

विनंती अर्ज

दि. 17/1/2024

प्रति,
मुख्याधिकारी
नगर परिषद, गेवराई

विषय : नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत / भोगवट दारात नाव घेणे बाबत

अर्जदार : श्री. कृष्ण. स्वामी. नाईक

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून विनंती अर्ज सादर करण्यात येतो कि, माझा जुना मिळकत क्र. (P.T.R.) 24,85 नवीन मिळकत क्र. वाई क्र. 1 मधील नावात दुरुस्ती करणे बाबत / फेर आकारणी करणे बाबत / संगणकीय नवीन नोंद घेणे बाबत / भोगवटदाराच्या नावात दुरुस्ती करणे बाबत, अर्ज सादर करण्यात येत आहे.

तेव्हा विषयांकित प्रकरणाच्या अनुषंगाने योग्य ती कार्यवाही करण्यात यावी ही विनंती.

दोन जमा नसून सि पत्रिका देई.

सोबत / कागदपत्रे

- 1) चालू वर्षाचा पी.टी.आर.
- 2) कर आकारणी / मागणी बिल
- 3) कर भरल्याची पावती

अर्जदार (स्वाक्षरी)

नाव : श्री. कृष्ण. स्वामी. नाईक
मो.नं. : 8888276222

नगर परिषद, गेवराई
विभाग :-
जमाद क्रमांक :- <u>442/2025</u>
जमाद दिनांक :- <u>17/01/2025</u>
वेळ :-
मु.लि.मुख्य आ.अध्यक्ष



नगर परिषद कार्यालय, नेवराई जि.बीड.

नेवराई नगर परिषदेच्या मालमत्ता रजिस्ट्रारचा पान नं. (8/145) चा उतारा

1	पुरवीचा घर नंबर	2481
2	सध्याचा घर नंबर	
3	मालकाचे पुर्ण नांव	श्री कचरु आवारी वईरु
4	गली	म.ग. 24/बमकील गावा
5	घराचा तपशील	पु.म. 66 फूट
6	लांबी	6X3 53 फूट
7	रुंदी	
8	माळवद/पत्रे/इमारत	
9	कब्जेदाराचे नांव	जाती
10	जागेची किंमत	8000/-
11	घरपट्टी	233 = 0
12	कर्ज बोजा	
13	शेरा	70

रजिस्ट्रार 08/2009 दि. 26.5.2009
- मर
मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

सत्य-मत

मुख्याधिकारी
नगर परिषद नेवराई

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

१(क) न.प. नोटीसी बन्वये विवरण

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

प्रान क्र. / वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.	मिळकत आयदी	जुनि वार्षिक करयोग्य मूल्य	जुनि वार्षिक भा.	जुना बांधकाम प्रकार	जुना बापर	जुनि करपाव क्ष.
				रु				

(ब) मन्वैधानुसार नविन नोटीचे विवरण

प्रान क्र./वार्ड क्र.	मिळकत क्र.	भाग क्र.
1	1083	

नोटीस

महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९५५ (२) अन्वये

आपणास याबारे सूचित करण्यात येते की, आपल्या मिळकतीच्या फेर करमुल्यनिर्धारणाकरिता मिळकतीबाबत/भोगवटाबाबत घातील विवरणात आपल्याव्दारे-आपल्या मातकीतील, भोगवटातील मिळकतीची (इमारत व जमिनी) शक्यतो अचूक माहिती घोषित करावी, नगरपरिषद कर्मचारी व नियुक्त अभिकर्ता यांना आपल्या मिळकतीबाबत विवरणपत्र, मासमत्तेची अंतर्गत मोजणी करून नकाशा तयार करणे इ. काम करणे, माहिती तपासणीस व पाहणीस सहकार्य करावे.

