

विनंती अर्ज

दि 25/06/2024

प्रति,

मा. मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- श्रीरंग बालू कुंहाळे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. 20.64/नवीन मिळकत क्र. 12.14 वार्ड क्र. 2. मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

कर विभाग
De Pande
25/06/2024

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) कर आकारणी/मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

244

23-500

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : श्रीरंग बालू कुंहाळे

मो.क्र :

9689394974

श्रीरंग नगर गेवराई

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

शान क्र. / वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयदी	जुनै वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनै वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम	जुनै करमात री
				रु				

(२) मजलीहाणानुसार नविन नोंदीचे विवरण

शान क्र./वाई क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
2	1214	4

नोंदीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये आपणास याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीचावत/भोगवटाचावत घालील विवरणात आपल्याबाबत आपल्या मातलीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीचावत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत भोजणी करूण नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेत, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण भोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर कटावयाच्या कार्यवाहीस बुटलेही बाधा येणार नाही

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ भोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती सकलित करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण भोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव **भारती गणपतराव ठोकरे**

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिवली का ? होय नाही

पत्ता : **र. गेवराई**

अपार्टमेंट/गोमायटी/संतुलन/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भांड (र.)

मोबाईल नं

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं

५) शीचालय सिट संख्या निवासी अनिवासी

६) पिण्याच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय नाही संख्या

१/२" ३/४" १" १ १/२"

अगल्याम कुनेशन धारकाचे नाव नळ पावती क्र.

७) बोअरवेल जलपुन:भरण बिहीर हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

९) करपात्र बांधकाम चौ.फुट

करपात्र चटई क्षेत्रफळ चौ.फुट

भाड्याने दिलेल चौ.फुट

करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ चौ.फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG I/E/P/G/H/D/T M/M/B/TI WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
D	R	1	2018	A	R	3	432	शेरा : शेवट मालमत्तेस अ.प.च्या पि.टी.भार नोंदीनुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून पि.टी.भार नुसार विभागणी आली असता शेवट मालमत्तेस 2-1214 व 2-1214-4 वर विभागणी करण्यात आली. सन 2018-19 पासुन फर आकारणी करण्यात आली.
	UTILITY	1	2018	A	V	-	84	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : 516 **श्रीम.चौ.फु. 366.91**

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ भोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मधम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक मदतकार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रालि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

मुख्य : गेवराई रित्यांक :

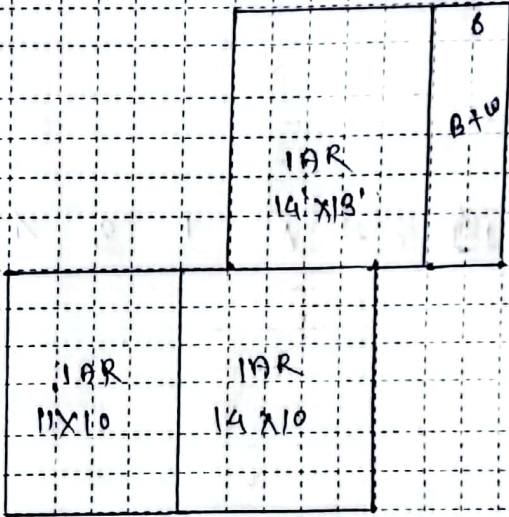
कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक/न.प. प्रतिनिधी लिपीक
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.वा.ड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यान्वीन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सविस्तर

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	बळ	शेरा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/अधिकारी



Old pro NO:- 2064/6

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रेवी) X लांबी = चौ.मी. मातमत्ता अधिकारी सही सर्वेक्षणकर्त्याची सही

नोंद :- १) मळता :- B: तळपट्टे/वसभेट, G: तळगजला, M: मंत्रनाईल (पोटमाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला वा प्रकार.
 २) बांधकाम प्रकार :- A: अर.मी.मी. स्तंभची घरे, B: विटा निमेंटच्या भिती विटा निमेंटची धाव्याहू मरचना (L.B.S.), C: विटा निमेंटच्या भिती व टिन कनेजुचे घरा.
 D: विटा मातीच्या भिती व टिन कनेजुचे घरा, E: अस्थायी पुळ्याचे/माकरी फाळ्याचे कडे बांधकाम, P: पुला भूखंड(प्लॉट) ३) उपरोपाना प्रकार: R: गहेवागी, S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वगुणी निर्माता /न.प.
 C: वाणिज्य(प्रतिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: इवाकाना, T: पट्टर, M: मजल कागदालय
 B: शेंद/कितीच संख्या, I: औद्योगिक, TW: मोबाईल टॉवर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY :- शासकीयभूषण अगनेचे घानगूद, लीचानय, जीना(Slab), पुला पर, रंगेज
 प्रतिनिधी लिपीक नगरपरिषद गेवराई जि.वा.ड



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. ($\frac{7}{131}$) चा उतारा

०	पुर्वीचा घर नंबर	
१	पार्श्याचा घर नंबर	2064/6
२	मालकाचे पुर्ण नांव	भारती रावमनराव कोणार्डे
३	कब्जेदाराचे नांव	जानी
४	जागेची किंमत	1250000/-
५	घरपट्टी	526=00
६	कर्ज बोजा	
७	शेरा	शेरा

खोली म ६२ खोलीकर घर क्र २०६४/६
मोडेल क्र ३

इच्छुकर बांधकाम
खोलीकर ३५.१० चौ. मी

घराचा तपशील		
तांबी	रंगी	माळवाद / पत्रे / इमारत
-	-	-

खोलीकर क्र २६/२०१७
दिनांक ३०/३/२०१७

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई तालुका

मुख्याधिकारी ५१५
नेवराई नगर परिषद नेवराई

सत्य-प्रत