

विनंती अर्ज

दि 25/06/2024

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- श्री. ग. बाळु क. हाळे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. 20.64/नवीन मिळकत क्र. 12.14 वार्ड क्र. 2. मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

कर विभाग
Ge Paudal
25/06/2024

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

244

23-500

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : श्री. ग. बाळु क. हाळे

मो. क्र. :

0689394974

श्री. ग. बाळु क. हाळे

पद
अर्ज
भार
र
13
14

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

अपणव क्र. / वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आवडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	दुना बांधकाम प्रकार	दुना बाजार	दुना करयोग्य क्षेत्र
				रु				

मिळकत/बांधकामाचा नवीन नोंदीचे विवरण

अपणव क्र./वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
2	1214	5

नोंदीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपल्यास पाह्यारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणावरील मिळकतीबाबत / भोगवटाबाबत खासील विवरणात आपल्याबाबत - आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अपूर्व माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमतेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करावेत, माहिती लागणारी व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करापयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा देणार नाही.

मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद सर्फे नियुक्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व खासील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सकळीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अपूर्व माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अधिकारी सही

मालमताचे वर्णन **निवासी**

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं.

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र.

मिळकत धारकाचे नाव : **विजय मालचंद्र वेवपाठक**

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कससुची प्रत दिली का ? होय नाही

पत्ता : **श. गेवराई जि. बीड.**

अपार्टमेंट/मोगायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

५) शौचालय सिट निवासी अनिवासी सध्या

६) गिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही सध्या

1/2" 3/4" 1" 1 1/2"

अगल्यास व नवेनक्षण धारकाचे नाव

७) बोअरवेस जलपुनःपूरण विहीर हात पंप

८) सोत्तर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

(*) करपात्र बांधकाम

करपात्र चटई क्षेत्रफळ	चौ. फुट
भाड्याने दिलेल	चौ. फुट
करपात्र प्लॉटचे अदातीत क्षेत्रफळ	चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अदातीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/D/E/J/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G/J/E/P/G/H/D/T/M/U/B/TI/WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट
1	R	1	2018	A	R	3	378
	UTILITY	1	2018	A	V	-	21

शेरा :

शहर मालमतेम न.पन्था
सि.डी.श्वार नोदी नुसार
विभागणी झाली असता
शहर मालमतेम 2-1214 मधुन
व 2-1214-5 पर विभागणी
करून सन 2018-019 पासून
फर आकारणी करणात
आली. पु.भा.सू.
2064/3
-जी.सू. 296.33
399 sqft Flat No:- 1

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी.) : **399 sqft**

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.सुध्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारी मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अपूर्व आहे.

मिळकत धारक/अधिकारी सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्का लागू करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / निरीक्षक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महकामां करिता न.प. नियुक्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण व मुद्दारे व मिळकतधारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.

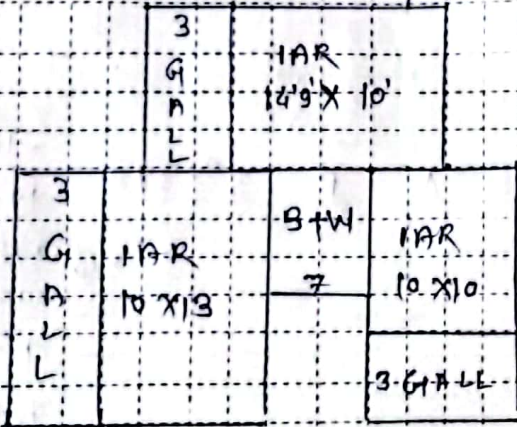
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. वी. उ.

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक विहाय

सर्वेक्षणा करीता प्लॉट नं. व दिनांक	बंड	सेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधीचा



Old pro No:- 2064/13

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (हंटी) X लांबी = ... चौ.मी.

Vijay
मातमताधिकार/अधिकारी सही

सर्वेक्षणकर्त्याची सही

पॉलिग्रेड :- 1) भूकल :- B: तळपट/वसभंड, G: तळमाळा, M: मंडनाईल (पाटमाळा), 1: पाहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.
 2) बांधकाम प्रकार :- A: जल.मी.सी. स्तंभची घरे, B: विटा विमेंटच्या विटी विटा विमेंटची भागबाहू संरचना (L.B.S.), C: विटा विमेंटच्या विटी व टील बनेपुढे घरा.
 D: विटा मातीच्या विटी व टील बनेपुढे घरा, E: अस्थायी बुळाचे/लाकडी फाट्याचे बने बांधकाम, P: घुला भूखड(पाट) उपयोगाचा प्रकार. R: गढबाली. S: दुकान. तार विभाग प्रमुख/वगुली विभागात न.प. प्रतिनिधी लिपीक
 C: बसिण्या (बसिवाली), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: पत्तार, M: मंगल कामालय
 B: वैयक्तिकीय सारवा, J: औद्योगिक, TW: मोबार्सेल टॉवर, N: उपयोगात नाही. 3) UTILITY: इमारतीपुढे असलेले दालपट्टे, लोपातार, बीना(Stair), घुला तार, पंपहा
 नगरपरिषद गेवराई जि. वी. उ.



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि. बीड.

नेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (7 / 130) चा उतारा

	०	पुर्वीचा घर नंबर
2064/3	२	साध्याचा घर नंबर
विजय भालचंद्र केरकर	३	मालकाचे पुर्ण नांव
ख.न. १२ लॉट नं १ ख.न. २ २०१५ रीती ख.न. १	४	गल्ली
एकूण क्षेत्रफळ	५	घराचा तपशील
27.54 चौ. मी		लांबी
खर-खी-खी जागेकार		रूंदी
		माळघट
		पत्रे
जानी	६	कब्जेदाराचे नांव
	७	महिन्याचे भाडे
	८	वार्षिक भाडे
500000/-	९	जागेची किंमत
	१०	टॅक्स किंमत
425/-	११	घरपट्टी
	१२	कर्ज बोजा
खोचिका २ 28/11/2016 दिनांक 29/11/2016		शेरा

सत्य-मत
 मुख्याधिकारी
 नगर परिषद नेवसाई