टीप : सदरचे सर्वेक्षण मोजणी, करमुल्यनिर्धारण केल्यामुळे अनाधिकृत बांधकाम असल्यास त्यावर कारावाच्या कार्यवाहीस कुठलेही बाधा गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड येणार नाही

मुख्याधिकारी

१) मी उपरोक्त मिळकतीकरिता नगरपरिषद तर्फे नियुक्त कर्मचारी/अभिकर्ता यांना माझ्या माहिती व घातील घोषणेप्रमाणे मिळकतीचे अंतर्गत स्थळ मोजणी करून नकाशे तयार करणे, सर्वेक्षण, इ. माहिती संकलीत करणेकरिता मिळकतीत प्रवेश करणेस परवानगी देत आहे. संपूर्ण मोजणी व सर्वेक्षण तपासणी व पाहणीस आवश्यक सहकार्य करून शक्यतो अचूक माहिती देण्यात येईल.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

२) मिळकत धारकाचे नाव : फुकरा साबाजीनसुई

भोगवटदार/धारकाचे नाव :

मिळकत/भाग भाड्याने दिला असल्यास कराराची प्रत दिली का ? होय ☐ नाही ☐

पत्ता : श. गेवराई जि.बीड

अपार्टमेंट/सोसायटी/संकुल/दुकानाचे नाव :

मालमत्ताचे वर्णन

घोषित प्रतिमाह भाडे (रु.)

मोबाईल नं

फ्लॅट नं / दुकान नं

मिळकती

8888276222

३) शौचालय सिट निवासी ☐ अनिवासी ☐

४) सोअरवेस ☐ जलपुनःपूरण ☐

विहीर ☐ हात पंप ☐

५) पिण्याच्या पाण्याची होय ☐ नाही ☐ संख्या ☐

नळजाडणी आहे काय? ☐

१/२" ☐ ३/४" ☐ १" ☐ १ १/२" ☐

६) सोतर विद्युत उपकरण व्यवस्था होय ☐ नाही ☐

असल्यास कुनवशन धारकाचे नाव नळ पावती क्र.

७) रपात्र धिकाम ☐ चौ. फुट

रपात्र चटई ☐ चौ. फुट

त्रफळ ☐ चौ. फुट

इयान लिल ☐ चौ. फुट

रपात्र प्लॉटचे दाजीत क्षेत्रफळ ☐ चौ. फुट

अ.क्र.	मिळकतीच्या भागाचे विवरण	मजला B/G/N/ 1/2/3/4/	बांधकामाचे अंदाजीत वर्ष	बांधकामाचा प्रकार A/B/C/ D/E/P	उपभोगाचा प्रकार R/S/C/EG /EP/G/H/D/T /M/V/B/T/ WIN	रूम संख्या	चटई क्षेत्रफळ चौ. फुट	शे.रा :
1	R	G	1995	C	R	3	421	सदर मासमत्तेची प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी केली असल्याने
2	R	G		A	R	2	248	आ.न. 1-1083 व आ.न. 1-1084 ही मासमत्ता
								सदर मासमत्ता घाळाची असल्याने 1-1084 चरील
								मासमत्ता कुल्ल 1-1083
								वर क्षेत्रानु येने वरुद
								आकारणी करण्यात येने
								पु.भा.क्र. 2481
	UTILITY	G	A	A	V		66	

एकूण चटई क्षेत्रफळ (चौ.मी) :

735544 चौ.फु. 3498

उपरोक्त मिळकतीबाबत मा.मुख्याधिकारी यांनी विहित केलेल्या नमुण्यामध्ये माझे द्वारे दिलेली व घोषित केलेल्या माहितीप्रमाणे व उपरोक्त मिळकतीची सर्वेक्षण द्वारे घेण्यात आलेल्या नोंदी व स्थळ मोजणी माझे/माझ्या अभिकर्ता मध्यम घेण्यात आली व माझ्या माहितीप्रमाणे मी घोषित केलेली माहिती व विवरण सत्य व अचूक आहे.

मिळकत धारक/अभिकर्ता सही

वरील प्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची माहिती संश्लेषण, सर्वेक्षण, मिळकतीचा नकाशा व क्षेत्रांचे गुणांकन तत्ता तयार करणे इ. कामे वार्ड निरीक्षक, लिपीक यांचे समक्ष, गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड व तांत्रिक महसुला करिता न.प. नियुक्त अभिकर्ता कोअर प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे सर्वेक्षण चमूद्वारे व मिळकतधारक/अभिकर्ता यांचे समक्ष करण्यात आले.

