

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

खाने क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि बांधकाम प्रयोग मनुष्य	जुनि बांधकाम	जुना बांधकाम प्रकार	जुना वापर	जुन करपाचें क्र.

(ए) सर्वेक्षणानुसार मविन ओटीचे विवरण

खाने क्र./वार्ड क्र.	2	मिळकत क्र.	1301	भाग क्र.	4
----------------------	---	------------	------	----------	---

मोटीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये
आपणास घाबारे सुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत घाबारीत विवरणात आपल्याबारे आपल्या भातकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (हजारत व जमिनी) सत्यतो अपूर्व माहिती पोचीत करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातमतेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे व काम करणात, माहिती तपासणीत व पाहणीत सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीत पुढलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घाबारीत पोचणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, व. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अपूर्व माहिती देण्यात येईल.

Seem
मिळकत धारक/अभिकर्ता मदी

मिळकत धारकाचे नाव : सुनील विलासि माळकर
 भोगवटादा/धारकाचे नाव : अनिल बाबाबाई गुरुधर
 मिळकत/भाग भावने दिला असल्यास नैरासरी प्रत दिली का? होय नाही
 पत्ता : श. गेवराई जि. बीड
 अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/डुकानाचे नाव : _____

मातमताचे वर्णन : फॉर
 घोषित प्रतिमाह भाई (र.) : _____
 मोबाईल नं : 7304304751
 फ्लॉट नं./ दुकान गाळे क्र : _____

५) शौचालय सिट निवासी अनिवासी सख्या _____
 ६) विण्णुच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही सख्या _____
 1/2" 3/4" 1" 1 1/2"

७) बोअरवेल जलपुनःभरण विहीर हात पंप

८) सोलर बियुत उपकरण व्यवस्था होय नाही

९) करपाच बांधकाम पो पुट
 करपाच चटई क्षेत्रफळ पो पुट
 भाड्याने दिलेले पो पुट
 करपाच प्लॉटचे अदाजीत क्षेत्रफळ पो पुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या शाखाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत चर्चे	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/JEP/G/H/D/T/M/V/B/TI/VIN	रूम सख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. पुट	शेरा :
								सदर माळमती ही सर्व मधुन सुटलेली असता न.प.चा वि. ही. अर नोदी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून ता. कुण फॉर च क्षेत्रफळ घेऊन सन 2023-024 पकडून फर आकारणी करवता आली. पुं. मा. ०६०३९५।
	UTILITY							चा. कुं. 517081

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : _____

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्यधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता नक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अपूर्व आहे.

Seem
मिळकत धारक/अभिकर्ता मदी

घरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गणनांक तयार करणे व कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांणीक न्हकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.
 स्थळ : गेवराई दिनांक : _____

