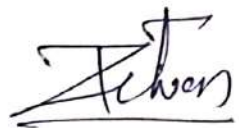


सा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई.

विषय:- घराची नाव मोंदणी करणे बाबत.

महोदय:- घर क्र. 671 ही जागा नुरजहा जमीर शेख
या नावांने आहे नुरजहा घोच्या मुलाने राहाऊष्य
जमीर शेख यांने सन. 2022 ला सख्यद बाबु
सख्यद जैनोदीन यांना विकली होती व नंतर
671 क्र. ही जागा परत सख्यद बाबु सख्यद
जैनोदीन यांनी रिजवान अहमद जकीयोदीन शेख
यांना विकली आहे व. 2026 ला मी अर्जदार
रिजवान अहमद जकीयोदीन शेख हे नांव 671 घर क्र.
लावल्यात हे नमूद विनेती.

| | |
|-----------------------|------------|
| नगर परिषद, गेवराई | |
| विभाग :- | |
| आवक क्रमांक:- | 1036/2026 |
| आवक दिनांक:- | 09/02/2026 |
| वेळ :- | |
| मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष | |

सर्जदार
रिजवान अहमद जकीयोदीन शेख


भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2025

DU 634165

अनुक्रमांक

9574

दिनांक: 21/01/2026

उपकोषागार कार्यालय
गेवराई

प्रतिज्ञापत्रासाठी कारण

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव

रहिवाशी पत्ता

हातले घेणाऱ्याचे नाव

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची राही

विक्रीकरारनामा

सय्यद वावु सय्यद जैनोद्दीन

गेवराई

रा. बीड

13 JAN 2026

उपकोषागार अधिकारी
गेवराई

आर.ए.क्षिरसागर

मुद्रांक विक्रेता, प.क्र.134

न्यायालय गेवराई, ता.गेवराई, जि.बीड

:: विक्री करारनामा ::

आज दिनांक: 21/01/2026 गेज बुधवारचे दिवशी

लिहून घेणार:-

शेख रिजवान अहेमद जकियोद्दीन

वय: 42 वर्षे, धंदा: मजुरी,

रा. कानगुडे गल्ली गेवराई ता. गेवराई जि. बीड.

यांना

लिहून देणार:-

सय्यद वावु सय्यद जैनोद्दीन

वय: 36 वर्षे, धंदा: मजुरी,

रा. संजयनगर गेवराई ता. गेवराई जि. बीड.



(Signature)

(Signature)

कारणे विक्री करारनामा लिहून देतो की, माझ्या ताब्यातील व्र भावकीची चवक
गेवराई येथील अतिप्रगत जागा संजयनगर गेवराई येथे असून ज्याची लांबी रुंदी पूर्व पश्चिम
23 फुट व दक्षिण उत्तर 40 फुट सहन जागा (ज्यामध्ये पत्र्याचे शेड आहे.) सदरील जागा मी
लिहून घेणार यांना रक्कम रुपये 4,50,000/- (चार लाख पन्नास हजार रुपये) मध्ये कायम
विक्री केलेली आहे, सदरील जागा हि नोदरी दस्त क्र. 796/2022 अन्वये दिनांक
11.03.2022 रोजी शेख शाहरुख शेख जमीर यांचेकडून खरेदी घेतलेली आहे, या विक्री
जागेच्या चतुःसीमा खालील प्रमाणे आहेत.

पूर्वेस :- तहसिल कोंटर
पश्चिमेस :- कांबळे यांचे घर
दक्षिणेस :- शेख समीर शेख जमीर यांची जागा
उत्तरेस :- सरकारी रस्ता

येणे चतुःसीमेच्या आतील जागा तुम्हास रक्कम रुपये 4,50,000/- (चार लाख
पन्नास हजार रुपये) मध्ये कायम विक्री केली आहे, व रक्कम मला तुमचेकडून दोन
साक्षीदारा समक्ष नगद मिळाली आहे, रक्कमे विषयी कसल्याही प्रकारची तक्रार राहिली नाही,
जागा आज रोजी तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात दिली आहे, तुम्ही या जागेचा उपभोग तुमच्या
मर्जीप्रमाणे घ्यावा, त्यास माझी व माझ्या वारसाची तक्रार राहणार नाही, सदरील विक्री
करारनाम्या आधारे तुम्ही तुमचे नावाची नोंद सरकारी रेकॉर्डला करून घ्यावी तसेच सदर
करारनाम्या आधारे तुम्ही तुमचे नावे नळ कनेक्शन व इतर कनेक्शन घ्यावीत त्यास माझी
काहीही हरकत नाही, सदरील जागेवर शासनाचे घरकुल लिहून देणार यांचे नावे मंजूर झाले
असून त्या घरकुलाचा लाभ लिहून घेणार हे घेतील त्यास लिहून देणार यांची संमती राहिल.

सदर जागा हि निर्वादाद व निर्जोखीम असून सदर जागेवर बँकेचा अथवा वित्तीय
संस्थेचा कर्जवांजा नाही, निघाल्यास त्याची परतफेड करण्याची जबाबदारी माझ्यावर राहिल.
तसेच सदर जागे बाबत कोणत्याही न्यायालयात वाद प्रलंबीत नाही, निघाल्यास त्याची तोपीस
तुम्हास लागू देणार नाही.

Shivan

R

करगता सदरचा विक्री करारनामा मी माझ्या राजीमजीने, राजीखुशीने, व कोणाच्याही दबावाला अथवा आंमपाला वळी न पडता व कोणतेही नशापाणी न करता समजून, उमजून, वाचून, पाहून साक्षीदारा समक्ष लिहून घेणार यांच्या हक्कात लिहून दिला आहे, जो खरा व बरोबर असून मला मान्य व कबूल आहे.



