

गेवराई नगरपालिका, गेवराई वि.बी.ड

मुख्यनिर्धारणाकरिता भिडकत सर्वेक्षणका योजना अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातीत कामाकरिता कार्यरत कार्यालयी/अधिकृत यांचे भिडकत योजना संदर्भात दिनांक निम्नलिखित

सर्वेक्षण करिता भेद अ. व दिनांक	प्लॉट	धरा	सर्वेक्षकाची म्वास्तडी	न.प. प्रतिनिधी

35 X 60

plot

014 - 1st No. - 3690

प्लॉट प्लॉट क्षेत्रफळ (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

Sinendras

नियम - १) मजला - ३: कळकर/वसाहत, G: कळमजला, M: मंगलारंग (पाटमाळा), १: पहिला मजला, २: दुसरा मजला या प्रकार, २) बांधकाम प्रकार : A: जल, मी.मी. कार्यची चर, B: विद्युत निर्गमन भिती विद्युत निर्गमन भाव्यादू मरकमा (L.O.S.), C: विद्युत निर्गमन भिती व ट्रीव कनेक्शने छत, D: विद्युत मालीच्या लिपी व ट्रीव कनेक्शने छत, E: भवनाची कुला/मालाची बाट्याचे कसे बांधकाम, P: प्लॉट प्लॉट (पाट) १) उपयोगाचा प्रकार: R: रहिवासी, S: दुकान, C: कारिगर (प्रतिवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: माजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: मंदिर, M: मंगल कार्यालय, P: शैक्षणिक संस्था, I: औद्योगिक, TW: सोबाईन टॉवर, N: उपयोगात नाही. २) UTILITY: शासकीय/मजली वगैरे वातपूड, शासनाचे, मीना(S&C), पुला वर, पंचेज.

मालमसाधारक/अधिकृत सही सर्वेक्षणकर्त्याची सही

कार. विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक /न.प. प्रतिनिधी

नगरपालिका गेवराई वि.

विनंती अर्ज

प्रति

दिनांक

मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: राधाबाई गौतमचंद चक्रमोहन
स्वर्गी दारुपीरळ समोर गेवराई

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा जुना मिल्कत क्र. (P.T.R.) 3690 नविन मिल्कत क्र. 2690 वार्ड क्र. 1 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

सोबत -

- 1) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी/मागणी बील
- 3) कर भरल्याची पावती

राधाबाई गौतमचंद चक्रमोहन
अर्जदार

नाव: राधाबाई गौतमचंद चक्रमोहन
पत्ता: स्वर्गी दारुपीरळ समोर गेवराई
मो.नं. 9422230825



जारी क्रमांक: 11150/2025
जाबत दिनांक: 08/05/25
वेळ: -
मु. लि. मुख्य आ. अख्यत

दि. 8/5/2025
कर विभाग

म



ग.व.र.	
४४४६	३/२४
२०२१	

॥ श्री ॥

खरेदीखत सहन प्लॉटचे
दुय्यम निबंधक कार्यालय, गेवराई

(विभाग क्रमांक १.१९)

प्रति चौ.मी.दर ६५९०/-

नगर परिषद हद्दीतील

वाजारी किंमत १३,४५,०००/-

खरेदीखत सहन प्लॉटचे कसबे व ता.गेवराई जि.बीड येथील ठराव
रक्कम रुपये १४,६७,५००/- (अक्षरी चौदा लाख सदुसष्ट हजार पाचशे
रुपये) आज दिनांक ^{२८} २४/०७/२०२१

लिहून
घेणार

राधाबाई गौतमचंद चतुरमोहता (जैन)

वय ६० वर्षे धंदा शेती व व्यापार

रा.जैन मंदिरा जवळ, गेवराई ता.गेवराई जि.बीड

पॅन नंबर AEDPC6074K

मो.नं.9422230825

लिहून
देणार

संजय केशवराव तावस्कर

वय ३८ वर्षे धंदा शेती व व्यापार

रा.पोलीस स्टेशन जवळ, गेवराई ता.गेवराई जि.बीड

पॅन नंबर AAWHS4782F

मो.नं.9405088888



गं.व.र.	
४४४७	४२४
२०२१	

!! २ !!

कारणे खरेदीखत सहन प्लॉटचे लिहून देतो की, मी माझ्या मालकी व कब्जातील सहन प्लॉट र.डि.जि.प.बीड सब डि.पं.स.ता.व कसबे गोवराई येथील सहन प्लॉट.

सदरी सहन प्लॉट सर्वे नंबर १२ मधील आहे.

ज्याचा प्लॉट नंबर २ व ३ आहेत

ज्यास न.प.घर नंबर ३६१९ आहे यापैकी विक्री जागा.

ज्याची लांबी दक्षिण उत्तर पुर्व बाजू १८.३० मीटर आहे.

लांबी दक्षिण उत्तर पश्चिम बाजू १८.७७ मीटर आहे.

रुंदी पुर्व पश्चिम १०.९७ मीटर आहे.

एकुण प्लॉट (२०३.३२) चौ.मी.आहे. म्हणजे ० हे. ०१.८५ आर.आहे.

ज्याचा वागणुकीचा दरवाजा उत्तराभिमुख राहिल.

ज्याची चतुःसिमा

पुर्वेस :- प्लॉट नंबर ४ आहे.

पश्चिमेस :- प्लॉट नंबर २ चा भाग आहे.

दक्षिणेस :- हेमंत लाड यांची प्लॉटिंग आहे.

उत्तरेस :- १२.०० मीटरचा लेआऊट मधील रस्ता आहे.

येणे प्रमाणे सदरी चतुःसिमेच्या आतील पुर्ण सहन प्लॉट पुर्ण हक्कासहित व तद्गभुत वस्तुसहित तुम्हास रक्कम रुपये १४,६७,५००/- (अक्षरी चौदा लाख सदुसष्ट हजार पाचशे रुपये) मध्ये कायम विक्री केला आहे व प्लॉट आज रोजी तुमच्या प्रत्यक्ष कब्जात दिला आहे. तुम्ही वंशपरंपरा सदरी प्लॉटचा उपभोग घेत जाणे. सदरी विक्री प्लॉटवर यापुढे माझा किंवा माझे वारसांचा काहीही एक हक्क संबंध राहिला नाही.



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि. बीड
नेवराई नगर परिषदेच्या मालमता रजिस्टरचा पान नं. (11/167) चा उतारा

१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	3690
३	मालकाचे पूर्ण नांव	अनिल केशवदाय लावदाकर
४	गल्ली	म.न. 12 मध्याम फौ.क. 4
५	वराचा तपशील	
	लांबी	५४
	रुंदी	५४
	मालकवद / पत्रे / इमारत	
६	कब्जेदाराचे नांव	५४
७	जागेची किंमत	—
८	घरपट्टी	212
९	कर्ज बोजा	



सं.नं.र.
3606/2023
28133

ATTESTED
RAHUL SURESHCHANDRA RAHUL
Advocate & Notary (Reg No 31799)
Georai, Tq. Georai, Dist. Beed.
431121, MAHARASHTRA

नगर परिषद ने
मुख्याधिकारी
सत्य-प्रताप