

1365-1

विनांती अर्ज

प्रति
मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

दिनांक 27/02/2026

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: ① संदेश सुरेश शाहणे

② कृष्णा सुरेश शाहणे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनांती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) - 3191; नविन मिळकत क्र.-----वार्ड क्र. 2 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारच्या अनपेक्षित सोबत ती मिळविली करण्यात यावी ही विनांती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

नगर परिषद, गेवराई

क्र.सं. -

क्र.सं. - 1621/2026

दिनांक - 27/02/2026

वेळ :-

मु. नि. मुख्य आ.अध्यक्ष

अर्जदार P. Shahane



E-8535415

नाव ① संदेश सुरेश शाहणे
② कृष्णा सुरेश शाहणे
पत्ता माळी गल्ली गेवराई ता. गेवराई जि. बीड

मो.नं. 9881774213
9960608188



गं.व.र.
39/2024
3/23

श्री

-:: खरेदीखत सहन प्लॉटचे ::-

दुय्यम निबंधक कार्यालय, गोवराई

(विभाग क्रमांक १.२७)

प्रति चौ.मी.दर २६८०/-

न.प.हद्दीतील

बाजारी किंमत ३,२०,०००/-

खरेदीखत सहन प्लॉटचे कसबे व ता.गोवराई जि.बीड येथील ठराव
रक्कम रुपये ३,२०,०००/- (अक्षरी तीन लाख वीस हजार रुपये)

आज दिनांक ०२ / ०१ / २०२६

लिहून
घेणार

१) संदेश सुरेश शहाने

वय ३२ वर्षे धंदा व्यापार

रा.बेदरे गल्ली, गोवराई ता.गोवराई जि.बीड

आधार क्र.4702 6346 0685

पॅन नंबर KUTPS4621E

२) कृष्णा सुरेश शहाणे

वय २६ वर्षे धंदा व्यापार

रा.बेदरे गल्ली, गोवराई ता.गोवराई जि.बीड

आधार क्र.3611 6558 8211

पॅन नंबर MKAPS9271F

लिहून
देणार

संभाजी अप्पासाहेब मोटे

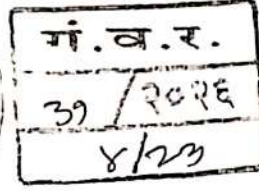
वय ४३ वर्षे धंदा शेती

रा.रावेडी, अहमदनगर

आधार क्र.6017 4148 0356

पॅन नंबर BRQPM4422Q





--२--

कारणे खरेदीखत सहन प्लॉटचे लिहून देतो की, मी माझे मालकी व कब्जातील सहन प्लॉट र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गेवराई येथील सहन प्लॉट. सर्वे नंबर ६४/क मधील प्लॉट नंबर ७ पूर्ण विक्री. ज्याचा घर नंबर ३१९१ पूर्ण विक्री. ज्याची लांबी दक्षिण - उत्तर पूर्व बाजू १३.२५ मीटर आहे. लांबी दक्षिण - उत्तर पश्चिम बाजू १३.०० मीटर आहे. रुंदी पूर्व पश्चिम ९.०० मीटर आहे.

एकुण जागा (११८.१२) चौ.मी. आहे म्हणजे ० हे. ०१.१८ आर.आहे.

ज्याचा वागणुकीचा रस्ता पश्चिमेस राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

- पूर्वेस :- प्लॉट नंबर ५ आहे.
पश्चिमेस :- प्लॉट नंबर ९ आहे.
दक्षिणेस :- लेआऊट ६ मीटरचा रस्ता आहे.
उत्तरेस :- राम काकडे यांची जमिन आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पूर्ण सहन प्लॉट पूर्ण हक्कासहित व तद्गंभुत वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये ३,२०,०००/- (अक्षरी तीन लाख वीस हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केला आहे व प्लॉट आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिला आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी प्लॉटचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री प्लॉटवर यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.

