

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

महाराष्ट्र नगर परिषद नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

महाराष्ट्र नगर परिषद नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

म.क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयडी	जुनि वार्षिक करयोग्य मुल्य	जुनि वार्षिक कर	जुना वाढनाम प्रकार	जुना वापर	जुने करपात्र क्षेत्र
				रु				

(ब) मुख्यधारा नगर नविन नोटीचे विवरण

आंन क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
२१	२१७	१

२) नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषद नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५ (२) अन्वये

आपणामा याद्वारे मुचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीवाचत/भागवटावाचत खालील विवरणात आपल्याद्वारे आपल्या मालकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीवाचत विवरणपत्र, मालमत्तेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. कामे करणे, माहिती तपामणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर करावयाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा येणार नाही

मुख्याधिकारी
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

३) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व खालील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपामणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

४) मिळकत धारकाचे नाव : भागीरथ अर्जुनबाब पवार

भागवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐

पत्ता : श. गेवराई जि.बीड

अपार्टमेंट/सोमायटी/सकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भाड (रु.)

मोबाईल नं.

फ्लॅट नं./दुकान गाळ क्र.

Plot

५) शांचालय गिट निवासी ☐ अनिवासी ☐

६) पिण्याच्या पाण्याची होय ☐ नाही ☐ संख्या ☐

नळजोडणी आहे काय? 1/2" ☐ 3/4" ☐ 1" ☐ 1 1/2" ☐

असल्यास कनेक्शन धारकाचे नाव :

७) वोअरवेल ☐ जलपुनःभरण ☐

विहीर ☐ हात पंप ☐

८) सोलर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐

१०) करपात्र बांधकाम

करपात्र चटई क्षेत्रफळ

भाड्याने दिलेले

करपात्र प्लॉटचे अंदाजीत क्षेत्रफळ

चौ. फुट

चौ. फुट

चौ. फुट

चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/M/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपयोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/I/B/T/ W/N	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शेरा :
								२५०० मालमतेनुसार प.व्या
								पि.डी. पवार नोटीनुसार
								प्रत्यक्ष खाळ पाहणी करून
								माफुज फ्लॉटचे क्षेत्रफळ
								वेडुन सन २०२३-२४ पासून
								फर आकारणी करण्यात
								आली.
								पु.भा.क्र. ९९५६
								चौ.फु. ४४१०
	UTILITY							

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

उपरोक्त मिळकतीवाचत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मक्षम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

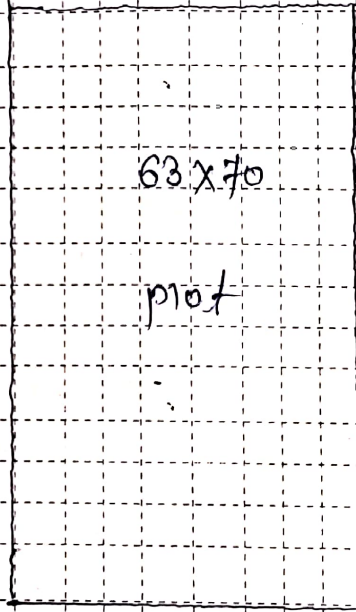
मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

गेवराई नगरपालिका, गेवराई जि.बी.डी

मुख्यनिर्धारणाकरिता भिन्नकत सर्वेक्षणका मोजणी अहवाल

कार्यान्वयन उपयोगाकरीता सर्वेक्षण संदर्भाकरीता कामाकरीता कार्य एतत्तर्जमाचारी/अधिकर्ता यांचे भिन्नकत मोजणी संदर्भात दिनांक निहाय स

सर्वेक्षण करीता भेट क. व दिनांक	प्लॉट	अंतर	सर्वेक्षकाची स्वाक्षरी	न.प. प्रतिनिधी/क



Old plot No: -

पोलीत प्लॉट क्षेत्रफल (रुंदी) X लांबी = चौ.मी.

गालमत्ताधरक/अधिकर्ता राही

सर्वेक्षणकर्त्याची राही

नोटिफिकेशन :- १. भूतला :- B: तळपत्र/वसमपत्र, G: तळपत्राचा, M: मंडपाईल (पाटमाळा), १: पाहिला मजला, २: दुसरा मजला या प्रकार.
 २) बांधकाम प्रकार :- A: जल, गी. मी. म्हायती पत्र, B: विद्या मिमेटच्या भिंती विद्या मिमेटची भागवाहू मंडपना (L.B.S.), C: विद्या मिमेटच्या भिंती व टीन वनेकुरे घत,
 D: विद्या मालीना भिंती व टीन वनेकुरे घत, E: भवानी गुलाब/माकडी काट्याचे कडे बांधकाम, P: पुला भूखंड(प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार: R: रस्तेमाती, S: दुसरा, कर विभाग प्रमुख/वसुली लिपीक /न.प.
 C: बाणिज्य(भविष्यी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: द्यागाना, T: भट्टि, M: पंगल जगलिय,
 ४) वेळ/विशेष संख्या, !: औद्योगिक, TW: गेवराई टॉवर, N: उपयोगाचा माती. ५) UTILITY: इमारतीमध्ये अगळेले घानपुढ, शौचालय, जीना(Stair), पुजा घर, गंगेज.
 प्रतिनिधी लिपीक
 नगरपणपद गेवराई, जि.बी.डी

विनंती अर्ज

दिनांक 03/03/2025

प्राति
मा. मुख्याधिकारी साहेब
नगर परिषद गेवराई

विषय - नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत/संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत.

अर्जदार: पवार अमिर्ष ऊजुनर १९
धर. नं. ३९.५६

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येते कि, माझा
जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) ३९५६ नविन मिळकत क्र. ----- वार्ड क्र. -----
मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत/फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय
नविन नोंद घेणे बाबत/भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत अर्ज सादर
करण्यात येत आहे

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी
ही विनंती.

सोबत -

- १) चालु वर्षाचा पी.टी.आर.
- २) कर आकारणी/मागणी वील
- ३) कर भरल्याची पावती


अर्जदार

नाव: पवार अमिर्ष ऊजुनर १९

पत्ता: जाळना रोड पटेल सो मिलान

मो.नं. ९४०३०३८१११

०१३०

प्र. वि. अ. म.
03/03/25



नगर परिषद कार्यालय, नेवसाई जि.बीड.

गेवसाई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रचा पान नं. (12/108) चा उतारा



१	पुर्वीचा घर नंबर	
२	सध्याचा घर नंबर	3958
३	मालकाचे पुर्ण नांव	अशोक उद्धवराव पवार
४	गल्ली	द्वारे व 13/1 मधील आगा
५	घराचा तपशील	पुख 21.34 मी दख 19.08 मी साहज आगा
६	कब्जेदाराचे नांव	आगा
७	जागेची किंमत	650,000/-
८	घरपट्टी	528/-
९	कर्ज बोजा	
१०	शेरा	दोमिका 229/2023 दि. 06/07/2023 मुख्याधिकारी नगर परिषद नेवसाई

सत्य-प्रत

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवसाई