

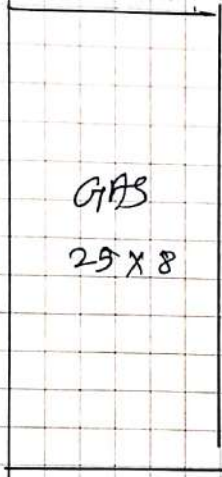


गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

मालमत्तेचा स्थळ सर्व्हेक्षणचा नकाशा

मालमत्तेसंदर्भात टिप्पणी :

मळ्हेसचा करीता भेट क्रं व दिनांक	वेळ	शेरा	मळ्हेसचाची स्वाजरी
		मालमत्ता मोजणी पूर्ण झाली का? होय <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>	
		मालमत्ता बंद आहे C * <input type="checkbox"/> मालमत्ता मोजण्यास नकार M * <input type="checkbox"/>	



परिशिष्ट :- १) मजला :- B तळपर/बेसमेंट, G: तळमजला, M: पोटाळा, 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकारे २). बांधकाम प्रकार: A आर.सी.सी. स्तंभची घरे B विटा मिमेंटच्या भिंती विटा मिमेंटची भारवाहू संरचना C विटा मिमेंटच्या भिंती व टीन कवचुचे छत D-मातीच्या भिंती व टिनाचे/ कवचुचे छत E अस्थायी बुळाचे/लाकडी फाट्याचे कच्चे बांधकाम DP चूना पूरंबंध(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R-रहिवासी S-दुकान C-वाणिज्य(अनिवासी) EG- शासकीय शैक्षणिक इमारत, EP - खाजगी शैक्षणिक इमारत, H-हॉटेल G-शासकीय D-स्वाभावाना T-मंदिर M-मंगल कार्यालय I-औद्योगिक B-बँक/बिचीय संस्था TW-मोबाईल टॉवर, N-उपयोगात नाही. x.UTILITY: इमारतीमध्ये अमलेने स्नानगृह, शौचालय, जिना(Stair)पुजाघर, पॅनेल

उपरोक्त मालमत्तेबाबत मा. मुख्यधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मालमत्तेची सर्व्हेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे समक्ष गृही टेप ने मोजण्यात आली अमुन मदर मोजमाण बरोबर अमुन ममाधानकारक आहे व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण मज्ज व अचूक आहे.

मालमत्ताधारक/अधिकारी सही

विनंती अर्ज

प्रति

दिनांक

मा.मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: शुजाती रामभाऊ काकडे
वेदरे कॉन्सल्टिंग गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिलकत क्र.(P.T.R.) ----- नविन मिलकत क्र.----- 2272 प्लॉट नो. 3
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत /संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकारणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी वील
- 3) कर भरल्याची पावती

नगर परिषद, गेवराई	
दिनांक :-	
आवक क्रमांक:-	1109/2026
आवक दिनांक:-	10/02/2026
वेळ :-	
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष	
अर्जदार	<u>शुजाती</u>



नाव शुजाती रामभाऊ काकडे

पत्ता वेदरे कॉन्सल्टिंग गेवराई

मो.नं. 9420182440

E-8432326

१८०००
३५५०



मं.च.र.
६६६/२०२५
३/५५

!! श्री !!

!! खरेदीखत दुकानाचे (गाळयाचे) !!

दुय्यम निबंधक कार्यालय, गेवराई

(विभाग क्रमांक १.२६)

प्रति चौ.मी.दर २१५९०/- आर.सी.सी. गाळयाचे

नगर परिषद हद्दीतील

बाजारी किंमत २,५०,०००/-

खरेदीखत दुकान (गाळयाचे) कसबे व ता.गेवराई जि.बीड येथील सर्वे
नंबर २४/ब मधील प्लॉट नंबर ३, ७, ८, ९, १० व ११ ज्याचा घर नंबर २२७२
आहे. यावर बांधलेला तळमजल्यावरील गाळा क्रमांक ३ पुर्ण विक्री.ज्याचा
ठराव रक्कम रुपये ३,००,०००/- (अक्षरी तीन लाख रुपये)

आज दिनांक ०८/१२/२०२५

गुणाजी रामभाऊ काकडे

वय ५६ वर्षे धंदा शेती

रा.गजानन नगर, गेवराई ता.गेवराई जि.बीड

मो.नं.९४२०१८२४४०म

लिहून
घेणार



गं.व.र
Cell/2024
8140

लिहून
देणार

शालिनी सुदामराव धुपे

वय ५४ वर्षे धंदा व्यापार

रा.श्री शहाय्या ईलाईट ठाणा नाका रोड गार्डन

हॉटेल मागे पनवेल जि.रायगड

तर्फे मुखत्यार आम म्हणुन

सुदाम सुभाजीराव धुपे

वय ६१ वर्षे धंदा व्यापार

रा.श्री शहाय्या ईलाईट ठाणा नाका रोड गार्डन

हॉटेल मागे पनवेल जि.रायगड

पॅन नंबर AHFPD9173R

ज्याचा डेबुक क्रमांक ७२६६/२०२०

दि.२८/०९/२०२० रोजी सह दुय्यम निबंधक वर्ग -२

पनवेल -२ येथे नोंदवलेला आहे.

TRUE COPY

Adv. J. N. CHIKANE
NOTARY GOVT. OF INDIA
Ge. Ra. Dist. Raigarh (MH.)
(Regd. No. 2022)



गं.व.र.
२६६/२०२५
५/५७

॥ ३ ॥

कारणे खरेदीखत दुकानाचे (गाळयाचे) मुखत्यार आम म्हणुन लिहुन देतोत की, मी माझे मालकी व कब्जातील दुकान (गाळा) र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स. ता.व कसबे गेवराई येथील दुकान (गाळा).

सदरी दुकानाचे वर्णन

सर्वे नंबर २४/ब मधील प्लॉट नंबर ३, ७, ८, ९, १० व ११ ज्याचा घर नंबर २२७२ आहे. यावर बांधलेला तळमजल्यावरील गाळा क्रमांक ३ पुर्ण विक्री ज्याची लांबी पुर्व पश्चिम ४.७३ मीटर आहे रुंदी दक्षिण उत्तर २.४० मीटर आहे एकुण गाळा (११.३५) चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे. ००.११ आर.आहे. हे पुर्ण आर.सी.सी.चे बांधकाम आहे.

ज्याची चतुःसिमा

- पुर्वेस -- याच घर नंबरचा हिस्सा आहे.
पश्चिमेस -- जुना रेवकी देवकी रस्ता
दक्षिणेस -- गाळा क्र.२ (काळे यांचा) आहे.
उत्तरेस -- गाळा क्र.४ (विद्या विष्णु सांगळे यांचा) आहे.

येणे प्रमाणे चतुःसिमे आतील दुकान पुर्ण हक्कासहित व तदंगभुत वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये ३,००,०००/- (अक्षरी तीन लाख रुपये) मध्ये मालकी हक्कासह कायम स्वरुपी विक्री केला आहे. व दुकान (गाळा) आज रोजी तुमचे ताब्यात दिला आहे. तुमचे ताब्यास कोणी हरकत केल्यास त्यास मी जबाबदार राहिल. सदरील विक्री दुकानावर (गाळयावर) यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.

(Signature)