साक्षीदार:

1) रवि आंबादास आगुंडे



2) खलील सिकंदर पटाण

लिहून घेणार

[Signature]

शेख रिजवान अहेमद जकियादीन

लिहून घेणार

[Signature]

सय्यद बाबु सय्यद जैनादीन



NOTED & REGISTERED
DATE 21/01/2026
Agreement



BEFORE ME
[Signature]
M. S. QUAZI
NOTARY, GOVT OF INDIA
DISTRICT

भारतीय गैर न्यायिक
एक सौ रुपये

रु. 100



Rs. 100
ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

प्रतिज्ञापत्रसाठी (अनुच्छेद - 4)
महाराष्ट्र MAHARASHTRA
नोदवही अनुक्रमांक 1000 दिनांक: 11 MAR 2022

YY 645000

प्रतिज्ञापत्रसाठीचे कारण _____

मुद्रांक विकत घेणा-यांचे नांव _____

राहिदारी पत्ता: _____

हस्त घेणा-याचे नांव. _____

मुद्रांक विकत घेणा-यांचे सही. _____

शिवल

ए.यु.कुलकर्णी
मुद्रांक विक्रेता,
त.क्र.मं.व.र.ई.प.क्र.(55)

विक्री करारनामा

आज दिनांक :- 11/03/2022 रोज शुक्रवारचे दिवशी

पहिले घण्टार :-

सख्यद बाबु सख्यद जैनादीन वय 29 वर्षे धंदा मजुरी

रा.सजय नगर, ता.गेवराई जि.वांद

वांसी

दुसरे घण्टार :-

शंखर गहाकर शंखर जमीर वय 22 वर्षे धंदा मजुरी

रा.सजय नगर, ता.गेवराई जि.वांद

शिवल

शिवल

//2//

कारण विक्री करारनामा लिहून देता की, माझ्या ताब्यातील व मालकी कराय गवर्ना
यातील अतिक्रम जागा संजय नगर, गेवसाई येथे असून ज्याची लांबी रुंदी पूर्व पश्चिम 20

फुट दक्षिण उत्तर 36 फुट सहन जागा (ज्यामध्ये पत्र्याचं शेंड आहे.) सदरील जागा मा
लिहून घणार यांना रक्कम रुपये 1,20,000/- (अक्षरी एक लाख वीस हजार) मध्ये कायम

स्वरुपी विक्री केलेली असून या विक्री जागेच्या चतुःसिमा पुढील प्रमाणे

- पुर्वेस :- तहसिल कांटर
पश्चिमेस :- कांचळे यांचे घर
दक्षिणेस :- शेख समीर शेख जमीर यांची जागा
उत्तरेस :- सरकारी रस्ता

वरील चतुःसिमेच्या आतील जागा तुम्हास रक्कम रुपये 1,20,000/- (अक्षरी एक लाख
वीस हजार) मध्ये कायम विक्री केली आहे. व रक्कम मला तुमचे कडून दोन माक्षीदया
नमक्ष नगदी मिळाली आहे रक्कमे विषयी कसल्याही तक्रार राहिली नाही जागा आज रो जी
तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात दिली आहे. तुम्ही या जागेचा उपभोग तुमच्या मर्जीप्रमाणे घ्यावा. त्यास
माझी व माझ्या वारसाची तक्रार राहणार नाही. सदरील विक्री करारनाम्या आधारे तुम्ही तुमचे
जागाची नोंद सरकारी रेकॉर्डला करून घ्यावी. तसेच सदर करारनाम्या आधारे तुम्ही तुमचे नादि
मळ कनेक्शन व इतर कनेक्शन घ्यावीत, त्यास माझी काही एक हरकत नाही.

पान नंबर 3 वर...


२१/२०१५

महेश हा विपरीत करारनामा मी माझे सौतेलपुत्रीन व चाण्याच्याही दबावामुळे न घडता
मुझ्या हक्कात करून दिले आहे या मधील संपूर्ण संपत्ती माझे सामान्य प्रमाण निर्वाहला
समस्त सत्य व धर्मोत्तर आहे महेश हा करारनामा फक्त.

दिनांक :- 11/03/2022

महेश
साक्षीदार

निहुन देणार
२१/२०/२१
शेख शहारुख शेख जमीर

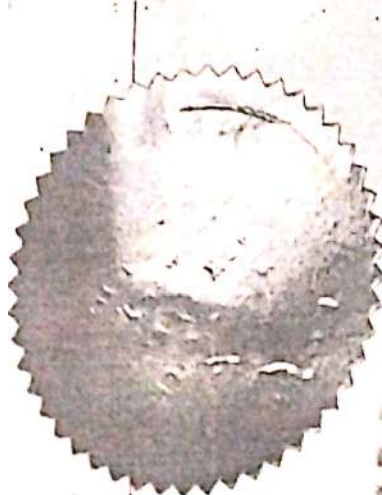
निहुन घेणार

सय्यद वाबु सय्यद जेनांहीन

NOTARIAL

NOTARIAL

NOTARIAL

महेश हा विपरीत करारनामा मी माझे सौतेलपुत्रीन व चाण्याच्याही दबावामुळे न घडता
मुझ्या हक्कात करून दिले आहे या मधील संपूर्ण संपत्ती माझे सामान्य प्रमाण निर्वाहला
समस्त सत्य व धर्मोत्तर आहे महेश हा करारनामा फक्त.



MAHESH
SAYYAD WAABU SAYYAD JENANHEEN
11/03/22

NOTED AND REGISTERED
SERIAL NUMBER 796/2022
1003

BEFORE ME

ADV. M. S. QUAZI
NOTARY SOFT OF INDIA
SPEED DENT