

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्लान नं. / वार्ड नं.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयदी	जुनि वार्षिक करयोग मुल्य	जुनि वार्षिक भाडो	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुनि करवापर धं
				रु				

(२) सव्हे धाणानुसार नविन नोटीचे विवरण

प्लान नं. / वार्ड नं.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
2	1387	8

**नोटीस**

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये आपणाम बाबतचे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपल्याबाबत - आपल्या मातृकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व निवृत्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातृमतेची अतर्गत भोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेत, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण भोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही

मुखाधिकारी  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे निवृत्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अतर्गत स्थळ भोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण भोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

**R. R. Wani**  
मिळकत धारक/अधिकारी सही

१) मिळकत धारकाचे नाव : **आंबिक प्रमोदराव शेडकर**

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय  नाही

पत्ता : **लाकडगाव रोड गेवराई जि. बीड.**

अपार्टमेंट/मोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन  
घोषित प्रतिमाह भाड (रु.)  
मोबाईल नं.  
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र.

**चाळू वाद्यकाम**  
**9422040617**

५) शांतील मिट संख्या  निवासी  अतिवासी

६) विण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय  नाही  संख्या

१/२"  ३/४"  १"  १ १/२"

असल्यास फुलवण धारकाचे नाव \_\_\_\_\_ मळ बाबती क्र. \_\_\_\_\_

७) बोअरवेल  जलपुनःभरण   
विहीर  हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही

(१०) करपात्र बांधकाम	चौ फुट
करपात्र चटई क्षेत्रफळ	चौ फुट
भाड्याने दिलेले	चौ फुट
करपात्र फ्लॅटचे अदाजीत क्षेत्रफळ	चौ फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या प्रामाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/IEG /EP/G/H/D/T /M/VB/TI/ WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	UL	G	2024	A	UL	-	1477	सर माळमत्ता ही सर्व सधुन सुखेकी श्वता न.प.च्या जि.टी.भार नोंदी नुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून सन 2023-024 फाल्गुन फ्लॉटप्रमाणे व सन 24-025 चाळू वाद्यकामा प्रमाणे कर आकारणी करण्यात आली. जु.भा.क्र. 3838
	UTILITY	G	2024	A	V		75	चाळू वाद्यकामा प्रमाणे कर आकारणी करण्यात आली. जु.भा.क्र. 3265-16
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी.) :								2192.84

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ भोजणी मास/माझ्या अधिकारी नक्षम देण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

**R. R. Wani**  
मिळकत धारक/अधिकारी सही

घातील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा-नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन सत्ता तयार करणे व वार्ड निरीक्षक / निरीक्षक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड व तांणीक महत्वाच्या कारिता न.प. निवृत्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट शा.लि. यांचे सर्वेक्षण समुदारे व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.

कार विभाग प्रमुख/बसुती निरीक्षक/न.प. प्रतिनिधी निरीक्षक  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

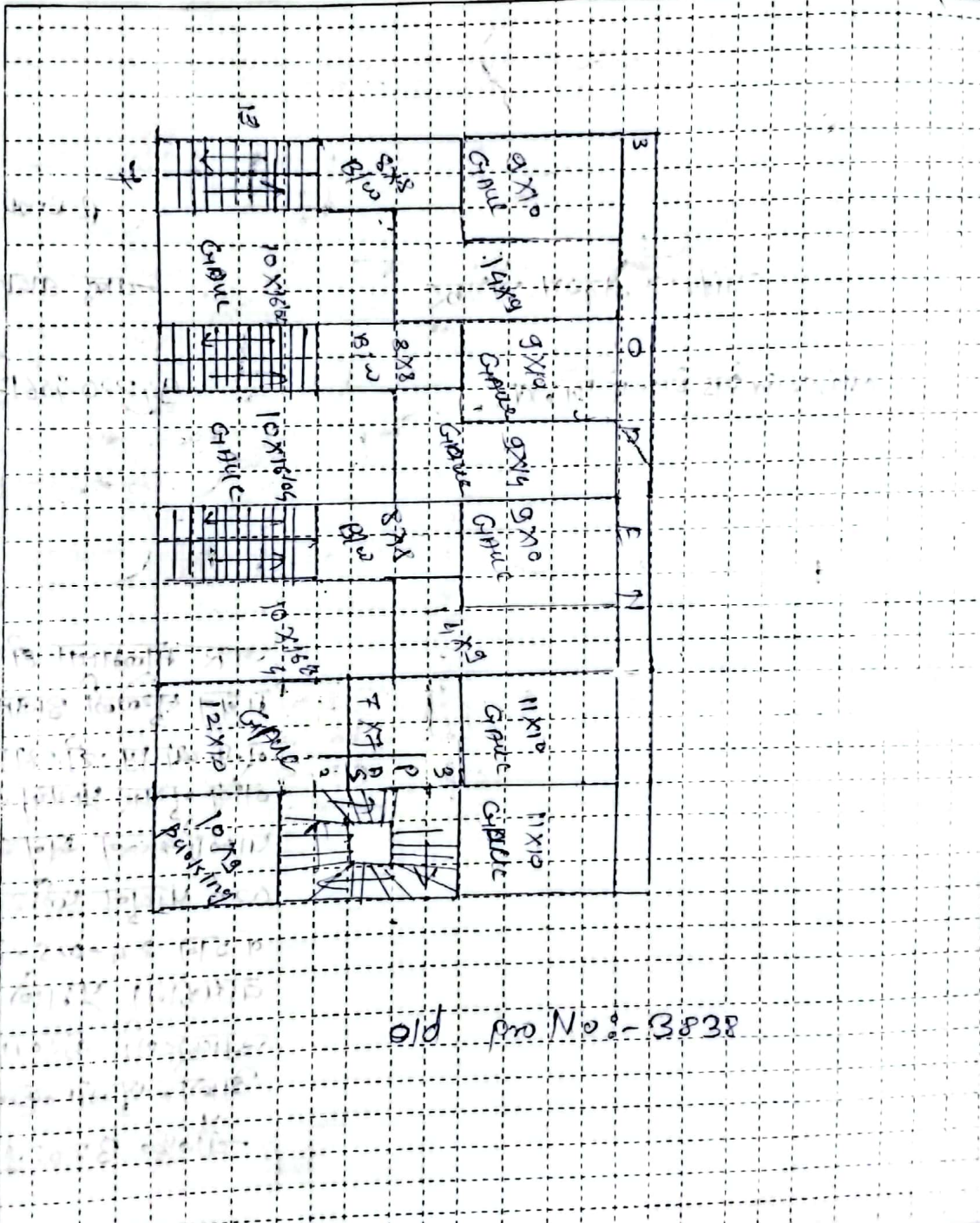
मिळकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

## मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सन्वैक्षणिकाची मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सन्वैक्षण संदर्भाकित कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सन्वैक्षणिकाची मोजणी

सन्वैक्षणिका करीता भेट क्र. व दिनांक	बँक	शेरा	सन्वैक्षणिकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/मालक



old no No :- 3838

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (चौ.मी.) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ताधारक/अधिकारी वही *R. R. Reddy* सन्वैक्षणिकाची माली

नोंद :- 1) मजला :- B: तळपट/उपभूत, G: तळमाजला, M: मजलाईव (पोटमाळा), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला वा पत्रा.  
 2) बांधकाम प्रकार : A: जाय.सी.सी. स्तंभी घर, B: विटा सिमेंटच्या गिळी विटा सिमेंटची भारवाहू मजला (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या गिळी व टिन कनेक्चे घर  
 D: विटा मातीच्या गिळी व टिन कनेक्चे घर, E: अस्थायी पुढाचे/माथरी पाट्याचे बने बांधकाम, P: बुला भूतळ (प्लॉट) 3) उपचोसाचा प्रकार R: गळेवाली, S: रूकान, कर विभाग प्रमुख/वगुणी निर्यात/न.प. प्रतिनिधी निधीक नगरपरिषद गेवराई जि. बीड  
 C: कनिष्ठ (अग्निवाली), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: पणार कायनाय  
 B: केंद्र/निधीय संस्था, 1: औद्योगिक, TW: गेवराई टॉवर, N: उपयोगी माली. 4) UTILITY: 1) शासकीय/शैक्षणिक इमारत, 2) शासकीय, 3) शासकीय, 4) शासकीय

०४/०७/२०२४

1383-8

विनंती अर्ज

प्रति  
मा.मुख्याधिकारी साहेब  
नगर परिषद गेवराई

दिनांक 1-7-24

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार - डॉ. बिक्रम पुनोदराय होंडेकर

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा  
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) - 3228 - नविन मिळकत क्र. .... वार्ड क्र. 2 -  
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय  
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर  
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी  
ही विनंती

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

डॉ. बिक्रम  
अर्जदार

नाव - डॉ. बिक्रम पुनोदराय होंडेकर

पत्ता - ताऊडगाव रोड गेवराई

9422040617



नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. ( १०/५४ ) चा उतारा

1511



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	3838
३	मालकाचे पुर्ण नांव	अंबिका प्रमोदराव शेंडेकर
४	गल्ली	सर्वे नं-६५ मध्यलि छावणी
घराचा तपशील		
५	लांबी	५x३ 24.90 मी
	रुंदी	३x५ 12.19 मी
	माळवाद / पत्रे / इमारत	शेहन जागा
६	कब्जेदाराचे नांव	जगती
७	जागेची किंमत	₹.५५,०००/-
८	घरपट्टी	३५०/-
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	संविदाक नं-०१/२०२३.डि.१२-१०-२०२३ मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई

नगर परिषद नेवराई  
मुख्याधिकारी कार्यालय