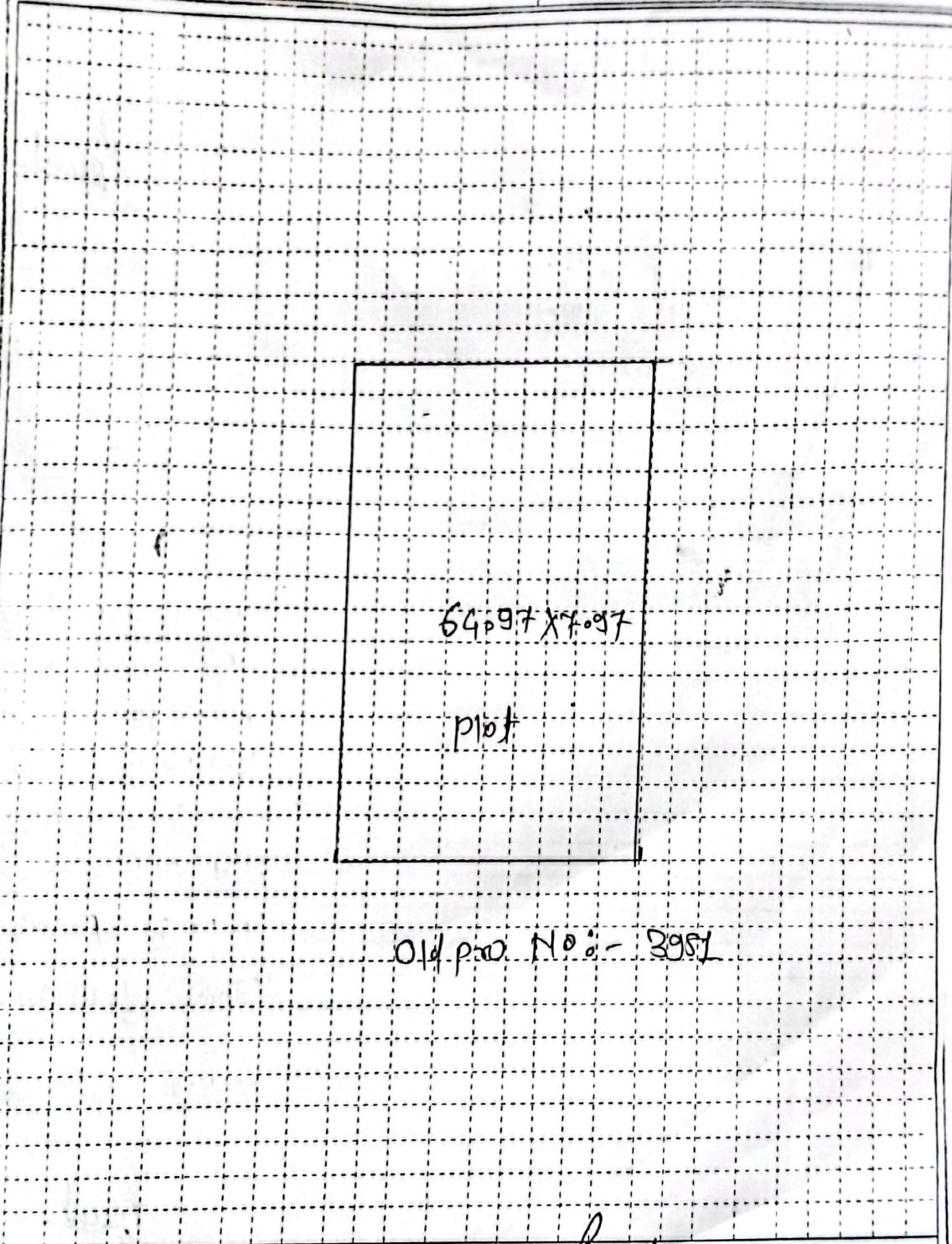
फर विभाग प्रमुख/वसूली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक
 गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. वी.ड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगासाठी सर्वेक्षण संदर्भातील सामाजिक कार्यरत कार्यालय/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात विनायक विद्याय सक्षित दिवशी

सर्वेक्षणा करिता प्लॉट नं. व विनायक	रकत	रकत	सर्वेक्षणाची स्वाधारी	न.न. प्रतिनिधी/सर्वेक्षणाची स्वाधारी



Old pro. No :- 3951

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रूंदी) X लांबी = चौ.मी. मासिक/अधिकारी/अधिकारी सही

नोंद :- 1) मजला :- B: इकंप्ल/व्यापार, G: तळामजला, M: मंजराईत (वाटगाळा), 1: पाहिल्या मजला, 2: दुसऱ्या मजला या प्रकार. 2) बांधकाम प्रकार :- A: अर.मी.मी. स्विकारी प्लॉट, B: विटा मिसेटच्या मिती विटा मिसेटची बांधकाम मजला (L.B.S.), C: विटा मिसेटच्या मिती व टीन वनेकृषे घरा. D: विटा बांधकाम मिती व टीन वनेकृषे घरा, E: श्रमधारी बुळाथे/लाकडी फाट्याचे पत्रे बांधकाम, P: पुला पुथंड(प्लॉट) 3) उपयोगाचा प्रकार. R: गडबारी, S: इमारत, कर विभाग प्रमुख/वसुली निधीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक नगरपरिषद गेवराई, जि. वी.ड. C: कार्यालय (कार्यालयी). EG: श्रमधारी/श्रमधारीक इमारत, EP: शासकीय श्रमधारीक इमारत, H: इटिंग, G: शासकीय, D: इमारताना, T: परिश, M: मजला कार्यालय, B: श्रमधारीक मजला, 1: श्रमधारीक, TW: मंजराईत टोकर, N: उपयोगात नाही. 4) UTILITY: 1) शासकीय श्रमधारीक इमारत, मोजकण, जीना(Stair), पुला नर, रंगेज.

विनंती अर्ज

दि 23/09/2024

प्रति,

मा. मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- अशुभ बाबालाळे गजधर

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र. 9951 नवीन मिळकत क्र. वार्ड क्र. 1 मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

नगर परिषद, गेवराई	
दि. -	23/9/2024
क्र. -	9751/2024
कर्मचारी -	23/9/2024
वेळ -	
मु. सि. मुख्य अ. अध्यक्ष	

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : अशुभ बाबालाळे गजधर
मो.क्र : 7304304751



9307

!! श्री !!

