

(M)

विनंती अर्ज

प्रति
मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

दिनांक 12/03/26

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार अश्विनी सुनिता सुताळे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा जुना मिलकत क्र.(P.T.R.) 4050 नविन मिलकत क्र.-----वार्ड क्र.----- मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार

नाव अश्विनी सुताळे

पत्ता विठ्ठल नगर, गेवराई

मो.नं. 823845 6302

F-8625614

नगर परिषद, गेवराई

विभाग :-

आवक क्रमांक:- 2036/2026

आवक दिनांक:- 13/03/2026

वेळ :-

मु.नि.मुख्य आ.अध्यक्ष



नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (12/35) चा उतारा

481

१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	४६५०
३	मालकाचे पुर्ण नांव	जयश्री म. सुतार सुतार
४	गल्ली	रवे क्र ६५ मध्याम क्र ४६
५	घराचा तपशील	
	तांबी	६x३x५ व १३.५० मी
	रुंदी	५x३x५ व १२ मी.
	माळवद/पत्रे/इमारत	५x५ १२ मी
६	कब्जेदाराचे नांव	सहज
७	जागेची किंमत	३५,०००/-
८	घरपट्टी	८२७१-
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	२१/१०/२०२५/१६/०९/२०२५ मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवराई

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व चेबासंहिता १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता
 २ मालमत्ता क्र: १३८३ / १२
 धारक: श्री/श्रीमती/में: जयश्री प्र. सुनील सुलाखे, शीतल प्र. योगेश जोशी, जेहा प्र. अमितसंगणक क्र: ४०५०
 भाडेकरूचे नाव: पातुरकर, चिन्मय पी. सुनील सुलाखे
 मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट
 पत्ता: रा. गणेश नगर गेवराई

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु	रोजगार कर रु	वृक्ष कर रु	अग्नि कर	उपयोगकर्ता शुल्क	अनधिकृत बां.शास्ती रु.	शास्ती रु	एकूण कर रु
धकीत मागणी रु								५	५
चालु मागणी रु									
एकूण कर रु								५	५

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२५



महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व चेबासंहिता १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)
 १ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता
 धारक क्र: २ मालमत्ता क्र: १३८३ / १२
 धारक: श्री/श्रीमती/में: जयश्री प्र. सुनील सुलाखे, शीतल प्र. योगेश जोशी, जेहा प्र. अमितसंगणकर, क्र: ४०५०
 भाडेकरूचे नाव: चिन्मय पी. सुनील सुलाखे
 मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट
 पत्ता: रा. गणेश नगर गेवराई



सदर QR कोड सा स्कॅन केल्यास वेबकाचा भरणा online पद्धतीने करता येईल

१) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर अधिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो.
 २) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २०/१/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) मागणी विलातील धकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करणेचं प्रतिमाह २ % परिपदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच अधिक वर्षात चालू मागणी व धरवाची भरवाची.
 ३) जर विल दिल्यापासून विहित मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा विला विरुद्ध अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वमुल करण्याचा सर्व घर्न कलम १५२ मुद्र्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जप्ती करून व ती जाहीर विलावाच्येरे विकून वसुलीस पात्र असेल.
 ४) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिन्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
 ५) सदरचे मागणी विल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे अमे समजण्यात येऊ नये करिता निर्णायक अमून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही.
 ६) चालु वर्षातील रकमेवर जानेवारी महिन्यापासून प्रतिमाह २% शास्ती आकारण्यात येत आहे

सन २०२५-२६ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु	चासु वसुली (असल्यास)		धकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण शिल्लक मागणी रु
		पावती डू. २०२५-G१.२०२५-G२	पावती क्र २६६,२६६			
मालमत्ता कर रु	३९६		३९६			
शिक्षण कर रु	७४		७४			
रोजगार कर रु						
वृक्ष कर रु	१६		१६			
अग्निशामन कर रु	८		८			
उपयोगकर्ता शुल्क रु						
अनधिकृत बां.शास्ती रु.						
शास्ती रु	३०		२५	३०		५
एकूण कर रु	५२४		५१९	५		५

विवरण	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टे-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हे-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
धकीत देय रकम रु	५	५	५	५	५	५	५	५	५	५
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु										
दसरी अर्धवार्षिक मागणी रु										
एकूण देय रकम रु	५	५	५	५	५	५	५	५	५	५

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली लिपीक
 गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
 गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर अधीक्षक
 गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
 गेवराई नगरपरिषद गेवराई