वर विभाग प्रमुप/वसुली लिपिक/न.प. प्रांतोनेधी लिपीक

स्थळ : गेवराई दिनांक :

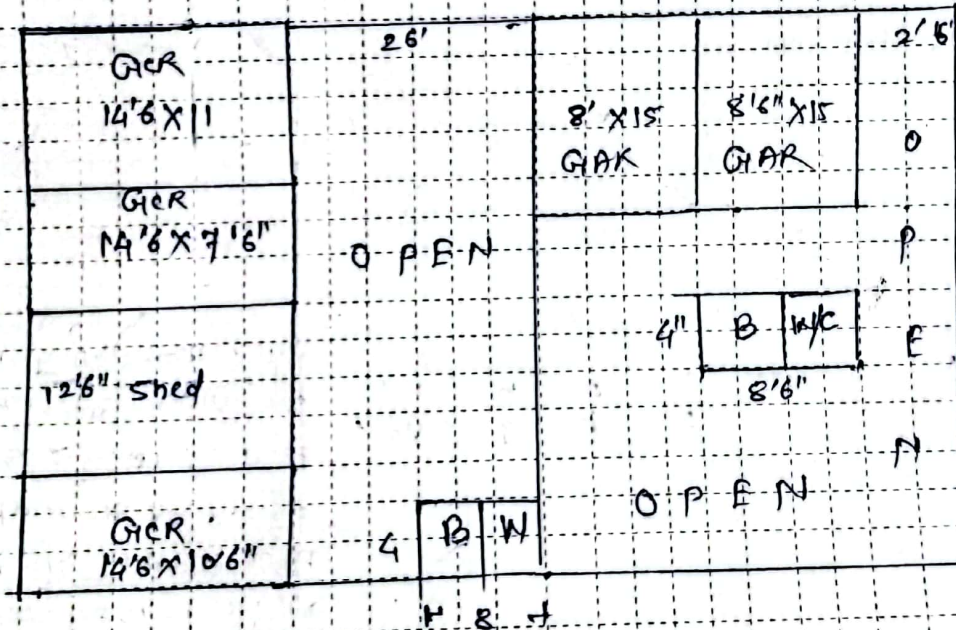
गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि.बीड

गेवराई नगरपरिषद, गेवराई जि. बीड

मुख्यनिर्धारणाकरिता मिळकत सर्वेक्षणाचा मोजणी अहवाल

कार्यालयीन उपयोगाकरिता सर्वेक्षण संदर्भातित कामाकरिता कार्यरत कर्मचारी/अधिकारी यांचे मिळकत मोजणी मंडळ दिनांक निहाय संक्षिप्त टिप्पणी

सर्वेक्षणा करीता भेट क्र. व दिनांक	बळ	क्षेत्र	सर्वेक्षणाची स्वाक्षरी	ज.प. पोलीस/कर्मचारी स्वाक्षरी



Old No:- 2481

घोषित प्लॉट क्षेत्रफल (हंरी) X लांबी = चौ.मी.

मालमसामान्य/अधिकारी सही

सर्वेक्षणकर्त्याची स

निराश्रित :- १) मजला :- B: तळमजला, G: तळमजला, M: मजलाईत (वाटमाळा), १: पहिला मजला, २: दुसरा मजला वा प्रकार.
 २) बांधकाम प्रकार :- A: जल, मी.मी. स्तंभची घरे, B: विटा मिमेंटच्या भिंती विटा मिमेंटची भागबाहू भंग्यना (L.O.S.), C: विटा मिमेंटच्या भिंती व टीन कनेक्चे घरे,
 D: विटा मातीच्या भिंती व टीन कनेक्चे घरे, E: अस्थायी कुळाचे/लाकडी काळाचे वट्टे बांधकाम, P: पुला भूखंड (प्लॉट) ३) उपयोगाचा प्रकार :- R: रहिवासी, S: दफ्तार, कर विभाग प्रमुख/वसूल
 C: वाणिज्य (ब्रिजवासी), EG: शासकीय/शैक्षणिक इमारत, EP: खाजगी शैक्षणिक इमारत, H: हॉटेल, G: शासकीय, D: दवाखाना, T: एरिअर, M: मंगल कार्यालय,
 B: वैद्यकीय संस्था, I: औद्योगिक, TW: गोवाईत टोंकर, N: उपयोगात नाही. ४) UTILITY: १) मारलीमध्ये धमकेले खातगृह, स्नानागृह, जीना (Stair), पुजा घर, पंगेज.
 प्रतिनिधी नि
 नगरपरिषद गेवराई