खरेदीखत सहन जागेचे
दुय्यम निबंधक कार्यालय, गोवराई

(विभाग क्रमांक १.२७)

प्रति चौ.मी.दर २४४०/-

नगर परिषद हद्दीतील

बाजारी किंमत १,२०,०००/-

खरेदीखत सहन जागेचे कसबे व ता.गोवराई जि.बीड येथील ठराव
रक्कम रुपये १,४०,०००/- (अक्षरी एक लाख चाळीस हजार रुपये)

आज दिनांक १२/०३/२०२४

लिहून
घेणार

अतुल बाबासाहेब गलधर

वय ३२ वर्षे धंदा व्यापार

रा.उमापुर ता.गोवराई जि.बीड

पॅन नंबर BPCPG7603H

आधार क्र.9788 0530 1555

मो.नं.7304304751

संजय बालाजी भालशंकर

वय ४१ वर्षे धंदा व्यापार

रा.नगर परिषद कॉलनी, गोवराई

ता.गोवराई जि.बीड

लिहून

(२)

कारणे खरेदीखत सहन जागेचे लिहून देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील सहन जागा र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गेवराई येथील सहन जागा.

सर्वे नंबर ६४/ब मधील घर नंबर ३९५१ पूर्ण विक्री.

ज्याची लांबी दक्षिण उत्तर १९.८१ मीटर आहे.

रुंदी पुर्व पश्चिम (उत्तर बाजू) ३.०४ मीटर आहे.

रुंदी पुर्व पश्चिम (दक्षिण बाजू) १.८२ मीटर आहे.

एकुण जागा (४८.३२) चौ.मी.आहे.

(७/१२ प्रमाणे ० हे. ००.४८ आर.आहे.)

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा दक्षिणाभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

पुर्वेस :- गंगवाल हिरालाल यांची प्लॉटिंग आहे.


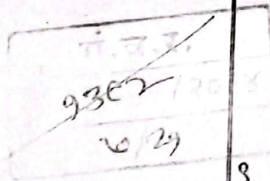
पश्चिमेस :- आज रोजी संजय बालाजी भालशंकर यांना मी विक्री केलेला घर नंबर १९३८ मधील प्लॉट आहे.

दक्षिणेस :- १२ मीटरचा रोड आहे.

उत्तरेस :- उमाप यांचा प्लॉट आहे.


येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पुर्ण सहन जागा पुर्ण हक्कासहित व सर्वोत्तम वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये १,४०,०००/- (अक्षरी एक लाख चाळीस हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केली आहे व जागा आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिली आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी जागेचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री जागेवर यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.

सदरील दस्तऐवजा आधारे तुम्ही तुमचे नावाचा अंमल सरकारी रेकॉर्डला कायम वस्तुसहित वस्तुसहित घेणे व मालक या नात्याने वंशपरंपरा उपभोग घेत जाणे सदर जागेवर माझ्या नावा

3951		4 सध्याचा घर नंबर	
श्री. अ. र. कांठोरी कांठोरी		5 घासकाचे पुर्ण नांव	
श्री. अ. र. कांठोरी कांठोरी		6 गल्ली	
4X3 19.81 मी		7	घराचा तपशील
4X4.5 मी 5.04 मी			
4X7.5 मी 1.82 मी			
2.50 मी		8 कळजेदाराचे नांव	
श्री. अ. र. कांठोरी		9 जागेची किंमत	
1,25,000/-		10 घरपट्टी	
63/-		11 कर्ज बोजा	
			
श्री. अ. र. कांठोरी कांठोरी		12	
26.6 मी		13	

नेवराई नगर परिषदेच्या कार्यालया, नेवराई नगर परिषद, नेवराई जि. बी. डी.

नगर परिषद
नेवराई नगर
मुख्यालय
सदर-प्रति

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (चौ.मी.) X लांबी = चौ.मी.  सन्देशकत्यांची सही

टीपः - 1) भूदस्ता :- B: तळपट्टा/व्यवहारा, G: तळजागा, M: मंत्रनार्डन (पॉटमाळी), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार. 2) बांधकाम प्रकार :- A: अ.र.पी.पी. स्तंभपी घरे, B: विटा मिमेटच्या भिती विटा मिमेटची भागबाहू मरचना (L.B.S.), C: विटा मिमेटच्या भिती व टीन वनेतूचे घरा. विटा मातीच्या भिती व टीन वनेतूचे घरा, E: अस्थायी मुळाखेलाकडी काढ्याचे घरे बांधकाम, P: पुला भूथंड(प्लॅट) 3) उपभोगाचा प्रकार :- R: रहिवासी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/व्यवहारी लिपीक /न.प प्रतिनिधी लिपीक नगरपरिषद नेवराई, जि. बी. डी