व्हेक्षण संदर्भाकित कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकर्ता यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणी

सर्व्हेक्षण करिता भेट क्र. व दिनांक	ब्लॉक	शेरा	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी स्वाक्षरी



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रेवी) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ताधारक/अधिकर्ता सही _____ सर्व्हेक्षणकर्त्याची सही _____

परिशिष्ट :- १) भजना :- B: तळघर/बसभेट, G: तळगजला, M: मंत्रनाईल (पोटमाळा), १: पहिला भजना, 2: दुसरा भजना या प्रकारे.
 २) बांधकाम प्रकार : A: जार.सी.सी. स्लॅबची घरे, B: विटा सिमेंटच्या भिंती विटा सिमेंटची थारबाहू मरबना (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिंती व टिन रूफेचे छत, D: विटा मालीच्या भिंती व टिन रूफेचे छत, E: अस्थायी कुळाचे/लाकडी फाट्याचे गळे बांधकाम, P: घुला भूचड(प्लॅट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दूकान, कर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक नगरपरिषद गेवराई जि. बीड
 C: शालिज्य(अनिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: राजकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय, B: वेळ/विशेष संस्था, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY : इमारतीमध्ये असलेले शानगृह, शौचालय, जीना(Slair), पुजा घर, पंगेज.

2
1465-2

विनंती अर्ज

प्रति
मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

दिनांक

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार शुभा राधाखिलन जोशारे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 3921 नविन मिळकत क्र. 3 वार्ड क्र. 3
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार

नाव शुभा राधाखिलन जोशारे

पता मैन रोड गेवराई

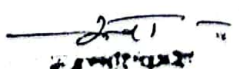
मो.नं. 92219 49629



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (12190) चा उतारा

343

१	पुर्वीचा घर नंबर		
२	सध्याचा घर नंबर	3921	
३	मालकाचे पुर्ण नांव	दादा शंकाकिलक गजारे	
४	गल्ली	श्री.नं. 82/ब मधील गजारे	
५	घराचा तपशील	तांबी	
		रंढी	
		माळवद / पत्रे / इमारत	
		५	
६	कब्जेदाराचे नांव	गजारे	
७	जागेची किंमत	4,00,000/-	
८	घरपट्टी	1891	
९	कर्ज बोजा		
१०	शेरा	संपिका क्र. 486/2023 दि. 9/8/2023  नगर परिषद, नेवराई	

सत्य-मत

नगर परिषद नेवराई
मुख्याधिकारी कार्यालय