

# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

विभाग नं. १/नोदीची मजलीस विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

प्लान क्र./वाट क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बांधकाम	जुने करपत्र सं.
				रु				

(ब) मजलीस नुसार नविन नोदीचे विवरण

प्लान क्र./वाट क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
1	33	2

नोदीत  
महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये  
आपणामा वारंवार नुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत /भोगवटाबाबत खालील विवरणात आपल्याव्हायर -आपल्या मातफितीस, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अधिकारी यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मातमतेची अंतर्गत मोजणी करणे नकाशा तयार करणे इ. कामे करणेस, माहिती नसतानाहीस व पाहणीस महत्कार्य करावे.  
टीप : सध्याचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यानिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड मुख्याधिकारी

३) मी आपले मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अधिकारी यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्विकारणे करणे नकाशा तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तयारवावी व पाहणीस आवश्यक सहाकार्य करणे शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.  
मिळकत धारक/अधिकारी सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : सुरेश ज्ञानचंद पाधवणी

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का? होय  नाही

पत्ता : रा. गेवराई जि. बीड.

अपार्टमेंट/सोसायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन : दुकान

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं. : 9423352446

फ्लॅट नं./दुकान गाळे क्र.

५) शीचालय सिट निवासी  अनिवासी  सख्या

६) मिळकतीच्या पाण्याची नळजोडणी आहे काय? होय  नाही  सख्या

1/2"  3/4"  1"  1 1/2"

असल्यास जुनेकन धारकाचे नाव : नळ पावती क्र.

७) बोअरवेव  जलपुनः धरण  विहीर  हात पंप

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय  नाही

९) करपत्र बांधकाम  चौ. फुट

१०) करपत्र चटई क्षेत्रफळ  चौ. फुट

११) झाड्याने दिलेले  चौ. फुट

१२) करपत्र प्लॉटचे अदाजीत क्षेत्रफळ  चौ. फुट

अ. क्र.	मिळकतीच्या भागाने विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T/ M/IB/T/ WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
1	S	B	2022	A	S	1	1620	शेरा : सदर मालमत्ता ही सर्वे मधुन सुरलेली अस्तु न. प. चा फि.टी. भाक नाचा बुधारे प्रत्यक्ष स्विकार पाहणी करून प्लॉट वाढकाक्ष क्षेत्रफळ क्षेत्रफळ क्षेत्रफळ सन 2018-019 पावतुन जाँर प्रमाणे व सन 2022-023 पावतुन दुकान प्रमाणे कर, आकारणी करव्यात अर्जां. जु.भा. क्र. 3417.
2	S	G	2022	A	S	1	1620	
3	S	I	2022	A	S	1	1864	
		B	2022	A	V	-	544	
		G	2022	A	V	-	544	
	UTILITY	I	2022	A	V	-	272	
एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :							6464	

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा. मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे हारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण हारे घेण्यात आलेल्या नोदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अधिकारी यांना घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.  
मिळकत धारक/अधिकारी सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संकलण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे व कामे बाई निरीक्षक / लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक सहाकार्य करिता न.प. नियुक्त अधिकारी कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमुद्वारे व मिळकत धारक/अधिकारी यांचे समक्ष करण्यात आले.  
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

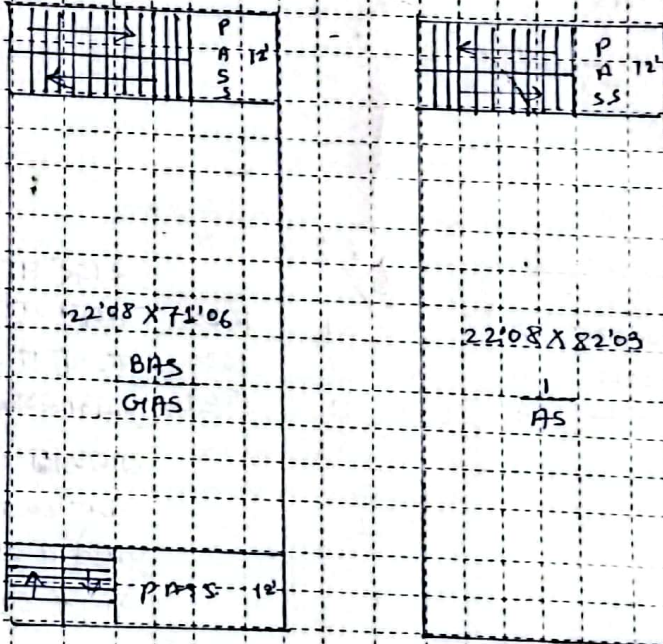
# गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

