

विनंती अर्ज

प्रति

दिनांक

मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: विजयमाला रामनाथ ठाकडे
श. मा. ल. नि. गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, गाडा
जुना मळकत क्र. (P.T.R.) ----- नविन मळकत क्र. 1359 वार्ड क्र. 2
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकाराच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार

विजयमाला रामनाथ ठाकडे
नाव- विजयमाला रामनाथ ठाकडे

पत्ता- श. मा. ल. नि. गेवराई



F-8025559

नगर परिषद, गेवराई	
विभाग :-	मो.नं. :-
आवक क्रमांक:- 16350	7744905277
आवक दिनांक:- 23/12/2025	
वेळ :-	
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष	



2002 6-2 100 5 13 117. 50
 2002 6-2 100 5 13 117. 50
 2002 6-2 100 5 13 117. 50

Wm. L. Davis - June 1896

222 222 222

~~60124~~ ~~60259~~ ~~71~~

~~20/11/19 20/11/19 20/11/19 20/11/19~~

35000/- ~~44000/-~~ ~~44000/-~~ 29

3447 Pl. v. 12002. Pl. 3. 9.26

(containing 1000)

1857 } 1858
 1859 } 1860

১৯৩৬

1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10 1/10

~~22.2.22~~ . —



दस्तावेज गोपनीय भाग-1

ज व र
2300/00
नं २००२

2390/2002

Conveyance

प्राप्तकर्ता का नाम
जोती अम्बा विठ्ठलराव

प्राप्तकर्ता का पता

छायाचित्र

अंगठ्याचा छपा

१) राज्याधीन पत्नी नेवराई का नेवराई वि कीड

सही

जोती अम्बा



२) साकडे ती विठ्ठलराव व राज्याधीन

Executant

१) साकडे नाल नेवराई का नेवराई वि कीड

सही



सौ. विजयमाजी रामनाथका

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि. १५/०६/२०२५

गेवराई नगर परिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५०४ चेखालाखाला १९७३ नुसार (नमुना नं. ३३)

एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता कराचे बिल

बिल क्र. GEO002699



सदर पत्र बीड जिल्हा नगरपालिका
गेवराई नगरपालिका, ४२०००६, पंढरी
कराई, बीड

पूर्वीचा मालमत्ता क्र :

संगणक क्र. P१००१७९९

मालमतेचे वर्णन : निवासी

पत्ता : गेट होव्हीयरंग स्कूल व परिसर सरस्वती नगर

कराचे विवरण / मालमतीचे नाव :

१) गेवराई नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्पात १ एप्रिल रोजी देय होतो.
२) गेवराई नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/६/२०१०) असाधारण भाग मधील सुधारित कलम १५०४(१) अन्वये
भाषणी बिलातील वकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भरावी लागेल पुढील आर्थिक वर्षापासून नियमाप्रमाणे वकीताची व श्रद्धा लावण्याचा नियम नगर
परिषदेचे वेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व घवघापी भरावी.
३) जर बिल दिल्यापासून विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्तीची रक्कम, व्याज, फी व इतर याची रक्कम विहित
मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा बिला विरुद्ध अपिल केला नाही, तर अशी रक्कम व तो वगळ करणाऱ्याचा सर्व घर्ब कलम १५०४ अन्वये
मुख्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) काढून आपल्या अगम किंवा स्थावर मालमतेची अटकववणी किंवा जप्ती करून घेईल किंवा जप्ती करून घेईल किंवा जप्ती करून घेईल किंवा जप्ती करून घेईल
४) असा केलेल्या स्थावर मालमतेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पूर्ण मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमता ताब्यात घेता येईल.
५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. सदरचे मागणी बिल हे गेवराई न प कर वसुली
करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. तसेच याद्वारे कोणत्याही प्रकारचा मालमतेचा मालकी हक्क मिट्ट करता
येणार नाही. ६) चालू वर्षातील रकमेवर जानेवारी महिन्यापासून प्रतिमाह २% शास्ती आकारण्यात येत आहे.

सन २०२५-२६ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकुण मागणी रु	चालू वसुली (जसज्यास) पावती पु. पावती क दिनांक	थकित मागणी रु	चालू मागणी रु	एकुण शिल्लक मागणी रु
मालमत्ता कर रु	७९३२		६९३०	१००२	७९३२
शिक्षण कर रु	१६९३		१४६१	२३२	१६९३
रोजगार कर रु	१९६		१९६		१९६
वृक्ष कर रु	३४०		२९८	४२	३४०
अग्निशामन कर रु	२९४		२७३	२१	२९४
उपयोगकर्ता शुल्क रु	६४१		४५२	१८९	६४१
शास्ती रु	३८४		३८४		३८४
एकुण कर रु	११४८०		९९९४	१४८६	११४८०

विवरण	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हें-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
वकीत देय रकम रु	९९९४	१०९८६	१०३७८	१०५७१	१०७६३	१०९५५	१११४७	११३३९	११५३२	११७२४
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३
दसरी अर्धवार्षिक मागणी रु	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३	७४३
एकुण देय रकम रु	११४८०	११६७२	११८६४	१२०५७	१२२४९	१२४४१	१२६३३	१२८२५	१३०१८	१३२१०

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली निधीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर अधीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कठलीही त्रुटी/चक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक)
(आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)
तालुका: गेवराई



गाव नमुना सहा मधील नोंद
भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक

क्षेत्र

वसुलीसाठी

लागवडी योग्य पोटखराब क्षेत्र एकूण क्षेत्र आकारणी दुमाला स्थानिक
क्षेत्र किंवा जमिनीवरील उपकर
जुडी नुकसान.
(हे.आर.चौ.मी) (हे.आर.चौ.मी) (हे.आर.चौ.मी) जि.प. ग्रा.
प.

(१) (२) (३अ) (३ब) (३क) (४) (५) (६अ) (६ब) (७)

खाते . विजयमाला रामनाथ काकडे .
क्रमांक
47277

व्यक्तिगत खातेदार	64/क	0.01.36	0.0000	0.01.36	0.02	0	0.14	0.02	0.18
एकूण		0.01.36	0.0000	0.01.36	0.02	0	0.14	0.02	0.18

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 22/12/2025
सांकेतिक क्रमांक :- 2727000403397500001220252966

(नाव :- Sharad Arjunrao Ghodke)
ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- गेवराई ता :-
गेवराई जि :-

श.र. घोडके
ग्राम महसूल अधिकारी
सज्जा-गेवराई, ता.गेवराई जि.बीड



अहवाल दिनांक: 22/12/2025



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७।

गाव :- गेवराई (559141)