सदरील दस्तऐवजा आधारे तुम्ही तुमचे नावाचा अंमल सरकारी रेकॉर्डला कागदोपत्री लावून घेणे व मालक या नात्याने वंशपरंपरा उपभोग घेत जाणे सदर प्लॉटवर माझ्या नांवे कोणत्याही बँकेचे, सोसायटीचे कर्ज नाही असल्यास त्याचे सारले करण्याची सर्व जबाबदारी माझ्यावर राहिल तसेच तुमच्या मालकी कब्जेस कोणी उजर तक्रार केल्यास त्याचे सर्व सारले मी स्वतः करून देईल त्याची तोषीस तुम्हास लागू देणार नाही



नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बीड.
गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (10/103) चा उतारा

332

| | |
|---|-----------------------|
| 3191 | ७ पुर्वीचा घर नंबर |
| श्री. संम्राज्जी भाण्यासाहेब मोटे | ८ सध्याचा घर नंबर |
| सर्वे नं. 640 क मधील फ्लॉट क्र. 7 | ९ मालकाचे पुर्ण नांव |
| दर 3 फु बाजू 13.25 मी दर 3 फु बाजू 13 मी | १० गल्ली |
| पुरुष ७ मी | घराचा तपशील |
| सोहने जागा | तांबी |
| जाती | रुंदी |
| 200000/- | माळवद / पत्रे / इमारत |
| 245/- | कब्जेदाराचे नांव |
| | जागेची किंमत |
| | घरपट्टी |
| | कर्ज बोजा |
| | शेरा |



सं. व. र.
39/2026
10/23

संचिका क्र. 518/2015 दि. 11/01/2016
मुख्याधिकारी
नगर परिषद गेवराई

नगर परिषद गेवराई

मुख्याधिकारी कार्यालय

सत्य-मत

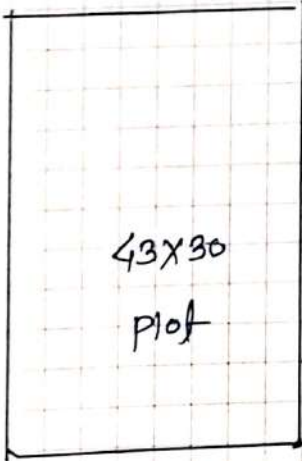


गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मानमत्तेचा स्थळ सर्वेक्षणाचा नकाशा

मानमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :

| सर्वेक्षणा करिता घेतले व दिनांक | वेळ | शेरा | सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी |
|---------------------------------|-----|---|------------------------|
| | | मानमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/> | |
| | | मानमत्ता बंद आहे C * <input type="checkbox"/> मानमत्ता मोजण्यास नकार M * <input type="checkbox"/> | |



Old plot No :- 3191

नोंद :- 1) मजला :- B तळपट्टी/बिस्मेल, G तळमजला, M-पोटमाळा, 1-नहिला मजला, 2-दुसरा मजला या प्रकारे २) बांधकाम प्रकार: A आर.पी.सी. स्तंभणी घरे B विटा सिमेंटच्या असलेल्या विटा सिमेंटची आरबाहू मजला C विटा सिमेंटच्या विटा व टॉन कवेनुषे घरा D-मातीच्या भीती व टिलाचे/ कवेनुषे घरा E अस्थायी कुडाचे/लाकडी फाट्याचे कच्चे बांधकाम DP घुंटा कुडाचे (प्लॉट) ३) उपचोगाचा प्रकार: R-नहिलाची S-दुकान C-बाणिज्य(अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-इटिल G-शासकीय D-दबावाचा T-मदिर M-मगल कार्यालय I-श्रीधार्मिक B-बँक/विधीय संस्था TW-मोबाईल टॉवर, N-उपयोगात नाही. c.UTILITY: इमारतीमध्ये अगनेने खानपूड, ग्रीष्मकाल, किना (Stair) जाणपर, तसेच

उद्देशाने मानमत्तेसंबंधित मा.सु.कार्यालयाची वानी दिलेली केल्या नमुपचोगाच्या माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उद्देशाने मानमत्तेची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे समक्ष पट्टी देणे मोजण्यात आली असून मध्य मोजमाणे योग्य असेल मग मानमत्ता बंद आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व सर्वेक्षण मजबूत व अचूक आहे.

R. Shahan
मानमत्ताधारक/अभिकर्ता सही