

विनंती अर्ज

दिनांक 17/11/2025

प्रति

मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद नेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: चक्राण अनिरुध सुंदरराव

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 1938 नविन मिळकत क्र. 1938 वार्ड क्र. 2
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार

नाव: चक्राण अनिरुध सुंदरराव

पत्ता: म. नं. 64/a

मो.नं. 8805058929



नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर करण्यात येत आहे

मावक क्रमांक:- 15781

मावक दिनांक:- 17/11/2025

वेळ :-

मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि.बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमता रजिस्ट्रार पान नं. (

15/5

) चा उतारा

872

१	पुरीचा घर नंबर	
२	साध्याचा घर नंबर	१७३८
३	मालकाचे पुर्ण नांव	१) मोहन खुंदराव चव्हाण २) अनिरुद्र खुंदराव चव्हाण
४	गली	सा.ग. उपमहानगर को. ३
५	घराचा तपशील	तांबी - रुंदी - माळवद/पत्रे/इमारत -
६	कब्जेदाराचे नांव	खुंदराव
७	जागेची किंमत	७००,०००/-
८	घरपट्टी	१५०/-
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	कॉन्क्रिट ६५१/२०२५ दि.२१/११/२५ -२५१- मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवसाई

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवसाई

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व सेवार्थिना १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल (पोचपायती)

बिल क्र.

क्र: २ मालमत्ता क्र: १३०१ / ३
मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: अतुल बाबासाहेब गलधर,
भोगवटदाराचे नाव
भाडेकरूचे नाव:
दुकान / इमारतीचे नाव:

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: १९३८
संगणक क्र:
मालमत्तेचे वर्णन: निवासी
पत्ता: रा. गेवराई जी. बीड

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु.	रोजगार कर रु.	वृक्ष कर रु.	अग्नि कर रु.	उपयोगकर्ता शुल्क रु.	शास्ती रु.	एकूण कर रु.
धकीत मागणी रु								
चालु मागणी रु	१४२८	३९७		५९	३०	१८९		२१०३
एकूण कर रु	१४२८	३९७		५९	३०	१८९		२१०३

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१५/०६/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० व सेवार्थिना १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

बिल क्र.

वार्ड क्र: २ मालमत्ता क्र: १३०१ / ३
मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: अतुल बाबासाहेब गलधर,
भोगवटदाराचे नाव
भाडेकरूचे नाव:
दुकान / इमारतीचे नाव:

पुर्वीचा मालमत्ता क्र: १९३८
संगणक क्र:
मालमत्तेचे वर्णन: निवासी
पत्ता: रा. गेवराई जी. बीड



बार QR कोड ला स्कॅन केल्यात
वेबकाषा परणा online पद्धतीने
करवा येईल

- १) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देव होतो..
- २) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/६/२०१०) असाधारण भाग मधील सुधारीत कलम १५०अ(१) मागणी विलातीत धकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ %
- परिपदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व धकदाणी भरावी.
- ३) जर बिल दिल्यापासून विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पुर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा विला विरुद्ध अगिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५० मुख्यधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अग्रिम) काढून आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करून व ती जाहीर निलावाब्यादारे विकून वसुलीस पाय असेल
- ४) जम केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. जिल्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला तायमात्र रकमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
- ५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे अने समजण्यात येऊ नये. करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही.
- ६) चालु वर्षातील रकमेवर जानेवारी महिन्यापासून प्रतिमाह २% शास्ती आकारण्यात येत आहे

सन २०२५-२६ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकूण मागणी रु	चालु वसुली (अवस्थान)	धकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकूण शिल्लक मागणी रु
मालमत्ता कर रु	१४२८	पावती पु. पावती क्र. दिनांक		१४२८	१४२८
शिक्षण कर रु	३९७			३९७	३९७
रोजगार कर रु					
वृक्ष कर रु	५९			५९	५९
अग्निशामन कर रु	३०			३०	३०
उपयोगकर्ता शुल्क रु	१८९			१८९	१८९
शास्ती रु					
एकूण कर रु	२१०३			२१०३	२१०३

विवरण	जून-२५	जुलै-२५	ऑग-२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हें-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्र-२६	मार्च-२६
धकीत देव रक्कम रु										
पहिली अर्धवार्षिक मागणी रु	१०५२	१०५२	१०५२	१०५२	१०५२	१०५२	१०५२			
द्वितीय अर्धवार्षिक मागणी रु	१०५१	१०५१	१०५१	१०५१	१०५१	१०५१	१०५१	२१४५	२१८७	२२२९
एकूण देव रक्कम रु	२१०३	२१०३	२१०३	२१०३	२१०३	२१०३	२१०३	२१४५	२१८७	२२२९

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

(Signature)

कर निरीक्षक

गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(Signature)

कर अधीक्षक

गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(Signature)

मुख्याधिकारी

गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)

वसुली लिपीक

गेवराई नगरपरिषद गेवराई