

26/06/24

(M)

विनंती अर्ज

21/06/2024
दि. 1/12/22

प्रति,

भा. मुख्याधीकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय :- नावात दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय
नवीन नोंद घेणे बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार :-
साजंद युनिवर्सल रिजिस्टर

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा
जुना मिळकत क्र.....नवीन मिळकत क्र.....वार्ड क्र. 1. मधील नावात
दुरुस्ती करणे बाबत/ फेर आकारणी करणे बाबत/ संगणकीय नवीन नोंद घेणे
बाबत/ भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत
आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात
यावी हि विनंती.

सोबत/कागदपत्रे

- १) चालू वर्षाचा पी.टी.आर
- २) कर आकारणी/मागणी बिल
- ३) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : साजंद युनिवर्सल रिजिस्टर
मो.क्र : 9860425710



नगर परिषद कार्यालय, गेवराई जि.बीड.

गेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्टरचा पान नं. (17/168) चा उतारा

1532



| | | |
|--|----|--|
| 1 | ० | पुरीचा घर नंबर |
| 3692 | १ | सध्याचा घर नंबर |
| आजंद युनिवर्सिटीपेक्षा | २ | मालकाचे पुर्ण नांव |
| खे. नं. 12 मंडिव पको. क्र. ६ | ३ | गली |
| ५x३.५. जागू 17.60 मी. ५x३.५. वागू 17.80 मी. | ५ | घराचा तपशील लांबी रूंदी माळवद/पत्रे/इमारत |
| ५x५ ७ मी | | |
| सदन | | |
| जागी | ४ | कब्जेदाराचे नांव |
| 11,50,000/- | ६ | जागेची किंमत |
| 206/- | ८ | घरपट्टी |
| | ९ | कर्ज बोजा |
| | १० | शेरा |
| संक्रमा क्र 688/2023 दि.21.3.24 | | |
| मुख्याधिकारी नगर परिषद, गेवराई V | | |

सत्य-प्रत
मुख्याधिकारी
नगर परिषद गेवराई

गेवराई नगरपरिषद गेवराई, जि. बीड

दि.-१२/०६/२०२४



महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५०ब तेजार्तहिता 1973 नुसार (मनुषा ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२४ ते ३१ मार्च २०२५ या वर्षाकरीता कराचे बिल

बिल क्र. []



सदर QR कोड वा ऑनलाइन देयकाचा भरणा करणेसाठी पडदिलीय कार्या वेईज

वार्ड क्र: १ मालमत्ता क्र: ३२ / २ पुर्वीचा मालमत्ता क्र: ३६९२

संगणक क्र:

मालमत्ता धारक: श्री/श्रीमती/मै: अनिल केशवराव तावसकर

मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट

भोगवटदाराचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

पत्ता: रा. गेवराई जि बीड

भाडेकरूचे नाव: श्री/श्रीमती/मै:

दुकान / इमारतीचे नाव: /.

- १) महाराष्ट्र नगरपरिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगरपरिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो..
- २) महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि. २७/४/२०१०) असाधारण भाग मधिल सुधारीत कलम १५०अ(१) अन्वये मागणी विलातील थकीत रकमेचा पूर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भरावी लागेल पुढील आर्थिक वर्षापासुन नियमाप्रमाणे थकवाकी वर शास्ती लावण्याचा नियम नगर परिषदेने घेतला आहे. त्यामुळे याच आर्थिक वर्षात चालू मागणी व थकवाकी भरावी.
- ३) जर बिल दिल्यापासुन विहित मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही किंवा (अ) पूर्ण कराचा भरणा शास्ती ची रक्कम, व्याज , फी व इतर बाकी रक्कम विहित मुदतीत भरली नाही किंवा (ब) कलम १६९ च्या तरतुदीनुसार अशा विला विरुध्द अपिल केला नाही, तर अशी रक्कम व तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिते वॉरंट (अधिपत्र) काढुन आपल्या जंगम किंवा स्यावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जप्ती करुन व ती जाहीर लिलावाव्दारे विकुन वसुलीस पात्र असेल.
- ४) जप्त केलेल्या स्यावर मालमत्तेबाबत मा. जिन्हाधिकारी यांची पुर्व मान्यतेने नगरपरिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्यावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल.
- ५) सदरचे मागणी बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली किंवा बांधकाम कायदेशीर आहे असे समजण्यात येऊ नये. सदरचे मागणी बिल हे गेवराई न प कर वसुली करिता निर्णायक असून इतर कुठल्याही कारण करिता निर्णायक दस्तऐवज म्हणून वापरता येणार नाही. तसेच याद्वारे कोणत्याही प्रकारचा मालमत्तेचा मालकी हक्क सिद्ध करता येणार नाही.

सन २०२४-२५ करिता मागणी

| कराचे विवरण | एकुण मागणी रु | चालु वसुली (असल्यास) | थकित मागणी रु | चालु मागणी रु | एकुण शिल्लक मागणी रु |
|---------------------|---------------|----------------------------|---------------|---------------|----------------------|
| | | पावती दु. पावती क्र दिनांक | | | |
| मालमत्ता कर रु | ४१९ | | | ४१९ | ४१९ |
| शिक्षण कर रु | ७८ | | | ७८ | ७८ |
| रोजगार कर रु | | | | | |
| वृक्ष कर रु | १७ | | | १७ | १७ |
| अग्निशामन कर रु | ९ | | | ९ | ९ |
| उपयोगकर्ता शुल्क रु | | | | | |
| शास्ती रु | | | | | |
| एकूण कर रु | ५२३ | | | ५२३ | ५२३ |

मालमत्ता कर नगर परिषदेचा उत्पन्नाचा सर्वात मुख्य स्रोत आहे. नगर परिषदेकडून अनेक सेवा स्व उत्पन्नातून देण्यात येतात त्यामुळे मालमत्ता कराचा भरणा करून नगर परिषदेस सहकार्य करावे.

वसुली लिपीक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

कर निरीक्षक
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद गेवराई

(टिप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.)