

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

जान व. / वार्ड नं.	मिळकत नं.	भाग नं.	मिळकत आकरी	जुनि बांधकाम प्रकार	जुनि बांधकाम	जुनि करपाचे धो

(व) मज्यादीनानुसार नविन नोटीस विवरण

जान व. / वार्ड नं.	मिळकत नं.	भाग नं.
2	1107	1

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

आपणास बाबत सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत छापील विवरणात आपल्याद्वारे-आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करणे नकारास तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यबाहीस पुढेसेही बाधा येणार नाही.

मुद्र्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व छापील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकारास तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

१) मिळकत धारकाचे नाव : **कोटोणी रामफिखन मोटे**

मोगवटदार/धारकाचे नाव : _____

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कठाराची प्रत दिती का? होय नाही

पत्ता : **श. गेवराई जि. बीड. सिधोबिन प्रभु कोटोणी**

अपार्टमेंट/मोमायटी/सकुल/दुकानाचे नाव : _____

मालमत्ताचे वर्णन
घोषित प्रतिमाह भाडे (र.)
मोबाईल नं.
फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्रं

५) शौचालय सिट निवामी <input type="checkbox"/> अनिवासी <input type="checkbox"/>	७) बोअरवेन <input type="checkbox"/> जलपुनःपूरण <input type="checkbox"/> बिहीर <input type="checkbox"/> हात पंप <input type="checkbox"/>	१०) करपात्र बांधकाम करपात्र चटई क्षेत्रफळ भाड्याने दिलेले करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ
६) मिळकतीच्या बांधकामाची नळजोडणी आहे काय? १/२" <input type="checkbox"/> ३/४" <input type="checkbox"/> १" <input type="checkbox"/> १ १/२" <input type="checkbox"/>	८) सोलर विद्युत उपकरण स्वयत्त्या होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	चौ. फुट चौ. फुट चौ. फुट चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G /E/P/G/H/D/T /M/U/B/T/ W/M	रुम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट
	UTILITY						
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : _____							

शेरा : **सदर माळमती ही क्षेत्र मध्यम सुटलेली असल्या न.प.च्या फि.टी.आर नोंदी नुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून एकूण चौ.चे क्षेत्रफळ घेऊन सन २०१२-०२३ पासून कर आकारणी करण्यात आली. कु.भा.क्र. २५२७**

१२६५.११ चौ.फु.

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुद्र्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मधम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

बरीस प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलन, सर्वेक्षण, मिळकतीचा-नकारा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तयार करणे व कामे वाई निर्देशक / निधीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक मदतीसाठी करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण घेऊन व मिळकत धारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

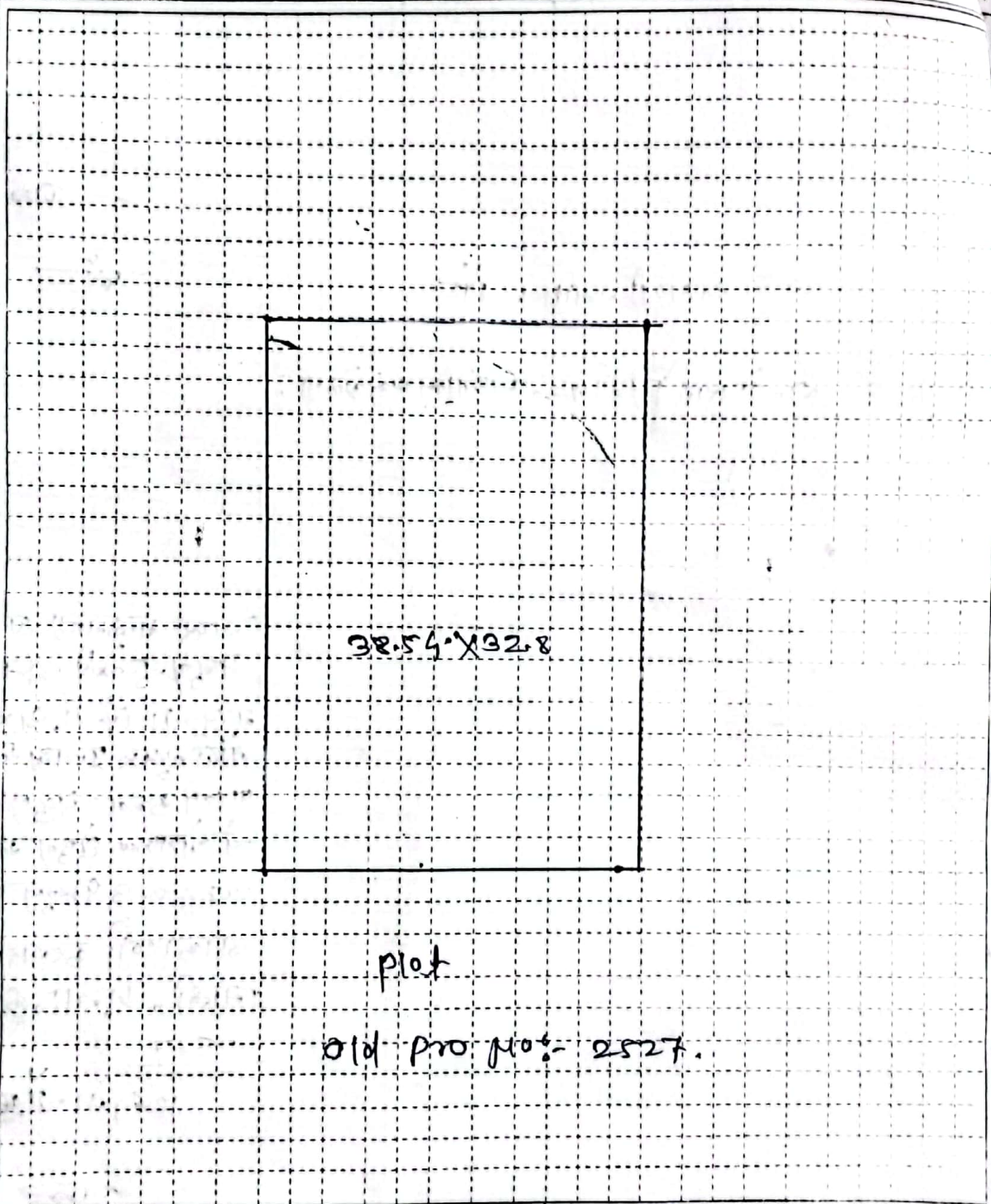
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरीता सर्व्हेक्षण संदर्भातील कामाकरीता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय मंडळाच्या

