

विनंती अर्ज

दि. 8/8/2022

1
951-1
1
951-2
प्रति,

मा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- शशि जगन्नाथ मिस्कर

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र. 2272/2 नवीन मिळकत क्र. 951/1 वार्ड क्र. मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

शशि

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : शशि जगन्नाथ मिस्कर
मो.क्र : 9822638619



नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि. बीड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्ररचा पान नं. (७११४५) चा उतारा



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	227212
३	मालकाचे पुर्ण नांव	गणेश गणेशराव मिस्कर
४	गली	घर नं. 227212 ची गली
५	धरावा तपशील	तांती
		रेंदी
		माळवट/पत्रे/इमारत
	कारपेट मरिचा 278.52 चौ. फूट	
	विण्ण मरिचा 389.5 चौ. फूट	
	R.C.C. बांधकाम	
	36.23 चौ. मी.	
६	कब्जेदाराचे नांव	जागी
७	जागेची किंमत	7,80,000/-
८	घरपट्टी	
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	१९

दिवसिका २३/१७/२०२१ दि. २३.६.२०२१

मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद गेवराई

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

न.प. नोंदीचे विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

अधिनियम १९५ (२) अन्वये

झोन क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुनि करपाव क्ष
				रु				

(व) मन्वृंधणानुसार नविन नोंदीचे विवरण

झोन क्र./वार्ड क्र.	1	मिळकत क्र.	951	भाग क्र.	2
---------------------	---	------------	-----	----------	---

२) नोंदीस
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये
आपणास याबारे सुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत घातील विवरणात आपल्याबाबत आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मालमत्तेची अतर्गत भोजणी करणे नकारा तयार करणे इ. कामे करणे, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.
टीप : सदरचे सर्वेक्षण भोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस फुडलेही बाधा येणार नाही

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अतर्गत स्थळ भोजणी करून नकारा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण भोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

४) मिळकत धारकाचे नाव : **गणेश जगन्नाथ मिश्र** मालमत्ताचे वर्षान **दुकान**
 भोगवटदार/धारकाचे नाव : _____ घोषित प्रतिमाह भाड (रु.) _____
 मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय नाही मोबाईल न **9822638619**
 पत्ता : **श. गेवराई जि. बिड** फ्लॅट नं./दुकान गाळ क्र **गाळ क्र. 6**
 अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव : **प्रयतधन मेडीकल**

५) शांतालय सिट निवासी अनिवासी ७) बोअरवेल जलपुनःभरण
 संख्या _____ विहीर हात पंप
 ६) पिण्याच्या पाण्याची होय नाही संख्या _____
 नळजोडणी आहे काय? 1/2" 3/4" 1" 1 1/2"
 अमल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव _____ नळ वावती क्र. _____
 ८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय नाही

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/E/G /E/P/G/H/I/T/ J/M/N/B/T/ W/N	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	S	G	2020	A	S	1	300	सदर मालमत्ता ही सर्वेक्षण सुल्लेखी असता न प.चा. पि.टी.अर नोंदी नुसार प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून हाकून बांधकाम क्षेत्रफळ घेऊन रूम ००-०२ पासून कर आकारणी करण्यात यावी पु.भा.क्र. 2272/2
	UTILITY							चा.क्र. 389.9

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) : **300 sqft**

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्यधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ भोजणी माझ्या/माझ्या अभिकर्ता माझ्या घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

बरीस प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकारा व क्षेत्राचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक / लिपीक यांचे समर्थन, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महत्कार्या करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्र.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समर्थन करण्यात आले.
 दिनांक : _____
 स्थळ : गेवराई

कर विभाग प्रमुख/पसूली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी लिपीक
 गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

नेवराई नगरपरिषद, नेवराई जि.वीट

मुख्यनिर्धारणाकरिता भिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कायदाद्वारे उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातील सामाजिकता कार्यरत कार्यकारी/अधिकारी यांचे विकसित मोजणी यंत्रणेने दिनांक विहाय सजित दिवसाची

सर्वेक्षण करीता घेव. व. दिनांक	वडा	वडा	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कार्यकारी स्वाक्षरी

10 X 30
GAS

Old pro No^o - 2272/2

घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (रूंदी) X लांबी = चौ.मी. G. K. S. B. सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी

नोंद - 1) मजला - B: तळमजला, G: मध्यमजला, M: मजलादेख (घाटमाळा), 1: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार.
 2) बांधकाम प्रकार : A: जवळीची मजली घरे, B: विटा विमेटणा किती विटा विमेटणी भाग्यातून मजला (L.B.S.), C: विटा विमेटणा किती व टिन कनेक्चे घरे,
 D: विटा मजलीच्या किती व टिन कनेक्चे घरे, E: जवळीची फुलाब/वाकडी काट्याचे वगैरे बांधकाम, P: बुला गुडर(प्लॉट) 3) उपयोगाचा प्रकार R: रजिवासी, S: इमारत, कर विभाग पत्राच/बसुची विधीक / न.प. प्रतिनिधी विधीक
 4) सर्वेक्षण (अधिकारी), EG: सामाजिक/वैयक्तिक इमारत, EP: सामाजिक शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: पदर, M: मजला कारखाना,
 5) वैयक्तिकीय वापरा 1: औद्योगिक, TW: शौचालय टॉवर, N: उपयोगाचा मजली 4) UTILITY इमारतीपुढे अवकचे घातवूट, लीवालय, जीना(Stair), पुला घर, वगैरे