## मुल्यानिर्धारणाकरिता मिळकत सर्व्हेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्व्हेक्षण संदर्भातील कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय सविस्तर विवरण

सर्व्हेक्षणाची अर्जा  
वाच्य विज्ञान नुसार  
१९६० मधील  
सर्व्हेक्षण वि. ६१  
मो निवाला  
२२ भा. १०

सर्व्हेक्षण करीता प्लॉट क्र. व दिनांक	ब्लॉक	शेरा	सर्व्हेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/कर्मचारी



घोषित प्लॉट क्षेत्रफळ (हॅरी) X लांबी = चौ.मी.

मासमताधारक/अधिकारी गरी

सर्व्हेक्षककर्त्याची गरी

नोंद :- १) मजला :- B: तळमजला, G: तळमजला, M: मंजनाईन (पाटमाळा), १: पहिला मजला, 2: दुसरा मजला या प्रकार  
 २) बांधकाम प्रकार : A: जर.सी.सी. स्वेचची घरे, B: विटा सिमेंटच्या भिती विटा सिमेंटची आरगाहू मरचना (L.B.S.), C: विटा सिमेंटच्या भिती व टोन वनेनुचे छत.  
 D: विटा मातीच्या भिती व टोन वनेनुचे छत, E: अस्थायी पुढावळ्याकडी काढ्याचे बंदे बांधकाम, P: पूजा भूखंड(प्लॉट) ३) उपरोक्ताचा प्रकार: R: पॉटिंगली, S: दुकान  
 C: वाणिज्य(प्रतिवासी), EG: भायचीबाहेरचीक इमारत, EP: प्रायची शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, O: इयाकाना, T: भट्टर, M: मंदिर कार्यालय  
 B: संचालनालय, I: औद्योगिक, TW: गोवर्दीन टॉवर, N: उपरोक्त नाही. ४) UTILITY : १)पावलीमध्य अवनेने ग्रान्यूड, शीचालक, जीला(Shaw) पूजा घर, दमक

# विनंती अर्ज

दि 11/02/2024

प्रति,

मा. मुख्याधीकारी  
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय  
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :- राजेश मिशन लांदे

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा  
जुना मिळकत क्र. 3417 नवीन मिळकत क्र. .... वार्ड क्र. 1 ... मधील नावात  
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे  
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत  
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषधाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात  
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

राजेश

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : राजेश मिशन लांदे

मो.क्र : 9423352446

9423352446

# नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. ( 11/17 ) चा उतारा

221



3417	२ सध्याचा घर नंबर
सुरेश उमानचंद वाधवाणी	३ मालकाचे पुर्ण नांव
रस्तें नं. १२ साखेस पॉस्ट १ पके	४ गल्ली
<p>पुरपणू. वाड ३०.५० मी. पुरपणू. वाड ३१.५० मी. दरकणू. वाड ७.१२ मी. दरकणू. वाड ७.७५ मी.</p>	<p>घराचा तपशील</p> <p>लांबी</p> <p>रूंदी</p> <p>माळवाद/पत्रे/इमारत</p>
सहज	५
जाति	६ कब्जेदाराचे नांव
१०,००,०००/-	७ जागेची किंमत
४३७/-	८ घरपट्टी
	९ कर्ज बोजा
१०/११/२०१८/६००/२०१८/२५/०१०१८	

OFFICE NO.

Handwritten signature

नगर परिषद नेवराई  
मुख्याधिकारी कार्यालय