

विनंती अर्ज

दि 04/02/2025

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : श्री. चणोर महमंनाराय मडकर

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र.(P.T.R.) 2407 नवीन मिळकत क्र. 1059 वार्ड क्र. 02 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

कर भर
14/02/2025

नगर परिषद, गेवराई
विषय :-
नाम :- <u>श्री. चणोर महमंनाराय मडकर</u>
दिनांक :- <u>04/02/2025</u>
पु. लि. मुख्य भा. अध्यक्ष

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : श्री. मडकर चणोर महमंनाराय
मो.नं. : 7743921008



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मातमता रजिस्ट्ररचा पान नं. (81120) चा उतारा



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	2407
३	मालकाचे पुर्ण नांव	चकोर लक्ष्मणराव मंडकर
४	गल्ली	दा.नं. 62 मधील का.क्र.31 सिद्धीविनायक नगर
५	घराचा तपशील	फु.प. 13 मी. दख.प.बलू 10.50 मी दख.पु.बलू 9.75 मी सहज कार
६	कब्जेदाराचे नांव	शान्ति
७	जागेची किंमत	3,24,000/-
८	घरपट्टी	150 ~
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	सं.क्र. 743/2023 दि.21.3.2024 — 2407 — मुख्याधिकारी नगर परिषद, नेवराई V

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी कडे

नगर परिषद नेवराई



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ कलम १५० ब सेबासंहिता १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल (पोचपावती)

बिल क्र.

GEO002369

वार्ड क्र: २ मालमत्ता क्र: १०५९

पुरबीचा मालमत्ता क्र: २४०७

संगणक क्र: p२००१७७९

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै:

राजेंद्र पंढरीनाथ हुलजुते

मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

चकोर लक्ष्मणराव मडकर

पत्ता: भवानी नगर, सेवानाल नगर, गणेश नगर, न्यु हनुमान नगर, ताकडगाव रोड, मेट होस्टेलीयर्स स्कूल रोड, न्यु सरस्वती कॉलनी २

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

चकोर लक्ष्मणराव मडकर

दुकान / इमारतीचे नाव:

कराचे विवरण	मालमत्ता कर रु.	शिक्षण कर रु.	रोजगार कर रु.	वृक्ष कर रु.	अग्नि कर रु.	उपयोगकर्ता शुल्क रु.	हात्ती रु.	एकुण कर रु.
थकीत मागणी रु								
चालु मागणी रु	१७१	३२		७	४			२१४
एकुण कर रु	१७१	३२		७	४			२१४

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती येणाऱ्याची सही



गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि-१२/०६/२०२४

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ कलम १५० ब सेबासंहिता १९७३ नुसार (नमुना ४८ नियम ७७)

कराचे बिल

बिल क्र.

GEO002369

वार्ड क्र: २ मालमत्ता क्र: १०५९

पुरबीचा मालमत्ता क्र: २४०७

संगणक क्र: p२००१७७९

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै:

राजेंद्र पंढरीनाथ हुलजुते

मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

चकोर लक्ष्मणराव मडकर

पत्ता: भवानी नगर, सेवानाल नगर, गणेश नगर, न्यु हनुमान

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

चकोर लक्ष्मणराव मडकर

दुकान / इमारतीचे नाव:

नगर, ताकडगाव रोड, मेट होस्टेलीयर्स स्कूल रोड, न्यु सरस्वती

- १) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९९५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो..
- २) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९९५ मधील (राजपत्र दि. २३/४/२०१०) अमाधारण भाग मधील सुधारीत कलम १५०अ(१) मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २ % शास्ती भरावी लागेल पुढील आर्थिक वर्षासामुन नियमाप्रमाणे थकीत वार शास्ती परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व थकीत वार शास्ती भरावी.
- ३) जर विल दिल्यासामुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा विला विरुद्ध अपिल केली नाही, तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५० अ) मुद्राधिकारी यांच्या सहिते बॉण्ट (अधिपत्र) काढून आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करून व ती जाहीर निलवाव्यादारे विकून वसुलीस पात्र असेल
- ४) जम केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत या, जिन्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रकमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
- ५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही.

सन २०२४-२५ करिता मागणी

कराचे विवरण	एकुण मागणी रु	चालु मागणी (वसुली)	थकीत मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण शिल्लक मागणी रु
		मागणी रु. मागणी रु. विवरण			
मालमत्ता कर रु	१७१			१७१	१७१
शिक्षण कर रु	३२			३२	३२
रोजगार कर रु					
वृक्ष कर रु	७			७	७
अग्निशामन कर रु	४			४	४
उपयोगकर्ता शुल्क रु					
हात्ती रु					
एकुण कर रु	२१४			२१४	२१४

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

बसुली लिपिक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर बधीषक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुद्राधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देवकात कुठलीही त्रुटी/चूक असल्यास दुसऱ्याच्या अधिन राहून देयक देण्यात येत आहे.)