सर्व्हेक्षण करीता भेट क्र. व दिनांक	बळ	क्षेत्र	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/अधिकारी



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (चौ.मी.) X लांबी = चौ.मी.

मालमत्ताधिकार/अधिकारी राही
सर्व्हेक्षणकर्याची राही

नोंद - 1) मळाला :- B: तळपट/वगैरे, G: सळगळ, M: मंडोतार/न (पोटमाळ), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार
2) बांधकाम प्रकार : A: जल.मी.मी. स्वयंपूर्ण पट्टे, B: विटा सिमेंटच्या विती विटा सिमेंटची भातवाडू मरकत (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिती व टीन कनेक्चे सल
D: विटा घालीच्या भिती व टीन कनेक्चे सल, E: अन्वयी बुळाचे/पाकडी काढ्याचे बडे बांधकाम, P: पुता भूषण(लाट) 3) उपयोगाचा प्रकार R: गुरुकमी S: दुकान, कर विभाग प्रमुख/वगैरी निरीक्षक/न.प.
C: कारखाना(अग्निबाजी), EG: शासकीय/पौष्करीक इमारत, EP: शासकीय शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: भट्टर, M: मळ बांधकाम
B: बोट/विहीर बांधवा, I: औद्योगिक, TW: गोबार्डन टॉवर, N: उपयोगात नाही. 4) UTILITY : शासकीय अर्थव्यवहारे खानपट्ट, लोकावर, जीना(Stair), पुता घर, पंगड
प्रतिनिधी निरीक्षक
नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

2
1107-1

विनंती अर्ज

प्रांते
मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद, जेवराई

दिनांक

04-07-2024

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार - श्रीमती आर्यना विनोद देव। मुख

सिद्धी विनायक कंपनी जेवराई

गहोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 252 नविन मिळकत क्र. वार्ड क्र. 2
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर
- 2) फेर आकारणी/मागणी बील
- 3) फेर भरल्याची पावती

A.V. Peshmull

अर्जदार

नाव - श्रीमती आर्यना विनोद देव। मुख

पत्ता - सिद्धी विनायक कंपनी



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रर्याचा पान नं. (४/१६) चा उतारा

1205

Taluka Agriculture Officer
Georai

१	पुर्वीचा घर नंबर	
2527	सध्याचा घर नंबर	
श्रीहिनी कमळिका मोटे	मालकाचे पुर्ण नांव	
सु.नं. ६२ मधील कोक्रे ७५ विनायक नगर	गल्ली	
५	घराचा तपशील	
५	लांबी	५
६	रुंदी	५
७	माळवद / पत्रे / इमारत	५
८	घरपट्टी	५
९	कब्जेदाराचे नांव	वति
१०	जागेची किंमत	235,000/-
११	घरपट्टी	1557sq
१२	शेरा	५

गं.व.र.
२५९८/२०२४
५/२४ कर्ज बीजा

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
GEORAI

सत्य-मत
मुख्याधिकारी
नेवराई नगर परिषद

२५/११/२०२४
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, नेवराई

२०१/२०२२/६.१७.६.२०२०