PU-ID : 14432656971

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 64/क

जिल्हा :- बीड

भ-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.घौ.मी. अ) लागवड योग्य क्षेत्र	41428	राजेंद्र भिकाजी पंडित	0.00.68	0.01		(8434)	कुळाचे नाव व खंड
जिरायत 2.98.00	41602	दिलीपकुमार पन्नालाल गंगवाल	0.02.87	0.04		(14276)	इतर अधिकार
बागायत -	43099	लक्ष्मण विश्वनाथ पवार	0.01.14	0.02		(14704)	[नोन्स] (1)
एकूण ला.यो. 2.98.00	43904	भागवत तुकाराम लोहार	0.00.52	0.01		(23053)	[छत्रपती राजर्षी शाहू अ.बँक शा.गेवराई चा बोझ
क्षेत्र	44288	अ.कु.भानुदास दोबळे				(26577)	मणि कचंद मदनलाल गंगवाल कडे रु.740000/- रु.200000/- 400000/- रु.कई बोझ] (1)
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)	46910	संगीता उल्तमराव कावळे	0.01.36	0.02	0.01.00	(7063)	इतर
वर्ग (अ) 0.01.00	46911	सुनयनचंद केवळचंद कामठीवाल	0.02.52	0.04		(25830)	इतर वारस कायम (12589)
वर्ग (ब) -	46912	सुनयनबाई सुनयनचंद कामठीवाल				(25909)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
एकूण पो.ख. 0.01.00	46913	सुनयनबाई सुनयनचंद कामठीवाल	0.02.52	0.04		(20378)	दिनांक 01/02/2018 रोजी दि.वैदनाथ अर्बन को
एकूण क्षेत्र 2.99.00	46914	द.व.म.का.बाई बाळकिसन सामन्त				(20439)	ऑप बँक ली शा गेवराई चा दिलीपकुमार पन्नालाल
अ) ब) -	46915	शोभाबाई वृषभकुमार गंगवाल	0.02.87	0.04		(2545)	गंगवाल यांच्या नावे रु.1000000/- कर्ज. (17861)
आकारणी 4.33	46916	सुनयनबाई सुनयनचंद कामठीवाल	0.02.52	0.04		(16502)	[बोझ - सहकारी सोसायटी इकरार] (18370)
जडी किंवा विशेष	46917	कान्हाबाई सुदामराव भागवत	0.02.52	0.04		(26876)	[जयप्रकाश ना.स.प.स.य.गेवराई चा बोजा रु.संतोष बाळाजी ये.जमिनीदार शांताबाई कडे
आकारणी		प्रशांत सुदामराव भागवत				(26876)	100000/- बोझ] (18370)
		संजय सुदामराव भागवत				(26876)	बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण
		अनंत सुदामराव भागवत				(26876)	दिनांक 04/04/2019 रोजी द.महाराष्ट्र स्टेट को
		रश्मी राजेश भागवत				(26876)	ऑपरेटिव बँक लिमिटेड चा शिवनाथ कचर काळे
		रोहित राजेश भागवत				(26876)	यांच्या नावे रु.1900000/- कर्ज. (19643)
		रचना राजेश भागवत				(26876)	बोजा - खाजगी बँक
		सामाईक क्षेत्र	0.02.52	0.04			गोदावरी मल्टी को ऑप क्रेडिट सोसायटी
	46918	लीलाबाई रामपाळे शर्मा	0.02.52	0.04		(2660)	ली.गेवराई चा छायासुनील भूकन कडे रु.1000000/-
	46919	सुनयनबाई शिवप्रसाद शर्मा	0.02.52	0.04		(24045)	बोजा (20177)
		श्रीवण शिवप्रसाद शर्मा				(24045)	[नोन्स] (22475)
		पंकज शिवप्रसाद शर्मा				(24045)	[विशेष वसुली अधिकारी द.व.म.का.दास मंजी
		सामाईक क्षेत्र	0.02.52	0.04			नागरी सहकारी बँक लि.बीड यांच्या अशोककुमार
	46920	बाबूलाल कचरदास काम	0.02.52	0.04		(26423)	बद्दीनारायण भराडीया यांचे जमिनीवर रु.कम
		महेश्वर बाबूलाल काम	0.02.52	0.04		(29800)	रु.66072438/- जमिनी बोझ] (22475)
		जिरीमा नवल घुनीवाल				(29800)	[विशेष वसुली अधिकारी द.व.म.का.दास मंजी
		मिना चंद्रशेखर पाटमी				(29800)	नागरी सहकारी बँक लि.बीड यांच्या सुमित
		सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0			अशोककुमार भराडीया यांचे जमिनीवर
	46921	महावीर बापूलाल काला	0.02.52	0.04		(29335)	अशोककुमार बद्दीनारायण भराडीया यांचे जमिनीवर
	46922	कालिदास व्यंकटराव कपू	0.02.52	0.04		(3209)	रु.कम रु.52065782/- जमिनी बोझ] (22475)
	46923	भगवान लक्ष्मण मोरे	0.01.36	0.02		(6800)	बोजा
	46984	सुभाष दिनकर दाकणे	0.01.25	0.02		(6998)	प्रमाणे अंका भानुदास दोबळे यानी शिवशारदा
	47005	भागवत एकनाथ गाडेकर	0.02.11	0.03		(6918)	मल्टीस्टेट को ऑप क्रेडिट सो लि.बीड शा बीड
	47048	विष्णू संतराम सावत	0.01.36	0.02		(4798)	यांच्या कडून रु.कम रुपये 2500000.00 कर्ज घेवून
	47097	सुरेश नरहरी सामन	0.02.52	0.04		(21)	गहाणखत करुन दिले. (24014)
		श्री.इ.सा.शे.मुसा				(624)	बोजा
		सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0			प्रमाणे उषाबाई अशोक कदम यानी श्री.छत्रपती
	47141	भास्कर विश्वनाथ ननवरे	0.02.76	0.04		(4803)	राजर्षी शाहू अर्बन को ऑप बँक लि.बीड शाखा
	47173	भक्तराज बप्पासाहेब पौळ	0.02.72	0.04		(19281)	गेवराई यांच्या कडून रु.कम रुपये 1000000.00
	47174	पंकज सुबलाल साक				(16716)	कर्ज घेवून गहाणखत करुन दिले. (24332)
	47175	विश्वनाथ कचर भाळे	0.01.37	0.02		(10391)	बोजा
	47177	अशोक घुनीलाल गंगवाल	0.05.04	0.07		(30557)	प्रमाणे काशीबाई बाळासाहेब चवकर यानी
		अशोककुमार घुनीलाल गंगवाल				(30557)	श्री.छत्रपती राजर्षी शाहू अर्बन को ऑप बँक लि.बीड
		सामाईक क्षेत्र	0.05.04	0.07			शाखा गेवराई यांच्या कडून रु.कम रुपये
	47179	अशोककुमार भद्दीनारायण भराडिया	0.03.61	0.05		(29207)	1000000.00 कर्ज घेवून गहाणखत करुन दिले. (24356)
	47180	ब.र.अ.म.मिसे	0.01.36	0.02		(15445)	बोजा
	47181	कडाजी बळीराम मदन	0.01.36	0.02		(13669)	प्रमाणे बाळासाहेब सर्जराव पंडित यानी मा
	47182	सुनील काशिनाथ दामाडे	0.00.01			(17001)	व्यवस्थापक साहेब भवानी अर्बन को ऑप बँक लि
							गेवराई शा गेवराई यांच्या कडून रु.कम रुपये
							2000000.00 कर्ज घेवून गहाणखत करुन दिले. (24731)
							[नोन्स] (27875)
							[छत्रपती राजर्षी शाहू अ.बँक शा.गेवराई चा बोझ